



PREFEITURA MUNICIPAL DE

# Jaguaribara

*Cuidando das  
pessoas, construindo  
o futuro.*



## **ANEXO II PROJETO BÁSICO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 30100002/25**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 1 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Poder Executivo Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

GOVERNO MUNICIPAL

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

# **REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA**

NOVEMBRO/2025  
JAGUARIBARA - CE

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 2 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





**Poder Executivo Municipal**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

**GOVERNO MUNICIPAL**

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

## SUMÁRIO

1. Introdução e Justificativa
2. Mapa de Localização
3. Memória de Cálculo
4. Memorial Descritivo com Especificações Técnicas
5. Planilha de Orçamento
6. Cronograma Físico-Financeiro
7. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART
8. Projetos
9. Composição da taxa de B.D.I e encargos sociais
10. Composição de preço unitário
11. Curva ABC
12. Relatório Fotográfico

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 3 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente

**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**

Data: 17/11/2025 13:38:20-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

# **1. INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 4 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

**OBRA: REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO  
SARAIVA SALDANHA**

**1 – INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA**

A Prefeitura Municipal de Jaguaribara, buscando alternativas mais viáveis, com vistas a oferecer a comunidade melhores serviços, resolveu empreender a REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA na VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE, de forma a adequar o local ao uso adequado.

O presente trabalho trata-se do Projeto Básico e Executivo e engloba formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de Jaguaribara e Normas Vigentes. Incluíram-se no mesmo as Introdução e Justificativa, Dados Gerais do Município, Memória de Cálculo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Memorial descritivo com Especificações Técnicas dos serviços que serão executados, Composição da Taxa de B.D.I., Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de Projeto, Orçamento e Fiscalização que servirão de orientação para a execução da forma correta dos serviços.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 5 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente  
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA  
Data: 17/11/2025 13:38:20-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Avenida Bezerra de Menezes, 350 - Centro - Jaguaribara - CEP: 63490 - 000

Estado do Ceará



## 2. MAPA DE LOCALIZAÇÃO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 6 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

### 2 - Mapa de Localização

**Jaguaribara** é um município do estado do Ceará, no Brasil. Localiza-se no vale Jaguaribe, mais precisamente na Região do médio Jaguaribe, a uma Latitude (sul): 5º 39' 29" e a uma longitude (oeste): 38º 37' 12", estando a uma altitude de 150 metros. Sua população estimada em 2010 é de 10 405 habitantes. Possui uma área de 668 km<sup>2</sup> quilômetros quadrados. Seu principal acesso se dá através da BR-116.

#### Município de Jaguaribara



Bandeira



Brasão

|                    |                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Aniversário</b> | 9 de março                                        |
| <b>Fundação</b>    | 9 de março de 1957                                |
| <b>Gentílico</b>   | <i>jaguaribarense</i>                             |
| <b>Prefeito(a)</b> | <b>José Nunes dos Santos Filho</b><br>(2025–2028) |





Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

### Localização



Localização de Jaguaribara no Ceará



05° 39' 28" S 38° 37' 12" O 05° 39' 28" S 38° 37' 12" O

Unidade federativa  Ceará

Mesorregião Jaguaribe *IBGE/2008*<sup>1</sup>

Microrregião Médio Jaguaribe *IBGE/2008*<sup>1</sup>

**Municípios limítrofes** **Norte:** Morada Nova, **Leste:** Alto Santo e Iracema, **Sul:** Jaguaribe e Pereiro, **Oeste:** Jaguaretama

**Distância até a capital** 219 km

### Características geográficas

|           |                                           |
|-----------|-------------------------------------------|
| Área      | 668,291 km <sup>2</sup> <sup>2</sup>      |
| População | 10 405 hab. <i>IBGE/2010</i> <sup>3</sup> |
| Densidade | 15,57 hab./km <sup>2</sup>                |
| Altitude  | 92 m                                      |







Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Clima</b>          | Semiárido                                        |
| <b>Fuso horário</b>   | UTC-3                                            |
| <b>Indicadores</b>    |                                                  |
| <b>IDHM</b>           | 0,653 <i>médio PNUD/2000</i> <sup>4</sup>        |
| <b>PIB</b>            | R\$ 46 065,971 mil <i>IBGE/2008</i> <sup>5</sup> |
| <b>PIB per capita</b> | R\$ 4 493,80 <i>IBGE/2008</i> <sup>5</sup>       |

FONTE: <http://pt.wikipedia.org/wiki/Jaguaribara>, 2025

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 9 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente  
**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Data: 17/11/2025 13:38:20-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

### 3. MEMÓRIA DE CÁLCULO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 10 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |  |                   |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------------------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | DATA : 11/11/2025 | BDI : 20,96%                           |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | SEINFRA           | 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%     |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  | SINAPI            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA 0,00% 0,00%                    |

## 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

### 1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

100,00

|                     | QUANT | QTD    |
|---------------------|-------|--------|
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL | QUANT | 100,00 |
|                     |       | 100,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

## 2. SERVIÇOS PRELIMINARES

### 2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS (M2)

6,00

|               | QUANT                | LARGURA | ALTURA | QTD  |
|---------------|----------------------|---------|--------|------|
| PLACA DA OBRA | QUANT*LARGURA*ALTURA | 1,00    | 3,00   | 2,00 |
|               |                      |         |        | 6,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

## 3. DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO

### 3.1. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M3)

25,28

|                          | QUANT                     | COMP | LARGURA | ALTURA | QTD   |
|--------------------------|---------------------------|------|---------|--------|-------|
| AREA DO PISO DE CONCRETO | QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA | 1,00 | 19,95   | 18,10  | 0,07  |
|                          |                           |      |         |        | 25,28 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,28

### 3.2. CPPJ- 02 REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M2)

61,56

|                                                                                               | AREA | QTD   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| PISO INTERTRVADO ANTIGA AREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE AMBULANCIA (AREA CONFOME PROJETO) | AREA | 39,06 |
| PISO INTERTRVADO DA ANTIGA VIA DE ACESSO (AREA CONFOME PROJETO)                               | AREA | 22,50 |
|                                                                                               |      | 61,56 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 61,56

### 3.3. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

28,97

|                                                                                               | AREA        | ALTURA | QTD  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|------|
| PISO INTERTRVADO ANTIGA AREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE AMBULANCIA (AREA CONFOME PROJETO) | AREA*ALTURA | 39,06  | 0,06 |
| PISO INTERTRVADO DA ANTIGA VIA DE ACESSO (AREA CONFOME PROJETO)                               | AREA*ALTURA | 22,50  | 0,06 |
|                                                                                               |             |        | 3,69 |



| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |  |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------------|
|  | OBRAS:     | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | DATA : 11/11/2025 | BDI : 20,96%            |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | FONTE             | VERSÃO                  |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  | SEINFRA           | 028 SEM DESONERAÇÃO     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | SINAPI            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | HORA                    |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | MES                     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 114,15%                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 71,31%                  |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 115,10%                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 71,84%                  |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 0,00%                   |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 0,00%                   |

|                          |                           | QUANT | COMP  | LARGURA | ALTURA | QTD   |
|--------------------------|---------------------------|-------|-------|---------|--------|-------|
| AREA DO PISO DE CONCRETO | QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA | 1,00  | 19,95 | 18,10   | 0,07   | 25,28 |
|                          |                           |       |       |         |        | 25,28 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,97

