



TÍTULO: PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA.

SOLICITANTE: COMISSÃO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO

ASSUNTO: ANÁLISE DO ITEM DO IV DO EDITAL DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 004/2025/PRE

Sirvo-me do presente Parecer Técnico de Engenharia para informar ao Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da Prefeitura Municipal de Catunda, o teor da análise do item IV do Edital de PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 004/2025/PRE, cujo objeto é a "SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM DIVERSAS RUAS DA SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CATUNDA/CE".

Abaixo as exigências quanto a qualificação técnica do item IV:

"Qualificação Técnica Parcial para Obras

A qualificação técnica parcial para obras busca assegurar que a empresa possui a experiência mínima e a capacidade técnica básica para executar o tipo de obra especificado no edital. A documentação exigida inclui:

- Registro ou inscrição junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da sede da empresa licitante;

- Comprovação da PROPONENTE possuir como RESPONSÁVEL TÉCNICO ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional de nível superior, na área de Engenharia Civil, reconhecido pelo CREA, detentor de no mínima 01 (um) atestado ou certidão de acervo técnico, com o respectivo ACERVO TECNICO expedido pelo CREA, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove(m) ter o(s) profissional(is) realizado serviços/obra de características técnicas similares as do objeto ora licitado, atinentes às respectivas parcelas de maior relevância, não se admitindo atestado(s) de fiscalização ou supervisão de obras/serviços;

Entende-se, para fins deste Edital, como comprovação da proponente possuir profissional em seu quadro permanente:

Se EMPREGADO, comprovando-se o vínculo empregatício através de cópia da "Ficha ou Livro de Registro de Empregado", da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS, acompanhado do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA;

Se SÓCIO, comprovando-se a participação societária através de cópia do Contrato social e aditivos, se houver, devidamente registrado(s) na Junta Comercial, acompanhado do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA;

Se CONTRATADO, apresentar contrato de prestação de serviço, vigente na data de abertura deste certame, comprovando, ainda, o registro do responsável técnico da licitante junto ao CREA, através do Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA do responsável técnico e/ou carteira do profissional, expedida pelo CREA.

Relativamente à qualificação técnico-profissional, as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo definidas na presente licitação, que deverão ser comprovadas através de Certidão de Acervo Técnico do PROFISSIONAL, são:

CAPACITAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL (PROFISSIONAL)

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND
2.1	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2
2.2	C2933	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2
3.5	C0109	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm	M
3.6	C0110	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm	M



Relativamente à qualificação técnico-operacional, as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo definidas na presente licitação, que deverão ser comprovadas através de Atestado(s) de Capacidade Técnica do LICITANTE, permitindo-se a soma das quantidades dos itens de parcela de relevância dos atestados para atendimento da quantidade necessária, são:

CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL (EMPRESA)

ITE M	CÓD	DESCRIÇÃO	UN D	QTD PROJETO	% EXIGI DA	QTD MÍNIMA EXIGIDA
2.1	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	10.212,80	30%	3.063,84
2.2	C2933	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	10.212,80	30%	3.063,84
3.5	C0109	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm	M	2.850,00	30%	855,00
3.6	C0110	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm	M	1.000,00	30%	300,00

