



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Jaguaribara

*Cuidando das
pessoas, construindo
o futuro.*

ANEXO - II
PROJETO BÁSICO E ANEXOS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº
15100001/25

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 1 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, Nº 350, Centro
CEP 63.490-000



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL PAQUE DA SAUDADE NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE

JUNHO/2025
JAGUARIBARA-CE





Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

SUMÁRIO

1. Introdução e Justificativa
2. Mapa de Localização
3. Projetos
4. Memória de Cálculo
5. Memorial Descritivo com Especificações Técnicas
6. Composição da Taxa de B.D.I.
7. Composição de Preço Unitário
8. Planilha de Orçamento
9. Cronograma Físico-Financeiro
10. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 3 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:9066
5090315

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:90665090
315



Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:13:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



1. INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 4 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Construção de 37 Jazigos no Cemitério Municipal Parque da Saudade

1 – INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA

A Prefeitura Municipal de Jaguaribara, buscando alternativas mais viáveis, com vistas a oferecer a comunidade melhores serviços, e vendo que a quantidade de jazigos vagos no cemitério estão se esgotando, resolveu empreender o projeto de construção de 37 jazigos no cemitério parque da saudade na Sede municipal.

O presente trabalho trata-se do Projeto Básico e engloba formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de Jaguaribara e Normas Vigentes. Incluíram-se no mesmo as Introdução e Justificativa, Mapa de Localização do Município, Projetos, Memória de Cálculo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Memorial descritivo com Especificações Técnicas dos serviços que serão executados, Composição da Taxa de B.D.I., Anotação de Responsabilidade Técnica – ART que servirão de orientação para a execução da forma correta dos serviços.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 5 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA

Data: 09/07/2025 11:13:06-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

FRANCISCO

DANIEL MACIEL

SALDANHA:9066

5090315

Assinado de forma

digital por FRANCISCO

DANIEL MACIEL

SALDANHA:90665090

315

Avenida Bezerra de Menezes, 350 - Centro - Jaguaribara - CEP: 63490 - 000

Estado do Ceará



2. MAPA DE LOCALIZAÇÃO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 6 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

2 - Mapa de Localização

Município de Jaguaribara



Bandeira



Brasão

Hino

Aniversário	9 de março
Fundação	9 de março de 1957
Gentílico	jaguaribarense
Prefeito(a)	José Nunes dos Santos Filho (PSB) (2025–2028)





Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Localização



Localização de Jaguaribara no Ceará



05° 39' 28" S 38° 37' 12" O 05° 39' 28" S 38° 37' 12" O

Unidade federativa  Ceará

Mesorregião Jaguaribe [IBGE/2008](#)¹

Microrregião Médio Jaguaribe [IBGE/2008](#)¹

Municípios limítrofes Norte: Morada Nova, Leste: Alto Santo e Iracema, Sul: Jaguaribe e Pereiro, Oeste: Jaguaretama

Distância até a capital 219 km

Características geográficas

Área 668,291 km² ²

População 11 105 hab. [IBGE/2018](#)³

Densidade 15,57 hab./km²





Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Altitude	92 m
Clima	Semiarido
Fuso horário	UTC-3
Indicadores	
IDHM	0,653 <i>médio</i> PNUD/2000 ⁴
PIB	R\$ 46 065,971 mil IBGE/2008 ⁵
PIB per capita	R\$ 4 493,80 IBGE/2008 ⁵

FONTE: <http://pt.wikipedia.org/wiki/Jaguaribara>, 2025

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 9 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:13:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:9066
5090315

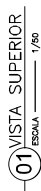
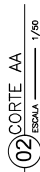
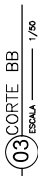
Assinado de forma
digital por
FRANCISCO DANIEL
MACIEL
SALDANHA:9066509
0315



3. PROJETOS

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CODIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 10 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



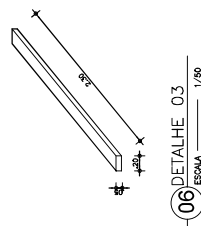
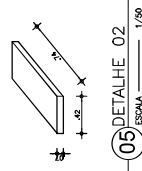
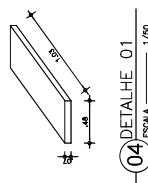


The diagram shows a rectangular box with an inner rectangle and an outer rectangle. The distance between the left and right sides of the inner rectangle is labeled $0.8' Z'$. The distance between the left and right sides of the outer rectangle is labeled $0.9' Z'$.