### 3.4. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

28,97

|                                                                                                 |             | AREA  | ALTURA | QTD  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|--------|------|
| PISO INTERTRAVADO ANTIGA AREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE AMBULANCIA (AREA CONFORME PROJETO) | AREA*ALTURA | 39,06 | 0,06   | 2,34 |
| PISO INTERTRAVADO DA ANTIGA VIA DE ACESSO (AREA CONFORME PROJETO)                               | AREA*ALTURA | 22,50 | 0,06   | 1,35 |
|                                                                                                 |             |       |        | 3,69 |

|                          |                           | QUANT | COMP  | LARGURA | ALTURA | QTD   |
|--------------------------|---------------------------|-------|-------|---------|--------|-------|
| AREA DO PISO DE CONCRETO | QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA | 1,00  | 19,95 | 18,10   | 0,07   | 25,28 |
|                          |                           |       |       |         |        | 25,28 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,97

## 4. MOVIMENTO DE TERRA

### 4.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

98,52

|                                                                              |             | AREA   | ALTURA | QTD   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|-------|
| ATERRO NO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO)           | AREA*ALTURA | 39,93  | 0,40   | 15,97 |
| ATERRO NO ACESSO AO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO) | AREA*ALTURA | 46,75  | 0,40   | 18,70 |
| ATERRO NO JARDIM 03 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | AREA*ALTURA | 113,83 | 0,37   | 42,12 |
| ATERRO NO JARDIM 05 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | AREA*ALTURA | 41,90  | 0,40   | 16,76 |
| ATERRO NA LATERAL ESQUERDA DA UBS (AREA CONFORME PROJETO)                    | AREA*ALTURA | 8,87   | 0,56   | 4,97  |
|                                                                              |             |        |        | 98,52 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,52

## 5. FUNDAÇÃO

### 5.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

5,39

|                               |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD  |
|-------------------------------|--------------------|-------|-------|---------|------|
| GRELHA DO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00  | 17,95 | 0,30    | 5,39 |
|                               |                    |       |       |         | 5,39 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,39

## 6. IMPERMEABILIZAÇÃO

### 6.1. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.

17,78



| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |  |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------------|
|  | OBRAS:     | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | DATA : 11/11/2025 | BDI : 20,96%            |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | FONTE             | VERSÃO                  |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  | SEINFRA           | 028 SEM DESONERAÇÃO     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | SINAPI            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | HORA                    |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | MES                     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 114,15%                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 71,31%                  |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 115,10%                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 71,84%                  |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 0,00%                   |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                   | 0,00%                   |

AF\_09/2023 (M2)

17,78

|                                                    |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD   |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------|-------|---------|-------|
| ALVENARIA E FUNDO DA GRELHA NO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00  | 19,75 | 0,90    | 17,78 |
|                                                    |                    |       |       |         | 17,78 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,78

## 7. PAREDES E REVESTIMENTOS

7.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

11,85

|                                                    |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD   |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------|-------|---------|-------|
| ALVENARIA E FUNDO DA GRELHA NO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 2,00  | 19,75 | 0,30    | 11,85 |
|                                                    |                    |       |       |         | 11,85 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,85

7.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022 (M2)

11,85

|                                                    |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD   |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------|-------|---------|-------|
| ALVENARIA E FUNDO DA GRELHA NO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 2,00  | 19,75 | 0,30    | 11,85 |
|                                                    |                    |       |       |         | 11,85 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,85

7.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF\_08/2022 (M2)

11,85

|                                                    |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD   |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------|-------|---------|-------|
| ALVENARIA E FUNDO DA GRELHA NO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 2,00  | 19,75 | 0,30    | 11,85 |
|                                                    |                    |       |       |         | 11,85 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,85

7.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

16,92

|                                   |                   | QUANT | COMP  | ALTURA | QTD   |
|-----------------------------------|-------------------|-------|-------|--------|-------|
| MURO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*ALTURA | 1,00  | 14,10 | 1,20   | 16,92 |
|                                   |                   |       |       |        | 16,92 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,92

## 8. PISOS

8.1. C0367 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)

64,95

|                                   |                   | QUANT | COMP  | ALTURA | QTD   |
|-----------------------------------|-------------------|-------|-------|--------|-------|
| MURO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*ALTURA | 1,00  | 14,10 | 1,20   | 16,92 |
|                                   |                   |       |       |        | 16,92 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,92



| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |                         |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         | DATA : 11/11/2025 BDI : 20,96% |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                                |
|                                                                                   |            | FORTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES                       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31%                 |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84%                 |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%                    |

|                            | QUANT | QTD   |
|----------------------------|-------|-------|
| MEIO FIO DA CALÇADA 02     | QUANT | 21,40 |
| MEIO FIO DA CALÇADA 01     | QUANT | 25,60 |
| MEIO FIO DO ESTACIONAMENTO | QUANT | 17,95 |
|                            |       | 64,95 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,95

**8.2. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF\_08/2022 (M2)** 61,54

|            | QUANT              | COMP | LARGURA | QTD   |
|------------|--------------------|------|---------|-------|
| CALÇADA 01 | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00 | 18,10   | 1,90  |
| CALÇADA 02 | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00 | 18,10   | 1,50  |
|            |                    |      |         | 61,54 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 61,54

**8.3. 92404 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF\_10/2022 (M2)** 301,56

|                             | QUANT              | COMP | LARGURA | QTD    |
|-----------------------------|--------------------|------|---------|--------|
| PISO DO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00 | 17,95   | 16,80  |
|                             |                    |      |         | 301,56 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 301,56

**8.4. 92403 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF\_10/2022 (M2)** 251,28

|                                                                              | AREA   | QTD    |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| ATERRO NO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO)           | 39,93  | 39,93  |
| ATERRO NO ACESSO AO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO) | 46,75  | 46,75  |
| ATERRO NO JARDIM 03 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | 113,83 | 113,83 |
| ATERRO NO JARDIM 05 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | 41,90  | 41,90  |
| ATERRO NA LATERAL ESQUERDA DA UBS (AREA CONFORME PROJETO)                    | 8,87   | 8,87   |
|                                                                              |        | 251,28 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 251,28

**9. ESQUADRIAS E FERRAGENS**

**9.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)** 15,60

|                                            | QUANT             | COMP | ALTURA | QTD   |
|--------------------------------------------|-------------------|------|--------|-------|
| GRADE DO MURO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*ALTURA | 1,00 | 15,60  | 1,00  |
|                                            |                   |      |        | 15,60 |



| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |                         |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
|  | OBRAS:     | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         | DATA : 11/11/2025 BDI : 20,96% |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                                |
|                                                                                   |            | FONTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES                       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31%                 |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84%                 |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%                    |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,60

