MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Construção de creche com capacidade para 50 crianças, no município de São Luís do Curu - CE

Local: Rua Salustiano Alves da Silva, SN, Cajazeiras, Zona Rural do Município de São Luís do Curu, Ceará

Contratante: Prefeitura Municipal de São Luís do Curu

Responsável Técnico: Paulo Henrique Muniz

CREA: 50456D

1. LOCALIZAÇÃO E DESCRIÇÃO

Terreno localizado na localidade de Cajazeiras, zona rural, Rua Salustiano Alves da Silva, SN, Município de São Luís do Curu. Com 680,00m² de área construída.

1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

1.1. COMP-ADM-2026 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA - SLC (%)

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

correrão por conta exclusiva da empreiteira a execução e todas as despesas com as instalações provisórias das obras, tais como:
-placas do crea, semace e prefeitura;
-abertura e conservação de caminhos e acessos;
-máquinas, equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços;
-barracões para depósitos e alojamentos;
-instalações provisórias de água, esgoto, luz, força, telefone, e lógica;
-refeitórios, sanitários, chuveiros;
correrão igualmente por conta da empreiteira, outras despesas de caráter geral ou legal que incidam diretamente sobre o custo das obras e serviços, tais como:
-despesas administrativas da obra;
-consumos mensais de água, energia elétrica e telefone;
-transportes internos e externos;
-extintores de incêndio e seguros;
-despesas diversas tais como materiais de escritório e de limpeza da obra;
-ensaios ou testes exigidos pelas normas técnicas brasileiras.
-vigias, serventes para arrumação e limpeza periódica da obra, guincheiro (se requerido), etc;
-epi´s;
todas as instalações que compõem o canteiro de obras deverão ser mantidas em permanente estado de limpeza, higiene e conservação. a empreiteira tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentação das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros e transeuntes, durante a execução de todas as etapas da obra.
fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (nb's) da a.b.n.t. relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos por esta especificação, assim como os que constituem objeto do correspondente contrato e/ou ainda, constantes da sua correspondente planilha orçamentária. serviços mais específicos e particulares, porventura não descritos nesta especificação, serão fornecidos em anexo. serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na norma regulamentar nr-18, portaria 3.214, de 08-06-78, do ministério do trabalho, publicada no dou de 06-07-78 (suplemento), e posteriormente a qualquer outra norma que venha a substituí-la ou modificá-la.
em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas especificações, primeiramente, deverá ser consultada a fiscalização. em caso de divergência entre as especificações deste e as especificações do projeto, prevalecerão as do primeiro. qualquer divergência entre a planilha orçamentária e as especificações deste caderno de encargos, prevalecerão estas últimas. em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último.

os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente às normas e documentos abaixo, aplicáveis direta ou indiretamente às obras públicas:
a) decreto Nº 5.296/04;
b) nbr 9050:2004;
c) demais normas da abnt;
d) normas regulamentadoras do ministério do trabalho e emprego;
e) todas as disposições legais da união, do governo do estado e da prefeitura; f)regulamentos das empresas concessionárias locais;
g) edital de licitação da presente obra;
h) código civil brasileiro;
i) leis e resoluções do crea-ce e confea;
j) prescrições e recomendações dos fabricantes dos materiais a serem empregados na obra;
k) normas internacionais consagradas, na ausência de normas específicas da abnt; e
l) práticas seape – construção, do ministério do orçamento, planejamento e gestão.
todos os documentos acima descritos fazem parte integrante do presente caderno de encargos.
o contratado deverá obter todas as licenças da obra e suas eventuais e necessárias renovações, junto aos órgãos competentes.
em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas especificações, primeiramente, deverá ser consultada o autor do projeto, este emitirá relatório conclusivo para a fiscalização. qualquer divergência entre a planilha orçamentária e as especificações desta especificações, prevalecerão estas últimas. em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último. em caso de dúvida ou divergência entre quantidades orçadas ou serviços não inclusos em planilha de orçamento, deverá ser consultado antes do inicio destes serviços, o técnico responsável pela elaboração do orçamento, este então emitirá a fiscalização, se for o caso, relatório conclusivo para a fiscalização.
para efeito de coleta de valores orçamentários adotou-se o seguinte critério:
a) utilização da tabela de preços oficial da sinapi mar/2021 c/ desoneração e secretaria de infra-estrutura do estado do ceará – seinfra – versão 027.1 c/ desoneração- tabela unificada
b) utilizando os índices: bdi=24,99% e leis sociais 83,85%.
c) na ausência de dados no item anterior, utiliza-se tabela sicro 2, na ausência de dados complementar com a da prefeitura, tendo como base a tabela de insumos da seinfra e na ausência destes, insumos com preços cotados no mercado do município, subsidiando a elaboração de planilhas de composições próprias;
d) se adotado insumos cotados a preço de mercado, este corresponde a pesquisa realizada até 06(seis) meses da elaboração da planilha correspondente.
é de obrigação da contratada fornecer aos fiscais, técnicos, operários e visitantes, durante a sua permanência no canteiro, os equipamentos de proteção individual conforme descriminado na norma regulamentadora nr-18, portaria 3.214, de 08-06-78, do ministério do trabalho, publicada no dou de 06-07-78 (suplemento), e posteriormente a qualquer outra norma que venha a substituí-la ou modificá-la. serão de responsabilidade exclusiva do contratado, a aquisição e disciplinamento de utilização de equipamentos de proteção individual ou coletivo. a fiscalização poderá interromper a execução de determinado serviço, caso se verifique o uso inadequado e/ou inexistente destes equipamentos.
2.1. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)
Será utilizada grama sintética de alta qualidade, cujas fibras (fibriladas ou monofilamento) são fabricadas em polietileno (PE) virgem, material resistente aos raios UV, abrasão e condições climáticas, garantindo a durabilidade e o desempenho esportivo. A altura mínima das fibras será de 50