gov.br

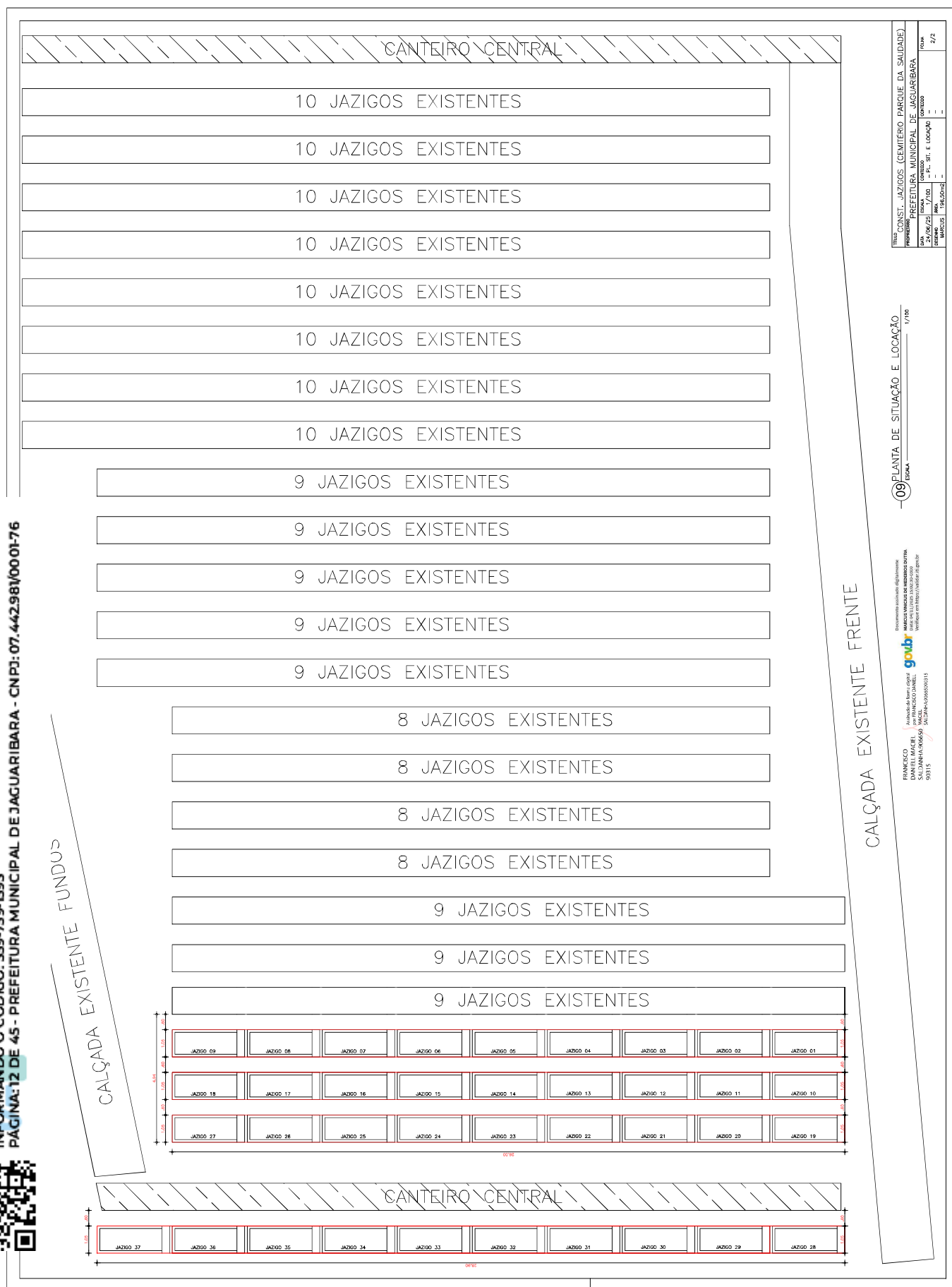
Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
 Data: 04/11/2025 15:02:30-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

[illegible]



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
 POR PONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
 PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
 INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
 PAGINA:12 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACARE

PÁGINA: 12 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



4. MEMÓRIA DE CÁLCULO





Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CEARÁ
Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo
Centro Administrativo Porcino Maia
Avenida Bezerra de Menezes, 350 –Centro- Jaguaribara - Ceará – CEP: 63.490-000
CNPJ – 07.442.981/0001-76