## 9.2. C1999 PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)

8,80

|                                     |                   | QUANT | COMP | ALTURA | QTD  |
|-------------------------------------|-------------------|-------|------|--------|------|
| PORTÃO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*ALTURA | 1,00  | 4,00 | 2,20   | 8,80 |
|                                     |                   |       |      |        | 8,80 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,80

## 10. PINTURA

### 10.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

48,80

|                                            |                   | QUANT | COMP  | ALTURA | QTD   |
|--------------------------------------------|-------------------|-------|-------|--------|-------|
| GRADE DO MURO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*ALTURA | 2,00  | 15,60 | 1,00   | 31,20 |
| PORTÃO DA ENTRADA DO ESTACIONAMENTO        | QUANT*COMP*ALTURA | 2,00  | 4,00  | 2,20   | 17,60 |
|                                            |                   |       |       |        | 48,80 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 48,80

### 10.2. 102500 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF\_05/2021 (M)

66,00

|                                            |       | QUANT | QTD   |
|--------------------------------------------|-------|-------|-------|
| DEMARCAÇÃO DE VAGAS NO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT | 66,00 | 66,00 |
|                                            |       |       | 66,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 66,00

## 11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

### 11.1. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

1,00

|                                                       |       | QUANT | QTD  |
|-------------------------------------------------------|-------|-------|------|
| CAIXA DE PASSAGEM DE AGUAS PLUVIAIS DO ESTACIONAMENTO | QUANT | 1,00  | 1,00 |
|                                                       |       |       | 1,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

### 11.2. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (M)

9,60

|                                  |       | QUANT | QTD  |
|----------------------------------|-------|-------|------|
| AGUAS PLUVIAIS DO ESTACIONAMENTO | QUANT | 9,60  | 9,60 |
|                                  |       |       | 9,60 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,60

## 12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

### 12.1. C4810 PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA

3,00





| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |  |                   |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------------------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | DATA : 11/11/2025 | BDI : 20,96%                           |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | SEINFRA           | 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%     |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  | SINAPI            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA 0,00% 0,00%                    |

**MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)** **3,00**

|                     | QUANT | QTD  |
|---------------------|-------|------|
| NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT | 3,00 |
|                     |       | 3,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

**12.2. C2010 POSTE DE FERRO P/JARDIM H=2.80M, C/GLOBO DE VIDRO, S/ LÂMPADA (UN)** **4,00**

|                                          | QUANT | QTD  |
|------------------------------------------|-------|------|
| POSTES PARA ILUMINAÇÃO DO ESTACIONAMENTO | QUANT | 4,00 |
|                                          |       | 4,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

**12.3. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_09/2024 (UN)** **4,00**

|                                          | QUANT | QTD  |
|------------------------------------------|-------|------|
| POSTES PARA ILUMINAÇÃO DO ESTACIONAMENTO | QUANT | 4,00 |
|                                          |       | 4,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

**12.4. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)** **7,00**

|                                               | QUANT | QTD  |
|-----------------------------------------------|-------|------|
| POSTES PARA ILUMINAÇÃO DO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT | 4,00 |
| PARA OS REFLETORES NO NOVO ESTACIONAMENTO     | QUANT | 3,00 |
|                                               |       | 7,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

**12.5. 97891 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF\_12/2020 (UN)** **8,00**

|                                               | QUANT | QTD  |
|-----------------------------------------------|-------|------|
| POSTES PARA ILUMINAÇÃO DO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT | 6,00 |
| PARA OS REFLETORES NO NOVO ESTACIONAMENTO     | QUANT | 2,00 |
|                                               |       | 8,00 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

### 13. SERVIÇOS DIVERSOS

**13.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)** **619,48**





| MEMÓRIAS DE CÁLCULO                                                               |            |                                                                      |  |                                |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|-------------------------|
|  | OBRAS:     | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | DATA : 11/11/2025 BDI : 20,96% |                         |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  | FORTE                          | VERSÃO                  |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  | SEINFRA                        | 028 SEM DESONERAÇÃO     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | SINAPI                         | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO |
|                                                                                   |            |                                                                      |  | PRÓPRIA                        | PRÓPRIA                 |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                                | HORA                    |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                                | MES                     |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                                |                         |
|                                                                                   |            |                                                                      |  |                                |                         |

|                             |                    | QUANT | COMP  | LARGURA | QTD    |
|-----------------------------|--------------------|-------|-------|---------|--------|
| PISO DO NOVO ESTACIONAMENTO | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00  | 17,95 | 16,80   | 301,56 |
| CALÇADA 01                  | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00  | 19,60 | 1,90    | 37,24  |
| CALÇADA 02                  | QUANT*COMP*LARGURA | 1,00  | 19,60 | 1,50    | 29,40  |
|                             |                    |       |       |         | 368,20 |

|                                                                       |      | AREA   | QTD    |
|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|
| NO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO)           | AREA | 39,93  | 39,93  |
| NO ACESSO AO ANTIGO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO (AREA CONFORME PROJETO) | AREA | 46,75  | 46,75  |
| NO JARDIM 03 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | AREA | 113,83 | 113,83 |
| NO JARDIM 05 (AREA CONFORME PROJETO)                                  | AREA | 41,90  | 41,90  |
| NA LATERAL ESQUERDA DA UBS (AREA CONFORME PROJETO)                    | AREA | 8,87   | 8,87   |
|                                                                       |      |        | 251,28 |

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 619,48



## **4. MEMORIAL DESCRITIVO** **COM ESPECIFICAÇÕES** **TÉCNICAS**



|  | MEMORIAL DESCRITIVO     |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|------|-----|---------|---------------------|---------|--------|--------|-------------------------|---------|--------|---------|---------|-------|-------|--|
|                                                                                   | ORRA:                   | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA | DATA : 11/11/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       | BDI : 20.96% |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:              | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
|                                                                                   | LOCAL:                  | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
|                                                                                   |                         |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
|                                                                                   |                         |                                                                      | <table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028 SEM DESONERAÇÃO</td><td>114,15%</td><td>71,31%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td><td>115,10%</td><td>71,84%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table> | FONTE | VERSÃO       | HORA | MES | SEINFRA | 028 SEM DESONERAÇÃO | 114,15% | 71,31% | SINAPI | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% | 71,84% | PRÓPRIA | PRÓPRIA | 0,00% | 0,00% |  |
| FONTE                                                                             | VERSÃO                  | HORA                                                                 | MES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
| SEINFRA                                                                           | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15%                                                              | 71,31%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
| SINAPI                                                                            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10%                                                              | 71,84%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |
| PRÓPRIA                                                                           | PRÓPRIA                 | 0,00%                                                                | 0,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |              |      |     |         |                     |         |        |        |                         |         |        |         |         |       |       |  |

## MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### INTRODUÇÃO

Este documento tem como finalidade elencar as principais concepções adotadas no projeto da **REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA**, além de destacar alguns procedimentos que devem ser adotados visando melhor vida útil e durabilidade da referida edificação.

