



**TÍTULO: PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA.**

**SOLICITANTE: COMISSÃO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO**

**ASSUNTO: ANÁLISE DO ITEM DO IV DO EDITAL DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 008/2025/PRE**

Sirvo-me do presente Parecer Técnico de Engenharia para informar ao Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da Prefeitura Municipal de Catunda, o teor da análise do item IV do Edital de PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 008/2025/PRE, cujo objeto é a "EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PASSAGEM MOLHADA NO RIACHO DO TINGUI, NA LOCALIDADE DE PARANÁ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CATUNDA - CE".

Abaixo as exigências quanto a qualificação técnica do item IV:

**"Qualificação Técnica Parcial para Obras**

A qualificação técnica parcial para obras busca assegurar que a empresa possui a experiência mínima e a capacidade técnica básica para executar o tipo de obra especificado no edital. A documentação exigida inclui:

- Registro ou inscrição junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da sede da empresa licitante;

- Comprovação da PROPONENTE possuir como RESPONSÁVEL TÉCNICO ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional de nível superior, na área de Engenharia Civil, reconhecido pelo CREA, detentor de no mínima 01 (um) atestado ou certidão de acervo técnico, com o respectivo ACERVO TECNICO expedido pelo CREA, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove(m) ter o(s) profissional(is) realizado serviços/obra de características técnicas similares as do objeto ora licitado, atinentes às respectivas parcelas de maior relevância, não se admitindo atestado(s) de fiscalização ou supervisão de obras/serviços;

a) Entende-se, para fins deste Edital, como comprovação da proponente possuir profissional em seu quadro permanente:

1. Se EMPREGADO, comprovando-se o vínculo empregatício através de cópia da "Ficha ou Livro de Registro de Empregado", da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS, acompanhado do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA;
2. Se SÓCIO, comprovando-se a participação societária através de cópia do Contrato social e aditivos, se houver, devidamente registrado(s) na Junta Comercial, acompanhado do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA;
3. Se CONTRATADO, apresentar contrato de prestação de serviço, vigente na data de abertura deste certame, comprovando, ainda, o registro do responsável técnico da licitante junto ao CREA, através do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA.

Relativamente à qualificação técnico-profissional, as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo definidas na presente licitação, que



deverão ser comprovadas através de Certidão de Acervo Técnico do PROFISSIONAL, são:

**CAPACITAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL (PROFISSIONAL)**

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND
4.1	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3
4.2	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	M2
6.1	C3233	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm	M
5.3	C2840	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3

Relativamente à qualificação técnico-operacional, as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo definidas na presente licitação, que deverão ser comprovadas através de Atestado(s) de Capacidade Técnica do LICITANTE, permitindo-se a soma das quantidades dos itens de parcela de relevância dos atestados para atendimento da quantidade necessária, são:

**CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL (EMPRESA)**

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND	QTD PROJETO	% EXIGIDA	QTD MÍNIMA EXIGIDA
4.1	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	742,14	30%	222,64
4.2	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	M2	1.021,18	30%	306,35
6.1	C3233	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm	M	75,00	30%	22,50
5.3	C2840	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	61,43	30%	18,42

As seguintes empresas apresentaram documentos de habilitação:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1.	ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA - EPP	12.044.788/0001-17
2.	ACS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	47.727.887/0001-88
3.	AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	12.049.385/0001-60
4.	ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA	51.007.107/0001-00
5.	B. L. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	36.454.863/0001-86
6.	CONSTRUVASP CONSTRUÇOES & SERVICOS LTDA	50.484.244/0001-65
7.	CSA ENGENHARIA LTDA	39.629.277/0001-13
8.	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	48.684.766/0001-69
9.	I C V CONSTRUCAO CIVIL LTDA	48.336.599/0001-65
10.	IDEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	22.336.279/0001-11
11.	IMPERIUS SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	25.011.748/0001-10

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CATUNDA**

Rua Vila Nau, 715, Centro, Catunda/CE - CEP 62297-000

CNPJ: 35.049.097/0001-01 | CGF: 06.920.506-0

E-mail: [prefeitura@catunda.ce.gov.br](mailto:prefeitura@catunda.ce.gov.br) | Site: [www.catunda.ce.gov.br](http://www.catunda.ce.gov.br)



12.	JCA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	55.604.168/0001-06
13.	L S SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA	21.541.555/0001-10
14.	LEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP	51.055.599/0001-00
15.	LF SERVICOS URBANOS LTDA	45.687.486/0001-16
16.	LM SERVICOS & CONSTRUÇOES LTDA	49.297.100/0001-10
17.	M5 CONSTRUTORA & SERVICOS URBANOS LTDA	25.234.497/0001-33
18.	MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	07.615.710/0001-75
19.	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	21.691.178/0001-04
20.	NOVERGA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	49.784.187/0001-50
21.	REAL SERVIÇOS EIRELI	37.452.665/0001-46
22.	SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	30.166.388/0001-66
23.	SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA	21.181.254/0001-23
24.	SIGOR CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	40.734.580/0001-65
25.	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	20.160.697/0001-75
26.	VAP CONSTRUÇOES LTDA	00.565.011/0001-19
27.	VEGA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA	34.763.259/0001-06
28.	WHIPEC EMPREENDIMENTOS LTDA ME	48.204.138/0001-39
29.	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	10.932.123/0001-14

**Análise:**

- 1- A empresa **ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA - EPP**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 222,64 M3 na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 22,50 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 2- A empresa **ACS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA**, não apresentou Registro ou inscrição junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da sede da empresa licitante, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 3- A empresa **AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 4- A empresa **ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 5- A empresa **B. L. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 306,35 M3 na parcela de maior relevância para o item de **FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 22,50 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE**



**TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;**

- 6- A empresa **CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 7- A empresa **CSA ENGENHARIA LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 8- A empresa **FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 9- A empresa **I C V CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 10- A empresa **IDEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 11- A empresa **IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 12- A empresa **JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 13- A empresa **L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **22,50 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 14- A empresa **LEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 15- A empresa **LF SERVIÇOS URBANOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 16- A empresa **LM SERVIÇOS & CONSTRUÇÕES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **222,64 M3** na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **306,35 M3** na parcela de maior relevância para o item de **FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 17- A empresa **M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 18- A empresa **MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;



- 19- A empresa **MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **222,64 M3** na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 20- A empresa **NOVERGA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **222,64 M3** na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **22,50 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=120cm**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 21- A empresa **REAL SERVIÇOS EIRELI**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 22- A empresa **SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 23- A empresa **SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **222,64 M3** na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 24- A empresa **SIGOR CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 25- A empresa **TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 26- A empresa **VAP CONSTRUCOES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 27- A empresa **VEGA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **222,64 M3** na parcela de maior relevância para o item de **ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **22,50 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO**



GOVERNO MUNICIPAL DE  
**CATUNDA**



**ARMADO D=120cm, não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;**

28- A empresa **WHIPEC EMPRENDIMENTOS LTDA ME**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;

29- A empresa **WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;

**Conclusão:**

Das 29 (vinte e nove) empresas que apresentaram a documentação relativa **EDITAL DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 008/2025/PRE**, apenas a empresa **ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA - EPP; ACS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA; B. L. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, L S SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA; LM SERVICOS & CONSTRUÇOES LTDA; MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA; NOVERGA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA; SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA e VEGA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA**, não atendeu a todas as exigências do item IV - Exigências quanto à **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**.

Atenciosamente,

Catunda/CE, 31 de outubro de 2025.

**Fernando Martins De Farias**

Engenheiro Civil  
RNP nº 060810376-4  
CREA-CE Nº 45167