PLANILHA DE MEMÓRIA DE CÁLCULO

Data de elaboração do orçamento: 24 DE JUNHO DE 2025		UF: CEARÁ	
Nome do proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA			
Endereço do Proprietário: AVENIDA BEZERRA DE MENEZES, 350 - CENTRO - JAGUARIBARA - CEARÁ - CEP: 63.490-000			
Tipo de Serviço: CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL PARQUE DA SAUDE			
ITEM	DESCRIÇÃO	DIMENS.	QUANT. UND
01	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	PLACA PADRÃO DE OBRA	2,00 x 1,00 x 1,00 =	2,00 M2
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)		196,50 M2
	ÁREA À SER IMPLANTADA OS 37 JAZIGOS CONF. PROJETO	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO =	196,50
02	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m		461,78 M3
	VOLUME DA ÁREA À SER IMPLANTADA OS 37 JAZIGOS CONF. PROJETO	196,50 x 2,35 =	461,78
2.2	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA		245,19 M3
	VOLUME DA ÁREA À SER IMPLANTADA OS 40 JAZIGOS CONF. PROJETO	196,50 x 2,35 =	461,78
	VOLUME DOS 37 JAZIGOS Á SEREM EXECUTADOS CONF. PROJETO	2,50 x 1,05 x 2,23 x 37 =	216,59
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		
3.1	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92		274,54 M2
	PEDRAS SUPERIORES	1,03 x 0,48 x 5,00 x 37 =	91,46
	PEDRAS MEDIANAS	0,74 x 0,42 x 5,00 x 37 =	57,50
	PEDRAS INFERIORES	0,74 x 0,42 x 5,00 x 37 =	57,50
	ESTRUTURA DE SUPORTE DAS PEDRAS	2,30 x 0,20 x 4,00 x 37 =	68,08
3.2	CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO		17,86 M3
	PEDRAS SUPERIORES	1,03 x 0,48 x 0,07 x 185 =	6,40
	PEDRAS MEDIANAS	0,74 x 0,42 x 0,07 x 185 =	4,02



		PEDRAS INFERIORES	0,74	x	0,42	x	0,07	x	185	=	4,02	
		ESTRUTURA DE SUPORTE DAS PEDRAS	2,30	x	0,20	x	0,05	x	148	=	3,40	
3.3	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA										136,20	M2
		PEDRAS SUPERIORES	5,00	x	3,02	x	0,07	x	37	=	39,11	
		PEDRAS MEDIANAS	5,00	x	2,32	x	0,07	x	37	=	30,04	
		PEDRAS INFERIORES	5,00	x	2,32	x	0,07	x	37	=	30,04	
		ESTRUTURA DE SUPORTE DAS PEDRAS	4,00	x	5,00	x	0,05	x	37	=	37,00	
3.4	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM		2,60	x	1,15	x	0,05	x	37	=	5,53	M3
3.5	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO										17,86	M3
		CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO									17,86	
04	PAREDES E PAINÉIS											
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)										483,41	M2
		ALVENARIA:	6,50	x	2,01	x		x	37	=	483,41	
05	REVESTIMENTOS											
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE										483,41	M2
		IDEM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO									483,41	
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7										483,41	M2
		IDEM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO									483,41	



5. MEMORIAL DESCRITIVO **COM ESPECIFICAÇÕES** **TÉCNICAS**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 16 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos. Esta obra constitui a construção de 37 jazigos no cemitério municipal parque da saudade.

1.0 CARACTERÍSTICAS

- 1.1-OBRA: Construção de 37 jazigos no Cemitério Municipal Parque da Saudade
- 1.2-LOCAL: Av. Francisco Rodson Bezerra do Ceará, S/N – Centro – Jaguaribara - CE
- 1.3-PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Jaguaribara
- 1.4-ÁREA: 160,40 m²

2.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

2.1. PLACA DA OBRA

A placa dos responsáveis deverá ser fixada na parte frontal da obra em local visível.

2.2. LOCAÇÃO DA OBRA

Será realizada a partir das cotas fixadas no projeto. As cotas deverão ser marcadas observando-se o nivelamento de esquadro da obra. Após o término deste serviço o responsável será comunicado para que possa fazer as devidas verificações.

2.3. ESCAVAÇÕES.

Serão feitas as escavações necessárias para a execução da obra.

Nos reaterros deverão ser utilizados materiais isentos de matérias orgânicas, em camadas sucessivas de 10 cm e molhadas e apiloadas, garantindo a estabilidade do terreno.

2.4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO.

As formas deverão ser perfeitamente alinhadas e niveladas, empregando-se aditivos deformantes antes da colocação das armaduras, que permitirá fácil desmontagem.

Na execução das armaduras deverão ser verificadas as posições corretas das barras, o numero de barras e suas bitolas, o cobrimento das barras, o dobramento a frio e as emendas com ganchos.

A estrutura da obra será em concreto armado. O concreto usado será confeccionado em obra de forma mecânica, atingindo um FCK $\geq$ 15 Mpa.

O lançamento do concreto deverá ser manual e de acordo com a normas vigentes, a fim de homogeneizar a mistura de todos os elementos.

Antes do início da colocação da alvenaria, será feito lastro de concreto regularizado com altura de 0,05 m.

2.5. ALVENARIA.

Serão executadas em tijolo cerâmico de oito furos, nas dimensões de projeto. Os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação.

2.6. REVESTIMENTOS.

Só serão executados revestimentos nas paredes internas, com chapisco e Reboco.



Chapisco: o traço para o chapisco deverá ser de 1:3 com cimento e areia grossa, ou seja, a que passa na peneira 4,8mm e fica rebita na 2,4mm, e será aplicada na parede limpa a vassoura e abundantemente molhada com esguicho de mangueira.