Este memorial descritivo compõe-se de especificações gerais e especificações técnicas que devem ser tomadas nos serviços presentes no projeto, além de informar como serão executados os diversos serviços.

#### PROJETOS

A. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e referidos neste Caderno de Especificações Técnicas, salvo disposto no item seguinte.

B. Cabe à CONTRATADA elaborar, caso se faça necessário, desenho de detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e rubricados, pelo CONTRATANTE.

C. Durante a construção, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela CONTRATADA.

#### FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria da Infraestrutura do Estado do Ceará, na versão 28 – onerada, com data base de novembro de 2025, tabela SINAPI CE onerada, com data base de setembro de 2025, bem como composições próprias.

#### EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CE.

#### NORMAS



| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                |
|                                                                                   |            | DATA : 11/11/2025                                                    | BDI : 20,96%            |                |
|                                                                                   |            | FORTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31% |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%    |

São parte integrantes deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

### MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

### ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

### DESPESAS INDIRETAS E ENCARGOS SOCIAIS

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim, multas e taxas de quaisquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal, devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE.

### CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao Construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistema de proteção de máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.



| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                |
|                                                                                   |            | DATA : 11/11/2025                                                    | BDI : 20,96%            |                |
|                                                                                   |            | FORTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31% |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%    |

## ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

#### 1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

### 2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Compreende as operações necessárias a apropriação do terreno disponível e equivalente, providenciando todas as ações de demolições e retiradas livrando o respectivo terreno de impedimentos que impeçam a locação da obra e serviços.

#### 2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS (M2)

A placa da obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizada sobre armação de madeira de lei, nas dimensões de 3,00 m x 2,00 m.

Antes de ser procedida a abertura dos letreiros deverá ser aplicada uma demão de tinta anticorrosiva tipo zarcão ou similar em ambas as faces da chapa. Tanto a pintura de fundo como a pintura de letreiros deverá ser executada com tinta óleo em modelo a ser fornecido pelos órgãos competentes.

A armação de madeira de lei também receberá uma demão de tinta óleo.

### 3. DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO

#### 3.1. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M3)

Execução da demolição de concreto simples sobre lastro de concreto de tijolos furados conforme projeto arquitetônico. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção (MTb). Usar mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). Demolir as alvenarias apontadas no projeto, no horário adequado conforme combinado com a administração da escola e a fiscalização, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.



| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                |
|                                                                                   |            | DATA : 11/11/2025                                                    | BDI : 20,96%            |                |
|                                                                                   |            | FONTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31% |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%    |

### 3.2. CPPJ- 02 REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M2)

Execução da remoção de piso intertravado conforme projeto arquitetônico. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção (MTb). Usar mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). Demolir as alvenarias apontadas no projeto, no horário adequado conforme combinado com a administração da escola e a fiscalização, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

### 3.3. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Os entulhos produzidos na obra serão armazenados em caminhão basculante a fim de ser retirado da obra.

### 3.4. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Serão transportados, a uma distância de aproximadamente 5km, os entulhos produzidos na obra, provenientes das demolições.

## 4. MOVIMENTO DE TERRA

Os equipamentos a serem utilizados nas operações de aterro serão selecionados de acordo com a natureza e Classificação dos materiais envolvidos, e com a produção necessária.

### 4.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

#### 3.2 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO

Na execução dos aterros deverão ser empregados, equipamentos e ferramentaria adequados. A execução dos aterros obedecerá aos níveis de implantação definido no projeto, sendo precedidos pela execução dos serviços de desmatamento, destocamento e limpeza e obras necessárias à drenagem do local, incluindo bueiros e poços de drenagem.

O lançamento do material para a construção dos aterros deverá ser feito em camadas sucessivas, em dimensões tais que permitam seu umedecimento e compactação, de acordo com as características especificadas. Recomenda-se que a primeira camada de aterro seja constituída por material granular permeável, que atuará como dreno para as águas de infiltração no aterro.

Os trechos que não atingirem as condições mínimas de compactação devem ser escarificados, homogeneizados, levados à umidade adequada e novamente compactados, de acordo com as características especificadas.

A construção dos aterros deverá preceder à das estruturas próximas a estes; em caso contrário, deverão ser tomadas medidas de precaução, a fim de evitar o aparecimento de movimentos ou tensões indevidas em qualquer parte da estrutura.





| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         | DATA : 11/11/2025 BDI : 20,96% |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                                |
|                                                                                   |            | FONTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES                       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31%                 |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84%                 |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%                    |

## 5. FUNDAÇÃO

### 5.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

O referido item diz respeito ao fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra para execução de lastro de concreto regularizado com espessura de 5 cm.

Para a perfeita execução do serviço a base deve estar convenientemente preparada e regularizada com todos os detalhes e normatizações elencadas neste memorial. A brita a ser utilizada deve ser a 19 e deve ser espalhada e apilada manualmente.

## 6. IMPERMEABILIZAÇÃO

### 6.1. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF\_09/2023 (M2)

As superfícies de concreto a serem impermeabilizadas deverão ser cuidadosamente limpas, removendo-se os excessos de argamassa, partículas soltas, graxas ou materiais estranhos. As falhas de adensamento e vazios deverão ser obturadas com cimento e areia.

Deverão ser atendidas rigorosamente as recomendações dos fabricantes dos produtos de impermeabilização a serem utilizados, inclusive quanto ao preparo da base.

## 7. PAREDES E REVESTIMENTOS

### 7.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

Os tijolos cerâmicos serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho. Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares.

Suas características técnicas serão enquadradas nas especificações das Normas NBR 7170 e NBR 8041, para tijolos maciços, e NBR 7171, para tijolos furados. Se necessário, especialmente nas alvenarias com função estrutural, os tijolos serão ensaiados de conformidade com os métodos indicados nas normas.

O armazenamento e o transporte dos tijolos serão realizados de modo a evitar quebras, trincas, umidade, contato com substâncias nocivas e outras condições prejudiciais.

O assentamento dos tijolos será executado com argamassa de cimento e areia – traço 1:6 - ou cal em pasta e areia, no traço volumétrico 1:2:8, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A critério da Fiscalização poderá ser utilizada argamassa pré-misturada.







|  | MEMORIAL DESCRITIVO |                                                                      |         |                     |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|----------------------------------------|
|                                                                                   | ORRA:               | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         | DATA : 11/11/2025   | BDI : 20.96%                           |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:          | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         | VERSÃO              | HORA MES                               |
|                                                                                   | LOCAL:              | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |         | SEINFRA             | 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%     |
|                                                                                   |                     |                                                                      |         | SINAPI              | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |                     |                                                                      | PRÓPRIA | PRÓPRIA 0,00% 0,00% |                                        |

O reboco devera aderir bem ao chapisco e, preferencialmente, ter resistência inferior a este. Deverá possuir textura e composição uniforme, proporcionar facilidade na aplicação material ou no processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão estar de acordo com a decoração especificada.