As seguintes empresas apresentaram documentos de habilitação:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1.	ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA	12.044.788/0001-17
2.	AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	12.049.385/0001-60
3.	AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA	74.022.229/0001-63
4.	AR CONSTRUÇOES E OBRAS DE INSTALACOES LTDA	36.835.969/0001-20
5.	ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA	51.007.107/0001-00
6.	ARN CONSTRUÇÕES LTDA	11.477.070/0001-51
7.	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	07.838.885/0001-41
8.	CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	50.484.244/0001-65
9.	COPA ENGENHARIA LTDA	02.200.917/0001-65
10.	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	48.684.766/0001-69
11.	IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	25.011.748/0001-10
12.	LB CONSTRUÇÕES LTDA	40.454.732/0001-76
13.	M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA	29.326.036/0001-41
14.	MARFHY CONSTRUÇOES E SERVICOS DE EDIFICACOES EIRELI	07.993.439/0001-01
15.	MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	07.615.710/0001-75
16.	NOVERGA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	49.784.187/0001-50
17.	NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA	32.641.253/0001-30
18.	PLATAFORMA SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	10.736.137/0001-62
19.	R E SOUSA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	40.560.312/0001-74
20.	RENOVAR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME	47.461.971/0001-00
21.	RG2 TERRAPLENAGEM LTDA.	10.417.584/0001-59
22.	SIGOR CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	40.734.580/0001-65
23.	STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	03.788.024/0001-45
24.	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	20.160.697/0001-75
25.	VALE DO ACARAU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	35.711.119/0001-57

Análise:

- 1- A empresa **ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **3.063,84 M2** na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATUNDA

Rua Vila Nau, 715, Centro, Catunda/CE - CEP 62297-000

CNPJ: 35.049.097/0001-01 | CGF: 06.920.506-0

E-mail: prefeitura@catunda.ce.gov.br | Site: www.catunda.ce.gov.br



de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; e 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.

- 2- A empresa **AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 3- A empresa **AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 4- A empresa **AR CONSTRUÇOES E OBRAS DE INSTALACOES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 3.063,84 M2 na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 3.063,84 M2 na parcela de maior relevância para o item de **RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 5- A empresa **ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA**, não apresentou o Registro ou inscrição junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da sede da empresa licitante; Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 6- A empresa **ARN CONSTRUÇÕES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 7- A empresa **CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 3.063,84 M2 na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; e 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 8- A empresa **CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;



- 9- A empresa **COPA ENGENHARIA LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 10- A empresa **FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 11- A empresa **IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 12- A empresa **LB CONSTRUÇÕES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **855,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **300,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 13- A empresa **M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **3.063,84 M2** na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **855,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; e **300,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 14- A empresa **MARFYS CONSTRUÇOES E SERVICOS DE EDIFICACOES EIRELI**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **3.063,84 M2** na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **855,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**; e **300,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 15- A empresa **MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **855,00 M** na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm**. Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 16- A empresa **NOVERGA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de **3.063,84 M2** na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**; não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-



operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm;** e 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm.** Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.

- 17- A empresa **NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 18- A empresa **PLATAFORMA SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 3.063,84 M2 na parcela de maior relevância para o item de **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA;** não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm;** e 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm.** Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 19- A empresa **R E SOUSA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA**, não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 855,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm;** não apresentou Certidão de Acervo Técnico com atestado, bem como Atestado de Capacitação Técnico-operacional que comprove a execução dos serviços com características similares ou superiores, nas quantidades mínimas exigidas de 300,00 M na parcela de maior relevância para o item de **AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm.** Não atendendo a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação.
- 20- A empresa **RENOVAR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 21- A empresa **RG2 TERRAPLENAGEM LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 22- A empresa **SIGOR CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 23- A empresa **STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 24- A empresa **TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;
- 25- A empresa **VALE DO ACARAU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA**, atendeu a todas as exigências do item IV do edital de pré-qualificação;

Conclusão:

- 26- Das 25 (vinte e cinco) empresas que apresentaram a documentação relativa **EDITAL DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO N° 004/2025/PRE**, as empresas **AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES**,



AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA,; ARN CONSTRUÇÕES LTDA, CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA; COPA ENGENHARIA LTDA; FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA; IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA; NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA; RENOVAR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME, RG2 TERRAPLENAGEM LTDA; SIGOR CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA; STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA; TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e VALE DO ACARAU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA atenderam as exigências do item IV - Exigências quanto à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.

Atenciosamente,

Catunda/CE, 28 de maio de 2025.

Fernando Martins De Farias

Engenheiro Civil
RNP nº 060810376-4
CREA-CE Nº 45167