Reboco: os rebocos só serão iniciados após completa pega de argamassa das alvenarias e chapisco. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. Os rebocos serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão parâmetro áspero para facilitar a aderência. A espessura do reboco deve ser de 15 mm.

O traço para o reboco será de 1:7 de cimento e areia média.

2.8. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Toda a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

2.9. CONSIDERAÇÕES FINAIS.

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter previa aprovação do projetista. Todos os serviços e matérias empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosamente verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições e funcionamento e segurança.

OBSERVAÇÃO GERAL

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade, da contratada (construtor), que desenvolver tal atividade considerada em desacordo. Estando o proprietário em acordo com este parágrafo.

Jaguaribara, 26 de Junho de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:18:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:90665090315
Assinado de forma digital por FRANCISCO DANIEL MACIEL SALDANHA:90665090315



5. MEMORIAL DESCRITIVO **COM ESPECIFICAÇÕES** **TÉCNICAS**



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos. Esta obra constitui a construção de 37 jazigos no cemitério municipal parque da saudade.

1.0 CARACTERÍSTICAS

- 1.1-OBRA: Construção de 37 jazigos no Cemitério Municipal Parque da Saudade
- 1.2-LOCAL: Av. Francisco Rodson Bezerra do Ceará, S/N – Centro – Jaguaribara - CE
- 1.3-PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Jaguaribara
- 1.4-ÁREA: 160,40 m²

2.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

2.1. PLACA DA OBRA

A placa dos responsáveis deverá ser fixada na parte frontal da obra em local visível.

2.2. LOCAÇÃO DA OBRA

Será realizada a partir das cotas fixadas no projeto. As cotas deverão ser marcadas observando-se o nivelamento de esquadro da obra. Após o término deste serviço o responsável será comunicado para que possa fazer as devidas verificações.

2.3. ESCAVAÇÕES.

Serão feitas as escavações necessárias para a execução da obra.

Nos reaterros deverão ser utilizados materiais isentos de matérias orgânicas, em camadas sucessivas de 10 cm e molhadas e apiloadas, garantindo a estabilidade do terreno.

2.4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO.

As formas deverão ser perfeitamente alinhadas e niveladas, empregando-se aditivos deformantes antes da colocação das armaduras, que permitirá fácil desmontagem.

Na execução das armaduras deverão ser verificadas as posições corretas das barras, o numero de barras e suas bitolas, o cobrimento das barras, o dobramento a frio e as emendas com ganchos.

A estrutura da obra será em concreto armado. O concreto usado será confeccionado em obra de forma mecânica, atingindo um FCK $\geq$ 15 Mpa.

O lançamento do concreto deverá ser manual e de acordo com a normas vigentes, a fim de homogeneizar a mistura de todos os elementos.

Antes do início da colocação da alvenaria, será feito lastro de concreto regularizado com altura de 0,05 m.

2.5. ALVENARIA.

Serão executadas em tijolo cerâmico de oito furos, nas dimensões de projeto. Os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação.

2.6. REVESTIMENTOS.

Só serão executados revestimentos nas paredes internas, com chapisco e Reboco.



Chapisco: o traço para o chapisco deverá ser de 1:3 com cimento e areia grossa, ou seja, a que passa na peneira 4,8mm e fica rebita na 2,4mm, e será aplicada na parede limpa a vassoura e abundantemente molhada com esguicho de mangueira.

Reboco: os rebocos só serão iniciados após completa pega de argamassa das alvenarias e chapisco. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. Os rebocos serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão parâmetro áspero para facilitar a aderência. A espessura do reboco deve ser de 15 mm.

O traço para o reboco será de 1:7 de cimento e areia média.

2.8. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Toda a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

2.9. CONSIDERAÇÕES FINAIS.

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter previa aprovação do projetista. Todos os serviços e matérias empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosamente verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições e funcionamento e segurança.

OBSERVAÇÃO GERAL

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade, da contratada (construtor), que desenvolver tal atividade considerada em desacordo. Estando o proprietário em acordo com este parágrafo.

Jaguaribara, 26 de Junho de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:18:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:90665090315
Assinado de forma digital por FRANCISCO DANIEL MACIEL SALDANHA:90665090315



6. COMPOSIÇÃO DA TAXA DE B.D.I.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 22 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI/LDI

OBEDECENDO AO ACÓRDÃO 2622/2013 DO TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO(TCU)

PROJETO/ ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO PARQUE DA SAUDE
NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE

DATA: 25 de Junho de 2025.