O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do chapisco, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista 'cimento e cal' ou de cimento.

A espessura da camada de reboco deverá ter no mínimo 1,5mm e no máximo 2,5 mm.

o plano de revestimento será determinado através de pontos de referências, dispostos de forma tal, que a distância entre eles seja compatível com o tamanho da desempenadeira a ser utilizada. Nesses pontos deverão ser fixados Taliscas de madeira ou cacos planos de material cerâmico, usando-se para tanta argamassa idêntica a que será empregada no revestimento.

Uma vez definido o plano de revestimento, deverá ser feito o preenchimento das faixas entre as taliscas, empregando-se argamassa que será sarrafeada, constituindo as guias ou mestras. Estando a área preenchida por argamassa, deverá ser feita a retirada do excesso e regularização da superfície, pela passagem da desempenadeira. Em seguida, deverão ser preenchida as depressões, mediante novos lançamentos de argamassa. nos pontos necessários, repetindo-se a operação, até conseguir uma superfície cheia e homogênea.

#### 7.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

Os blocos cerâmicos de vedação para levantamento dos muros serão fabricados com argila e conformados por extrusão, possuindo ranhuras nas suas faces laterais que propiciam melhor aderência com a argamassa de assentamento ou de revestimento. A argamassa empregada no assentamento de blocos cerâmicos deve ser plástica e ter consistência para suportar o peso dos blocos, mantendo-os no alinhamento por ocasião do assentamento.

Para execução do concreto (pilares e cintas), as formas deverão ser perfeitamente alinhadas e niveladas, empregando-se aditivos deformantes antes da colocação das armaduras, que permitirá fácil desmontagem. Na execução das armaduras deverão ser verificadas as posições corretas das barras, o número de barras e suas bitolas, o cobrimento das barras, o dobramento a frio e as emendas com ganchos. A estrutura da obra será em concreto armado. O concreto usado será confeccionado em obra de forma mecânica, atingindo um FCK >= 20 Mpa. Toda a estrutura deve ser armada. O lançamento do concreto deverá ser mecânico, mas poderá ser manual desde que de acordo com a norma, a fim de homogeneizar a mistura de todos os elementos.

Nas paredes do muro o revestimento será com chapisco e reboco.

Chapisco: o traço para o chapisco deverá ser de 1:3 com cimento e areia grossa, ou seja, a que passa na peneira 4,8mm e fica retila na 2,4mm, e será aplicada na parede limpa a vassoura e abundantemente molhada com esguicho de mangueira.



| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
|  | OBRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |                |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |                |
|                                                                                   |            | DATA: 11/11/2025                                                     | BDI: 20,96%             |                |
|                                                                                   |            | FONTE                                                                | VERSÃO                  | HORA MES       |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31% |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%    |

Reboco: o traço para o reboco deverá ser de 1:5 com cimento e areia média, e será aplicada na parede limpa a vassoura e abundantemente molhada.

## 8. PISOS

### 8.1. C0367 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)

O meio fio também denominado Guia, será em concreto simples resistência mínima à compressão 20 Mpa com seção trapezoidal nas dimensões: Comprimento (C) = 1,00m Largura da face (Ls) = 0,15m (Li) = 0,25m Altura (A). O meio-fio será assentado na forma convencional devendo a sua altura livre não ultrapassar a parte superior do bloco intertravado (paver). As guias de concreto deverão obedecer às normas emitidas pela Associação Brasileira de Cimento Portland (A.B.C.P.). Serão abertas valas conforme dimensões das guias. O fundo da vala, depois de aberta, deverá ser regularizado com uma camada de material solto, retirada da cava e compactada por intermédio de maço em camada de 10 cm. de concreto magro, sobre os quais serão assentadas as guias de maneira a representar a forma, o alinhamento e o nível previstos no projeto. Após assentamento, as guias deverão ser rejuntadas com argamassa de cimento e areia, com dosagem em volume de 1 de cimento para 3 de areia. O cimento deverá ser do tipo Portland e satisfazer a especificação da ABNT-ES-1. A areia deve ser constituída de partículas limpas, duras e duráveis de preferência silicosas, isenta de torrões de terra ou de outras matérias estranhas e ter diâmetro máximo igual a 4,8mm. Será tolerado até 20 mm de desvio no alinhamento e perfis estabelecidos no projeto.

### 8.2. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF\_08/2022 (M2)

Deverá ser lançado e sarrafeado e desempenado com desempenadeira de madeira, de forma a obter uma superfície levemente áspera. Após a concretagem, manter o piso úmido por 4 dias, evitando o trânsito sobre o mesmo.

### 8.3. 92404 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF\_10/2022 (M2)

Será executado piso intertravado, com espessura de 8cm, assentados sobre o colchão de areia grossa. Os blocos serão assentes sobre o colchão de areia em linhas perpendiculares ao eixo da quadra, obedecendo às cotas e abaulamento do projeto. As juntas de cada fiada dos blocos deverão ser alternadas com relação às duas fiadas vizinhas de tal modo que cada junta fique em frente ao bloco, no seu terço médio.

### 8.4. 92403 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF\_10/2022 (M2)

Será executado piso intertravado, com espessura de 6 cm, assentados sobre o colchão de areia grossa. Os blocos serão assentes sobre o colchão de areia em linhas perpendiculares ao eixo da quadra, obedecendo às cotas e abaulamento do projeto. As juntas de cada fiada dos blocos deverão ser alternadas com relação às duas fiadas vizinhas de tal modo que cada junta fique em frente ao bloco, no seu terço médio.

## 9. ESQUADRIAS E FERRAGENS

### 9.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)



| MEMORIAL DESCRITIVO                                                               |            |                                                                      |                         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
|  | ORRA:      | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |         |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO: | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |                         |         |
|                                                                                   | LOCAL:     | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |                         |         |
|                                                                                   |            | DATA : 11/11/2025                                                    | BDI : 20,96%            |         |
|                                                                                   |            | FONTE                                                                | VERSÃO                  | HORA    |
|                                                                                   |            | SEINFRA                                                              | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% |
|                                                                                   |            | SINAPI                                                               | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% |
|                                                                                   |            | PRÓPRIA                                                              | PRÓPRIA                 | 0,00%   |

O contratado deverá realizar a instalação e fornecimento do material e mão de obra.

## 9.2. C1999 PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)

O portão deverão ser de alumínio anodizado de correr de lambrir, compreendendo toda a estrutura necessária como: guarnição de alumínio, compreendendo dobradiças fixadas com parafusos, as fechaduras e o cilindro das mesmas.

## 10. PINTURA

Consiste na execução de uma pintura com tinta a base de "CAL" sobre o meio fio. A pintura do meio fio deverá ser executada por meio manual.

## 10.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

As esquadrias de ferro receberão pintura com tinta tipo esmalte sintético e também deverão receber tratamento de limpeza com o uso de lixa para remoção de tintas antigas, porém receberão também tratamento anti-corrosão antes da aplicação da tinta de acabamento.

## 10.2. 102500 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF\_05/2021 (M)

Todas as superfícies a serem pintadas devem ser escovadas com o uso de água e sabão para remover quaisquer resíduos de gordura, graxa ou poeira e devem ser secadas com cuidado antes do início da aplicação da tinta. A tinta será aplicada com rolo em duas demãos sempre respeitando o tempo de secagem entre as aplicações.

## 11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

### 11.1. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

A caixa de inspeção será de alvenaria. A caixa de inspeção recebe as águas servidas da caixa de gordura, tanque e do vaso sanitário e as conduz para a fossa séptica. As paredes internas devem ser revestidas com chapisco de cimento e areia no traço 1:3 e rebocada com argamassa de cimento e areia no traço de 1:4, a tubulação de entrada deve ficar localizada em uma cota mais elevada em relação à tubulação de saída. A caixa de inspeção deve ser nivelada.

### 11.2. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (M)

Os tubos de pvc branco deverão ser de boa qualidade, DN 150mm, com junta elástica, nos locais especificados nos projetos. Usar mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

## 12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

### 12.1. C4810 PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)



|  | MEMORIAL DESCRITIVO |                                                                      |         |                     |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|----------------------------------------|
|                                                                                   | ORRA:               | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA URS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         | DATA : 11/11/2025   | BDI : 20.96%                           |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:          | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         | VERSÃO              | HORA MES                               |
|                                                                                   | LOCAL:              | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |         | SEINFRA             | 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%     |
|                                                                                   |                     |                                                                      |         | SINAPI              | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84% |
|                                                                                   |                     |                                                                      | PRÓPRIA | PRÓPRIA 0,00% 0,00% |                                        |

O item remunera o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessária para a instalação de PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 para iluminação da areinha.

## 12.2. C2010 POSTE DE FERRO P/JARDIM H=2.80M, C/GLOBO DE VIDRO, S/ LÂMPADA (UN)

O contratado deverá realizar a instalação e fornecimento do material e mão de obra.

## 12.3. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_09/2024 (UN)

- Conecta-se o soquete aos cabos da rede elétrica já instalados;
- Rosqueia-se a lâmpada ao soquete.

## 12.4. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

## 12.5. 97891 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF\_12/2020 (UN)

- Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo com lastro de brita;
- Sobre o lastro de brita, assentar os blocos de concreto com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída;
- Conduída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco;
- Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

## 13. SERVIÇOS DIVERSOS

### 13.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Limpeza geral da área construída, incluindo remoção de entulho, lavagem polimento e remoção de detritos.

O serviço de limpeza geral será considerado concluído quando não houver mais sujeira e todas as superfícies estiverem polidas. Evitar danos nos vidros, móveis, luminárias, equipamentos, revestimentos e pintura. Remover todo o entulho, detritos e equipamentos, ferramentas e demais objetos.

Lavar com água e detergente as superfícies laváveis. Dar polimento com cera e polidores nos pisos, balcões, equipamentos, luminárias, lâmpadas, metais e ferragens. O serviço de limpeza será aceito a partir dos itens de controle: ausência de sujeira, pó, riscos, colas, salpicos de tinta e grau de polimento satisfatório ao cliente.



## **5. PLANILHA** **ORÇAMENTÁRIA**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 29 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





|  | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                      |         |                         |  |         |        |            |       |  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|--|---------|--------|------------|-------|--|--------|
|                                                                                   | OBRA:                 | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         |                         |  | DATA :  |        | 11/11/2025 | BDI : |  | 20,96% |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:            | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         |                         |  | FONTE   | VERSÃO | HORA       | MES   |  |        |
|                                                                                   | LOCAL:                | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       | SEINFRA | 028 SEM DESONERAÇÃO     |  | 114,15% | 71,31% |            |       |  |        |
|                                                                                   |                       |                                                                      | SINAPI  | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO |  | 115,10% | 71,84% |            |       |  |        |
|                                                                                   |                       |                                                                      | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 |  | 0,00%   | 0,00%  |            |       |  |        |

| ITEM | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                   | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |           |            | PREÇO TOTAL R\$ |
|------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|--------------------|-----------|------------|-----------------|
|      |         |                                                                                                                                                                                             |         |         |        | SEM BDI            | BDI       | COM BDI    |                 |
| 1    |         | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA                                                                                                                                                                       |         |         |        |                    |           |            | R\$ 3.579,00    |
| 1.1  | CPPJ-01 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA                                                                                                                                                                 | PRÓPRIA | %       | 100,00 | R\$ 29,59          | R\$ 6,20  | R\$ 35,79  | R\$ 3.579,00    |
| 2    |         | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                                       |         |         |        |                    |           |            | R\$ 3.394,68    |
| 2.1  | 103689  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                                      | SINAPI  | M2      | 6,00   | R\$ 467,74         | R\$ 98,04 | R\$ 565,78 | R\$ 3.394,68    |
| 3    |         | DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO                                                                                                                                                                         |         |         |        |                    |           |            | R\$ 9.672,08    |
| 3.1  | 104789  | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                    | SINAPI  | M3      | 25,28  | R\$ 220,13         | R\$ 46,14 | R\$ 266,27 | R\$ 6.731,31    |
| 3.2  | CPPJ-02 | REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.                                                                                        | SINAPI  | M2      | 61,56  | R\$ 9,80           | R\$ 2,05  | R\$ 11,85  | R\$ 729,49      |
| 3.3  | C0702   | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE                                                                                                                                              | SEINFRA | M3      | 28,97  | R\$ 30,38          | R\$ 6,37  | R\$ 36,75  | R\$ 1.064,65    |
| 3.4  | C2533   | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM                                                                                                                                   | SEINFRA | M3      | 28,97  | R\$ 32,72          | R\$ 6,86  | R\$ 39,58  | R\$ 1.146,63    |
| 4    |         | MOVIMENTO DE TERRA                                                                                                                                                                          |         |         |        |                    |           |            | R\$ 13.280,50   |
| 4.1  | C0330   | ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO                                                                                                                                    | SEINFRA | M3      | 98,52  | R\$ 111,44         | R\$ 23,36 | R\$ 134,80 | R\$ 13.280,50   |
| 5    |         | FUNDAÇÃO                                                                                                                                                                                    |         |         |        |                    |           |            | R\$ 319,68      |
| 5.1  | C1611   | LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM                                                                                                                                                   | SEINFRA | M2      | 5,39   | R\$ 49,03          | R\$ 10,28 | R\$ 59,31  | R\$ 319,68      |
| 6    |         | IMPERMEABILIZAÇÃO                                                                                                                                                                           |         |         |        |                    |           |            | R\$ 905,18      |
| 6.1  | 98557   | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                                                 | SINAPI  | M2      | 17,78  | R\$ 42,09          | R\$ 8,82  | R\$ 50,91  | R\$ 905,18      |
| 7    |         | PAREDES E REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                     |         |         |        |                    |           |            | R\$ 9.069,80    |
| 7.1  | 103328  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                              | SINAPI  | M2      | 11,85  | R\$ 100,11         | R\$ 20,98 | R\$ 121,09 | R\$ 1.434,92    |
| 7.2  | 87894   | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022            | SINAPI  | M2      | 11,85  | R\$ 7,46           | R\$ 1,56  | R\$ 9,02   | R\$ 106,89      |
| 7.3  | 87792   | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | SINAPI  | M2      | 11,85  | R\$ 43,68          | R\$ 9,16  | R\$ 52,84  | R\$ 626,15      |
| 7.4  | C1807   | MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA                                                                                                                   | SEINFRA | M2      | 16,92  | R\$ 337,23         | R\$ 70,68 | R\$ 407,91 | R\$ 6.901,84    |