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA				
	TIPO DE OBRA	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
1,0	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
1,1	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
1,2	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
1,3	CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
1,4	OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
1,5	FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	11,10%	14,02%	16,80%

CÁLCULO DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (JAZIGOS)

ITEM	TAXAS DE SERVIÇOS	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL	ADOTADO
1,0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
1,1	SEGURO E GARANTIAS	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
1,2	RISCOS	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
1,3	DESPESA FINANCEIRA	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%
1,4	LUCRO BRUTO	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
1,5	PIS, COFINS, ISS E CPRB(ano 2025) [0,65+3,00+3,00+3,60]	-	10,25%	-	10,25%
1,6	BDI CALCULADO				25,81

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100 =$$

SENDO:

AC = taxa de Administração Central = 0,0300

S = taxa de seguros =

R = taxa de riscos = 0,0127

G = taxa de garantias = 0,0080

DF = taxa de despesa financeira = 0,0123

L = taxa de lucro/remuneração = 0,0616

I = taxa dos tributos sobre faturamento(PIS+COFINS+ISS+CPRB) = 0,1025

BDI = 25,81

BDI ADOTADO = 25,81%

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:9066
5090315

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:90665090
315



Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:18:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

OBS: ALÍQUOTA 5% E BASE DE CÁLCULO 60%, DEVIDO DEDUÇÃO DE ATÉ 40%, TOTALIZANDO ISS DE 3,00%, CONFORME CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO, LEI Nº 978/2017 DE 19/12/2017 ART. 50 E (ANEXO I - TABELA II - ITEM 7 - SUBITEM 7,02), DISPONÍVEL EM:
https://s3.amazonaws.com/portallleg-producao/ce_pm_jaguaribara/lei-n-9782017-novo-codigo-tributario..pdf

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 23 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



7. COMPOSIÇÃO DE PREÇO **UNITÁRIO**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 24 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

C1937 - PLACAS PADRAO DE OBRA						
Preço Adotado: 183,4100						Unid: M2
Código		Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE		H	2,0000	18,4600	36,9200
TOTAL MAO DE OBRA						36,9200
MATERIAIS						
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"		M	4,5000	16,0900	72,4050
I1100	ESMALTE SINTETICO		L	1,0000	31,8800	31,8800
I1725	PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)		KG	0,1500	15,9900	2,3985
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM		M2	1,0200	39,0300	39,8106
TOTAL MATERIAIS						146,4941
Total Simples						183,41
Encargos						INCLUSOS
BDI						0,00
TOTAL GERAL						183,41

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 25 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)					
Preço Adotado: 0,2800					Unid: M2
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2445	TOPOGRAFO	H	0,0020	31,5200	0,0630
I2382	NIVELADOR	H	0,0020	26,4400	0,0529
I0037	AJUDANTE	H	0,0040	19,1000	0,0764
TOTAL MAO DE OBRA					0,1923
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>I0775</u>	<u>TEODOLITO (CHP)</u>	H	0,0020	2,3202	0,0046
<u>I0758</u>	<u>NÍVEL (CHP)</u>	H	0,0020	1,1752	0,0024
<u>I0700</u>	<u>CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)</u>	H	0,0010	79,4826	0,0795
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,0865
Total Simples					0,28
Encargos					<i>INCLUSOS</i>
BDI					0,00
TOTAL GERAL					0,28

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 26 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C2790 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m					
Preço Adotado: 12,6800				Unid: M3	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,1300	18,4600	2,3998
TOTAL MAO DE OBRA					2,3998
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
I0765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0,0750	137,0920	10,2819
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					10,2819
Total Simples					12,68
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					12,68





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C2920 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA						
Preço Adotado: 27,4700					Unid: M3	
Código		Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE		H	1,0500	18,4600	19,3830
TOTAL MAO DE OBRA						19,3830
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)						
<u>I0725</u>	<u>COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)</u>		H	0,0350	49,0941	1,7183
<u>I0706</u>	<u>CAMINHÃO TANQUE 6.000 I (CHP)</u>		H	0,0350	181,9407	6,3679
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)						8,0862
					Total Simples	27,47
					Encargos	INCLUSOS
					BDI	0,00
					TOTAL GERAL	27,47

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 28 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C4071 - ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92					
Preço Adotado: 12,1000					Unid: M2
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I7555	TELA DE AÇO SOLDÁVEL Q-92	M2	1,0000	10,8000	10,8000
TOTAL MATERIAIS					10,8000
MAO DE OBRA					
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,0300	24,1600	0,7248
I0037	AJUDANTE	H	0,0300	19,1000	0,5730
TOTAL MAO DE OBRA					1,2978
Total Simples					12,10
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					12,10





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C0840 - CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO					
Preço Adotado: 495,6500				Unid: M3	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	6,0000	18,4600	110,7600
TOTAL MAO DE OBRA					110,7600
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,8872	83,5800	74,1522
I1605	PEDRISCO	M3	0,8360	100,5000	84,0180
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	294,0000	0,7100	208,7400
TOTAL MATERIAIS					366,9102
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>I0682</u>	<u>BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)</u>	H	0,7140	25,1770	17,9764
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					17,9764
				Total Simples	495,65
				Encargos	INCLUSOS
				BDI	0,00
				TOTAL GERAL	495,65