|                                                                                   |                       |                                                                      |         |                         |  |         |        |            |       |  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|--|---------|--------|------------|-------|--|--------|
|  | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                      |         |                         |  |         |        |            |       |  |        |
|                                                                                   | OBRA:                 | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         |                         |  | DATA :  |        | 11/11/2025 | BDI : |  | 20,96% |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:            | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |         |                         |  | FONTE   | VERSÃO | HORA       | MES   |  |        |
|                                                                                   | LOCAL:                | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       | SEINFRA | 028 SEM DESONERAÇÃO     |  | 114,15% | 71,31% |            |       |  |        |
|                                                                                   |                       |                                                                      | SINAPI  | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO |  | 115,10% | 71,84% |            |       |  |        |
|                                                                                   |                       |                                                                      | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 |  | 0,00%   | 0,00%  |            |       |  |        |

| ITEM | CÓDIGO                  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                      | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$ |
|------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|--------------------|------------|------------|-----------------|
|      |                         |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                 |
| 8    | PISOS                   |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        |                    |            |            | R\$ 61.910,13   |
| 8.1  | C0367                   | BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)                                                                                                                                                                   | SEINFRA | M       | 64,95  | R\$ 51,82          | R\$ 10,86  | R\$ 62,68  | R\$ 4.071,07    |
| 8.2  | 94992                   | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO, AF_ 08/2022                                                                    | SINAPI  | M2      | 61,54  | R\$ 78,28          | R\$ 16,41  | R\$ 94,69  | R\$ 5.827,22    |
| 8.3  | 92404                   | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_ 10/2022                                                                                                                      | SINAPI  | M2      | 301,56 | R\$ 82,83          | R\$ 17,36  | R\$ 100,19 | R\$ 30.213,30   |
| 8.4  | 92403                   | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_ 10/2022                                                                                                                      | SINAPI  | M2      | 251,28 | R\$ 71,72          | R\$ 15,03  | R\$ 86,75  | R\$ 21.798,54   |
| 9    | ESQUADRIAS E FERRAGENS  |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        |                    |            |            | R\$ 7.076,11    |
| 9.1  | C1426                   | GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO                                                                                                                                                                                                     | SEINFRA | M2      | 15,60  | R\$ 253,27         | R\$ 53,09  | R\$ 306,36 | R\$ 4.779,22    |
| 9.2  | C1999                   | PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO                                                                                                                                                                                  | SEINFRA | M2      | 8,80   | R\$ 215,78         | R\$ 45,23  | R\$ 261,01 | R\$ 2.296,89    |
| 10   | PINTURA                 |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        |                    |            |            | R\$ 3.224,22    |
| 10.1 | C1279                   | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO                                                                                                                                                                                     | SEINFRA | M2      | 48,80  | R\$ 48,18          | R\$ 10,10  | R\$ 58,28  | R\$ 2.844,06    |
| 10.2 | 102500                  | PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_ 05/2021                                                                                                                                     | SINAPI  | M       | 66,00  | R\$ 4,76           | R\$ 1,00   | R\$ 5,76   | R\$ 380,16      |
| 11   | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        |                    |            |            | R\$ 1.812,70    |
| 11.1 | C0607                   | CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO                                                                                                                                      | SEINFRA | UN      | 1,00   | R\$ 774,39         | R\$ 162,31 | R\$ 936,70 | R\$ 936,70      |
| 11.2 | 104166                  | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022                                                                                                                      | SINAPI  | M       | 9,60   | R\$ 75,44          | R\$ 15,81  | R\$ 91,25  | R\$ 876,00      |
| 12   | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS   |                                                                                                                                                                                                                                |         |         |        |                    |            |            | R\$ 8.494,92    |
| 12.1 | C4810                   | PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5,000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0.92 | SEINFRA | UN      | 3,00   | R\$ 593,08         | R\$ 124,31 | R\$ 717,39 | R\$ 2.152,17    |
| 12.2 | C2010                   | POSTE DE FERRO P/JARDIM H=2,80M, C/GLOBO DE VIDRO, S/ LÂMPADA                                                                                                                                                                  | SEINFRA | UN      | 4,00   | R\$ 365,11         | R\$ 76,53  | R\$ 441,64 | R\$ 1.766,56    |
| 12.3 | 97610                   | LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024                                                                                                                                                | SINAPI  | UN      | 4,00   | R\$ 12,92          | R\$ 2,71   | R\$ 15,63  | R\$ 62,52       |
| 12.4 | C1947                   | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO                                                                                                                                                                                            | SEINFRA | PT      | 7,00   | R\$ 282,75         | R\$ 59,26  | R\$ 342,01 | R\$ 2.394,07    |
| 12.5 | 97891                   | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M.                                                                                                  | SINAPI  | UN      | 8,00   | R\$ 219,04         | R\$ 45,91  | R\$ 264,95 | R\$ 2.119,60    |





|                                                                                   |                       |                                                                      |  |         |                         |         |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------------------|---------|---------------------|
|  | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                      |  |         |                         |         |                     |
|                                                                                   | OBRA:                 | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  |         |                         | DATA :  | 11/11/2025          |
|                                                                                   | DESCRIÇÃO:            | REFORMA DE ÁREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA |  |         |                         | BDI :   | 20,96%              |
|                                                                                   | LOCAL:                | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       |  |         |                         | SEINFRA | 028 SEM DESONERAÇÃO |
|                                                                                   |                       |                                                                      |  | SINAPI  | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | HORA    | MES                 |
|                                                                                   |                       |                                                                      |  | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 | 114,15% | 71,31%              |
|                                                                                   |                       |                                                                      |  |         |                         | 115,10% | 71,84%              |
|                                                                                   |                       |                                                                      |  |         |                         | 0,00%   | 0,00%               |

| ITEM | CÓDIGO            | DESCRIÇÃO                          | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |          |          | PREÇO TOTAL R\$                 |
|------|-------------------|------------------------------------|---------|---------|--------|--------------------|----------|----------|---------------------------------|
|      |                   |                                    |         |         |        | SEM BDI            | BDI      | COM BDI  |                                 |
|      | 97891             | AF_12/2020                         |         |         |        |                    |          |          |                                 |
| 13   | SERVIÇOS DIVERSOS |                                    |         |         |        |                    |          |          | R\$ 1.139,84                    |
| 13,1 | C3447             | LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA | SEINFRA | M2      | 619,48 | R\$ 1,52           | R\$ 0,32 | R\$ 1,84 | R\$ 1.139,84                    |
|      |                   |                                    |         |         |        |                    |          |          | VALOR BDI TOTAL: R\$ 21.465,84  |
|      |                   |                                    |         |         |        |                    |          |          | VALOR ORÇAMENTO: R\$ 102.413,00 |
|      |                   |                                    |         |         |        |                    |          |          | VALOR TOTAL: R\$ 123.878,84     |