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 30 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C4302 - FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA					
Preço Adotado: 54,4900				Unid: M2	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	0,0030	169,7613	0,5093
I7486	PÓRTICO 27 TON	H	0,0030	92,2300	0,2767
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,7860
MATERIAIS					
I7484	SEPAROL	L	0,0060	20,9400	0,1256
TOTAL MATERIAIS					0,1256
MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	0,1600	24,1600	3,8656
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,2400	19,1000	4,5840
TOTAL MAO DE OBRA					8,4496
SERVIÇOS					
C1404	CONFECCÃO DE FORMA P/ PEÇAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO PROTENDIDO, REVESTIDAS C/CHAPA METÁLICA, UTIL(10 A 15X)	M2	0,0670	673,4919	45,1240
TOTAL SERVIÇOS					45,1240
				Total Simples	54,49
				Encargos	INCLUSOS
				BDI	0,00
TOTAL GERAL					54,49

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 31 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM					
Preço Adotado: 45,8800					Unid: M2
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,1000	18,4600	20,3060
I2391	PEDREIRO	H	0,4000	24,1600	9,6640
TOTAL MAO DE OBRA					29,9700
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	83,5800	2,7749
I0280	BRITA	M3	0,0440	100,5000	4,4220
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,7100	7,8100
TOTAL MATERIAIS					15,0069
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>I0682</u>	<u>BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)</u>	H	0,0360	25,1770	0,9064
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,9064
Total Simples					45,88
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					45,88

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 32 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO					
Preço Adotado: 159,0800				Unid: M3	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	6,0000	18,4600	110,7600
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
TOTAL MAO DE OBRA					159,0800
Total Simples					159,08
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					159,08

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 33 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)					
Preço Adotado: 62,9800				Unid: M2	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,1200	18,4600	20,6752
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
TOTAL MAO DE OBRA					44,8352
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	83,5800	1,2537
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,5300	13,2500
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,7100	1,5478
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	0,9600	2,0928
TOTAL MATERIAIS					18,1443
Total Simples					62,98
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					62,98

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 34 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE					
Preço Adotado: 7,4200				Unid: M2	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,1500	18,4600	2,7690
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	24,1600	2,4160
TOTAL MAO DE OBRA					5,1850
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,7100	1,7253
TOTAL MATERIAIS					2,2351
Total Simples					7,42
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					7,42

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 35 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

Composição de Preço Unitário

Tabelas de Apoio: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N. 028.1

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C3162 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7						
Preço Adotado: 36,4200					Unid: M2	
Código		Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE		H	0,6000	18,4600	11,0760
I2391	PEDREIRO		H	0,6000	24,1600	14,4960
TOTAL MAO DE OBRA						25,5720
SERVIÇOS						
C0174	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:7		M3	0,0250	433,9133	10,8478
TOTAL SERVIÇOS						10,8478
Total Simples						36,42
Encargos						INCLUSOS
BDI						0,00
TOTAL GERAL						36,42

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CAMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 36 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 09/07/2025 11:18:57-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

FRANCISCO
DANIELL MACIEL
SALDANHA:9066
5090315
Assinado de forma
digital por
FRANCISCO DANIELL
MACIEL
SALDANHA:90665090
315



8. PLANILHA **ORÇAMENTÁRIA**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 37 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CEARÁ
Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo
Centro Administrativo Porcino Maia
Avenida Bezerra de Menezes, 350 –Centro- Jaguaribara - Ceará – CEP: 63.490-000
CNPJ – 07.442.981/0001-76

PLANILHA DE ORÇAMENTO

TABELAS DE APOIO: SEINFRA/CE C/DESONERAÇÃO N.028.1

Data de elaboração do orçamento: 25 DE JUNHO DE 2025 UF: CEARÁ BDI = 25,81%

Nome do proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

Endereço do Proprietário: AVENIDA BEZERRA DE MENEZES, 350 - CENTRO - JAGUARIBARA - CEARÁ - CEP: 63.490-000

Tipo de Serviço: CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO PÚBLICO MUNICIPAL PARQUE DA SAUDE