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 32 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente  
**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Data: 25/11/2025 08:56:14-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

## **6. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 33 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



|                                                                                                                       |                                                                      |                   |                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|
|  <b>CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO</b> |                                                                      |                   |                         |                |
| OBRA:                                                                                                                 | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA | DATA : 11/11/2025 |                         | BDI : 20,96%   |
| DESCRIÇÃO:                                                                                                            | REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA | FONTE             | VERSÃO                  | HORA MES       |
| LOCAL:                                                                                                                | VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE                       | SEINFRA           | 028 SEM DESONERAÇÃO     | 114,15% 71,31% |
|                                                                                                                       |                                                                      | SINAPI            | 2025/09 SEM DESONERAÇÃO | 115,10% 71,84% |
|                                                                                                                       |                                                                      | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00% 0,00%    |

| ITEM           | DESCRIÇÃO               | VALOR (R\$)   | MÊS 1                          | MÊS 2                           | Total parcela             |
|----------------|-------------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 1              | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA   | R\$ 3.579,00  | 50,00 %<br>R\$ 1.789,50        | 50,00 %<br>R\$ 1.789,50         | 100,00 %<br>R\$ 3.579,00  |
| 2              | SERVIÇOS PRELIMINARES   | R\$ 3.394,68  | 100,00 %<br>R\$ 3.394,68       |                                 | 100,00 %<br>R\$ 3.394,68  |
| 3              | DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO     | R\$ 9.672,08  | 100,00 %<br>R\$ 9.672,08       |                                 | 100,00 %<br>R\$ 9.672,08  |
| 4              | MOVIMENTO DE TERRA      | R\$ 13.280,50 | 100,00 %<br>R\$ 13.280,50      |                                 | 100,00 %<br>R\$ 13.280,50 |
| 5              | FUNDAÇÃO                | R\$ 319,68    | 100,00 %<br>R\$ 319,68         |                                 | 100,00 %<br>R\$ 319,68    |
| 6              | IMPERMEABILIZAÇÃO       | R\$ 905,18    | 100,00 %<br>R\$ 905,18         |                                 | 100,00 %<br>R\$ 905,18    |
| 7              | PAREDES E REVESTIMENTOS | R\$ 9.069,80  | 100,00 %<br>R\$ 9.069,80       |                                 | 100,00 %<br>R\$ 9.069,80  |
| 8              | PISOS                   | R\$ 61.910,13 | 40,00 %<br>R\$ 24.764,05       | 60,00 %<br>R\$ 37.146,08        | 100,00 %<br>R\$ 61.910,13 |
| 9              | ESQUADRIAS E FERRAGENS  | R\$ 7.076,11  |                                | 100,00 %<br>R\$ 7.076,11        | 100,00 %<br>R\$ 7.076,11  |
| 10             | PINTURA                 | R\$ 3.224,22  |                                | 100,00 %<br>R\$ 3.224,22        | 100,00 %<br>R\$ 3.224,22  |
| 11             | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | R\$ 1.812,70  |                                | 100,00 %<br>R\$ 1.812,70        | 100,00 %<br>R\$ 1.812,70  |
| 12             | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS   | R\$ 8.494,92  |                                | 100,00 %<br>R\$ 8.494,92        | 100,00 %<br>R\$ 8.494,92  |
| 13             | SERVIÇOS DIVERSOS       | R\$ 1.139,84  |                                | 100,00 %<br>R\$ 1.139,84        | 100,00 %<br>R\$ 1.139,84  |
| R\$ 123.878,84 |                         |               | R\$ 63.195,47<br>R\$ 63.195,47 | R\$ 60.683,37<br>R\$ 123.878,84 | R\$ 123.878,84            |

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 34 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



Documento assinado digitalmente  
**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Data: 25/11/2025 08:56:14-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

## **7. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20251772570**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

SUBSTITUIÇÃO à  
CE20251768097

**1. Responsável Técnico**

**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2619666805**

Registro: **367235CE**

Empresa contratada: **EA ENGENHARIA E ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA**

Registro: **0010528741-CE**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

**AVENIDA AV. BEZERRA DE MENEZES**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

Nº: **350**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JAGUARIBARA**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 123.878,84**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**VILA MINEIRO**

Nº: **S/N**

Complemento: **PROXIMO A ESCOLA**

Bairro: **ZONA RURAL**

Cidade: **JAGUARIBARA**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Data de Início: **17/11/2025**

Previsão de término: **16/01/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.680581, -38.488519**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

**4. Atividade Técnica**

|                                                                                                                                                     | Quantidade | Unidade |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| 14 - Elaboração                                                                                                                                     |            |         |
| 80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO                                    | 1,00       | un      |
| 80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                                           | 1,00       | un      |
| 80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS                 | 1,00       | un      |
| 35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO                    | 1,00       | un      |
| 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                           | 1,00       | un      |
| 35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS | 1,00       | un      |
| 18 - Fiscalização                                                                                                                                   |            |         |
| 60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO                       | 1,00       | un      |
| 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                              | 1,00       | un      |
| 60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS    | 1,00       | un      |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PROJETO ARQUITETONICO, ELETRICO, HIDRAULICO, ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA REFORMA DE AREAS EXTERNAS DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA NO MUNICIPIO DE JAGUARIBARA/CE

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bD1ZB  
Impresso em: 27/11/2025 às 07:31:39 por: , ip: 177.37.129.9

www.crea-ce.org.br  
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br  
Fax: (85) 3453-5804

**CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 36 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº CE20251772570

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

SUBSTITUIÇÃO à  
CE20251768097

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local de data



Documento assinado eletronicamente  
com credenciais de login e senha

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA  
RNP: 2619666805  
Data: 27/11/2025 07:31:39

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA - CPF: 605.919.683-71

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

9. Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 103,03 Registrada em: 26/11/2025 Valor pago: R\$ 103,03 Nosso Número: 8218378408

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 315-529-200  
PÁGINA: 37 DE 37 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bD1ZB  
Impresso em: 27/11/2025 às 07:31:39 por: , ip: 177.37.129.9

[www.creace.org.br](http://www.creace.org.br)  
Tel: (85) 3453-5800

[faleconosco@creace.org.br](mailto:faleconosco@creace.org.br)  
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Ceará