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÓDIGO	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/B.D.I.	PREÇO TOTAL C/B.D.I.	(%)
01	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 530,28	0,48%
1.1	PLACA PADRÃO DE OBRA	M2	C1937	2,00	183,41	R\$ 230,75	R\$ 461,50	
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	C2873	196,50	0,28	R\$ 0,35	R\$ 68,78	
02	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 15.839,16	14,41%
2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m	M3	C2790	461,78	12,68	R\$ 15,95	R\$ 7.365,39	
2.2	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	C2920	245,19	27,47	R\$ 34,56	R\$ 8.473,77	
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						R\$ 28.545,84	25,98%
3.1	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	C4071	274,54	12,10	R\$ 15,22	R\$ 4.178,50	
3.2	CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	C0840	17,86	495,65	R\$ 623,58	R\$ 11.137,14	
3.3	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	M2	C4302	136,20	54,49	R\$ 68,55	R\$ 9.336,51	
3.4	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M3	C1611	5,53	45,88	R\$ 57,72	R\$ 319,19	
3.5	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	C1604	17,86	159,08	R\$ 200,14	R\$ 3.574,50	
04	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 38.305,41	34,86%
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	C0073	483,41	62,98	R\$ 79,24	R\$ 38.305,41	
05	REVESTIMENTOS						R\$ 26.664,90	24,27%
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	C0776	483,41	7,42	R\$ 9,34	R\$ 4.515,05	
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	C3162	483,41	36,42	R\$ 45,82	R\$ 22.149,85	
TOTAL GERAL C/B.D.I.							R\$ 109.885,59	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR DE R\$ 109.885,59 (CENTO E NOVE MIL, OITOCENTOS E OITENTA E CINCO REAIS E CINQUENTA E NOVE CENTAVOS).

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 38 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 04/11/2025 15:02:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO DANIELL
MACIEL
SALDANHA:9066509
0315
Assinado de forma digital
por FRANCISCO DANIELL
MACIEL
SALDANHA:90665090315

9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 39 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CEARÁ
Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo
Centro Administrativo Porcino Maia
Avenida Bezerra de Menezes, 350 –Centro- Jaguaribara - Ceará – CEP: 63.490-000
CNPJ – 07.442.981/0001-76

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Data de elaboração do orçamento: 26 DE JUNHO DE 2025.				UF: CEARÁ		BDI = 25,81%				
Nome do proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA										
Endereço do Proprietário: AVENIDA BEZERRA DE MENEZES, 350 - CENTRO - JAGUARIBARA - CEARÁ - CEP: 63.490-000										
Tipo de Serviço: CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL PARQUE DA SAUDADE										
2025										
			MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO	VALOR(R\$)	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	SUB-TOTAL (ACUMULATIVO)	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 530,28	530,28	100%					530,28	0,48%
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 15.839,16	4.751,75	30%	5.543,71	35%	5.543,71	35%	16.369,44	14,90%
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 28.545,84	8.563,75	30%	9.991,04	35%	9.991,04	35%	44.915,28	40,87%
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 38.305,41	11.491,62	30%	13.406,89	35%	13.406,89	35%	83.220,69	75,73%
5	REVESTIMENTOS	R\$ 26.664,90	7.999,47	30%	9.332,72	35%	9.332,72	35%	109.885,59	100,00%
TOTAL GERAL C/B.D.I.			33.336,87	30,34%	38.274,36	34,83%	38.274,36	34,83%	109.885,59	100,00%

Documento assinado digitalmente
MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA
Data: 04/11/2025 15:02:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO Assinado de forma
DANIELL MACIEL digital por FRANCISCO
DANIELL MACIEL
SALDANHA:90665 SALDANHA:906650903
090315 15

10. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251672757

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

RNP: **0607803681**

Registro: **44707D CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

AVENIDA BEZERRA DE MENEZES

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

Nº: **350**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Jaguaribara**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

ART Vinculada: **CE20210841827**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 109.886,22**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA FRANCISCO ROBSON BEZERRA DO CEARÁ

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **NOSSA SENHORA DE FÁTIMA**

Cidade: **JAGUARIBARA**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Data de Início: **30/06/2025**

Previsão de término: **30/09/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.456766, -38.471611**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **63490000**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO, ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL PARQUE DA SAUDE NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data

FRANCISCO
DANIEL MACIEL
SALDANHA:906650
90315

Assinado de forma digital
por FRANCISCO DANIEL
MACIEL
SALDANHA:90665090315



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA

RNP: **0607803681**

Data: **07/07/2025 08:08:24**

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA - CPF: 012.533.233-56

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **02/07/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8218046430**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: z0aaZ
Impresso em: 07/07/2025 às 08:08:25 por: , ip: 177.37.131.101

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 42 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





PREFEITURA MUNICIPAL DE

Jaguaribara

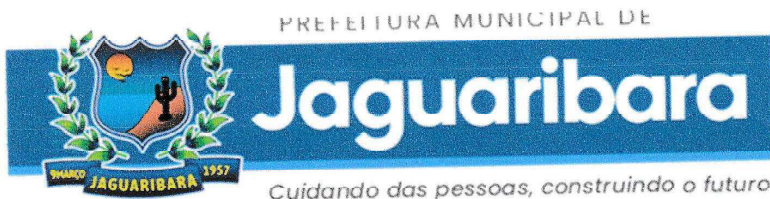
*Cuidando das
pessoas, construindo
o futuro.*

ANEXO DO PROJETO BÁSICO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 15100001/25

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 43 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, Nº 350, Centro
CEP 63.490-000



Secretaria de
**MEIO AMBIENTE E
MUDANÇA DO CLIMA**

LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO E AMPLIAÇÃO Nº 03/2025 – SEMA

Emissão em: 11/11/2025

Validade até: 11/2027

O secretário da SEMA, no uso de suas atribuições, expede a presente Licença, que autoriza a:

Nome / Razão Social: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CE;**
CPF / CNPJ: **07.442.981/0001-76;**
Endereço: **Avenida Bezerra de Menezes, 350 - Centro, Jaguaribara - CE, 63490-000;**
Município: **JAGUARIBARA/CE;**
Processo SEMA: **2025-047/LAC;**

LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO E AMPLIAÇÃO, EMBASADA NA JUSTIFICATIVA TÉCNICA Nº 042/2025-SEMA, REFERENTE À ATIVIDADE DE REFORMA DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO PÚBLICO MUNICIPAL PARQUE DA SAUDADE, COM A CONSTRUÇÃO DE 37 JAZIGOS, LOCALIZADO NA AV. ANÍSIO MENDES BARRETO, S/N, CENTRO, CEP 63490-000 – JAGUARIBARA/CE, COM ÁREA DE 196,50 m², E COORDENADAS GEOGRÁFICAS -5.456561576413064, -38.471639671711145; NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE, EM RAZÃO SOCIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA, DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO COEMA Nº 02/2019 E A LEI MUNICIPAL 1.186/2.024.

CONDICIONANTES:

- 1 - Submeter à prévia análise da SEMA qualquer alteração que se faça necessária o empreendimento, estando o interessado sujeito às sanções previstas na Lei Federal Nº 9.605 de 1998 – Lei de Crimes Ambientais;
- 2 - A SEMA, mediante decisão motivada, poderá modificar as condicionantes e as medidas de controle e adequação, suspender ou cancelar esta licença caso ocorra:
 - Violação ou inadequação de quaisquer condicionantes ou normas legais;
 - Omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiaram a expedição desta licença;
 - Graves riscos ambientais e de saúde;
- 3 - A atividade contemplada nesta Resolução está sujeita ao monitoramento e fiscalização pelo órgão ambiental competente, para fins de verificação de veracidade das informações prestadas pelo ente público interessado, conforme Art. 39, da Resolução COEMA Nº 02/2019. Deve-se manter a Licença e demais documentos relativos ao cumprimento das condicionantes ora estabelecidas, disponíveis à fiscalização da SEMA;
- 4 - Afixar em local de fácil visualização, a placa indicativa do Licenciamento Ambiental, conforme modelo





PREFEITURA MUNICIPAL DE

Jaguaribara

Cuidando das pessoas, construindo o futuro.

Secretaria de
**MEIO AMBIENTE E
MUDANÇA DO CLIMA**

disponibilizado pela SEMA;

5 - A constatação da falsa declaração implica em responsabilidades penais, civis e administrativas previstas na legislação pertinente;

6 - Promover a proteção à fauna e flora locais;

7 - A licença ambiental irá contemplar apenas a área mencionada acima, e não autoriza a supressão de vegetação, nem intervenção em Área de Preservação Permanente – APP nem em Reserva Legal – RL;

8 - Referente aos resíduos sólidos gerados durante a obra, é imprescindível uma atenção para o acondicionamento, transporte, tratamento e destinação final, conforme as diretrizes da Resolução CONAMA Nº 307, de 05 de julho de 2002 (considerar as alterações), e Normas Técnicas pertinentes. Deverão, também, ser considerados os princípios e diretrizes da Lei 12.305, de 02 de agosto de 2010 (Política Nacional de Resíduos Sólidos), Lei nº 13.101 de 24 de janeiro de 2001 (Política Estadual de Resíduos Sólidos), NBR 10.004/2024 e demais Normas Técnicas pertinentes;

9 - **ADVERTÊNCIA:** o descumprimento das condicionantes da presente licença implicará na aplicação das penalidades previstas na legislação ambiental, sem prejuízo da obrigação de reparar quaisquer danos ambientais causados.

10 - A renovação desta Licença poderá ser protocolada em até 60 (sessenta) dias de antecedência da expiração de seu prazo de validade, conforme Resolução COEMA 02/2019, o que lhe conferirá a prorrogação automática de seu prazo de validade até a manifestação definitiva da SEMA. Caso o interessado protocole a solicitação da renovação antes do vencimento da licença, porém após o prazo, não terá direito à prorrogação automática da validade da Licença;


ANTÔNIO FLÁVIO BATISTA DE ARAÚJO
Secretário de Meio Ambiente e Mudança do Clima

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 359-759-1593
PÁGINA: 45 DE 45 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