mm (5 centímetros), espessura padrão para campos de futebol sintético que requerem um enchimento adequado. A cor padrão será verde, podendo incluir marcações em branco para as linhas do campo, se especificado em projeto. A grama possui um suporte (backing) resistente, geralmente em polipropileno com revestimento de látex ou poliuretano para fixação das fibras e drenagem. Antes da colocação, a base do campo (geralmente contrapiso de concreto ou base asfáltica com caimento para drenagem) deve estar limpa, seca e nivelada. A grama será fornecida em rolos e assentada sobre a base, com o uso de fita de junção e cola de PU (poliuretano) bi-componente, garantindo a união perfeita e imperceptível entre as faixas. Após a fixação, o sistema será preenchido com uma camada de areia de sílica (para lastro e estabilização das fibras) e uma camada superior de grânulos de borracha (pneus reciclados, SBR ou EPDM), garantindo o amortecimento, o rolamento da bola e o conforto para os jogadores, conforme as especificações técnicas do fabricante e das normas esportivas.

2.2. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Fornecimento e instalação de placa padrão de identificação da obra em material tipo banner, contendo informações institucionais, técnicas e de execução conforme exigências dos órgãos responsáveis. O serviço inclui confecção da arte, impressão do banner, estrutura de fixação, montagem e instalação em local visível, garantindo durabilidade e adequada identificação da obra durante sua execução.

2.3. C0374 BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A5 (UN)

Execução de barracão provisório destinado ao funcionamento de escritório da obra, conforme padrão tipo A5, incluindo estrutura, fechamento, cobertura, piso, esquadrias, instalações elétricas, hidráulicas e demais elementos necessários ao funcionamento adequado, conforme dimensões e especificações da composição orçamentária e do projeto.

2.4. 105009 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

Execução de locação da obra por meio de gabarito de tábuas corridas, fixadas em pontaletes espaçados a cada 1,50 m, incluindo montagem, nivelamento, alinhamento, marcação dos eixos e referências da construção, com previsão de duas utilizações, garantindo a correta implantação da obra conforme projetos e especificações técnicas.

2.5. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

Locação mensal de andaime metálico para execução de serviços em altura, incluindo disponibilização, montagem, desmontagem e manutenção das estruturas durante o período de utilização, garantindo estabilidade e segurança, conforme necessidades da obra e normas técnicas vigentes.

2.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

Locação mensal de escoramento metálico para sustentação de vigas e lajes durante a execução dos serviços, incluindo disponibilização das escoras, montagem, posicionamento, regulagem, manutenção e posterior desmontagem, garantindo estabilidade e segurança durante o período de utilização, conforme especificações do projeto.

2.7. C1622 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO (UN)

Execução de instalação provisória de abastecimento de água e unidade sanitária para atendimento às necessidades da obra, destinada ao uso da equipe durante o período de execução dos serviços. O serviço inclui fornecimento e instalação de tubulações, conexões, reservatórios ou pontos de água, além de sanitário provisório com ligação à rede existente ou solução temporária, garantindo condições adequadas de higiene e funcionamento conforme normas vigentes durante a execução da obra.

2.8. S09416 Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor (un)

Execução de instalação provisória de energia elétrica aérea trifásica em poste galvanizado, incluindo estrutura de sustentação, cabeamento, eletrodutos, caixa de medição, disjuntores, conexões, acessórios

e demais componentes necessários ao funcionamento da instalação, exceto o fornecimento do medidor de energia, conforme normas da concessionária e especificações do projeto.

3. MOVIMENTO DE TERRA

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Execução de escavação manual de valas em solo, conforme dimensões e níveis definidos em projeto, incluindo corte, remoção e disposição do material escavado ao lado da vala ou em local apropriado. O serviço contempla regularização do fundo, acabamento das paredes e garantia de estabilidade, atendendo às condições de segurança e às especificações técnicas vigentes.

3.2. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)

Execução de aterro manual de valas com utilização de areia, incluindo lançamento, espalhamento em camadas, umedecimento e compactação manual, de forma a garantir o preenchimento adequado e a estabilidade do solo, conforme especificações técnicas e dimensões do projeto.

3.3. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

xecução de reaterro manual de valas com reaproveitamento do solo proveniente da escavação, quando adequado, incluindo lançamento e espalhamento em camadas sucessivas, umedecimento e compactação com compactador de solos de percussão, garantindo a estabilidade e o adensamento adequado do material, conforme especificações técnicas do projeto.

4. INFRA-ESTRUTURA

4.1. CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - SAPATAS

4.1.1. 96616 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024 (M3)

Execução de lastro de concreto magro aplicado na base de blocos de coroamento, incluindo preparo, lançamento, espalhamento e nivelamento do concreto, proporcionando superfície regular e adequada para execução dos elementos estruturais, conforme especificações do projeto.

4.1.2. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço CA-60 com diâmetro de 5 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.1.3. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 8 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.1.4. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 10 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.1.5. 96556 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Execução de concretagem de sapatas com concreto de resistência característica à compressão de 30

MPa, incluindo transporte com jerica, lançamento, espalhamento, adensamento com vibrador de imersão e acabamento da superfície, garantindo o preenchimento adequado das formas e o cobrimento das armaduras, conforme projeto estrutural.

4.1.6. 96535 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Execução de fôrmas para sapatas em madeira serrada, com espessura de 25 mm e previsão de quatro utilizações, incluindo fabricação, corte, montagem, escoramento, travamento, aplicação de desmoldante e posterior desmontagem, garantindo o formato e as dimensões dos elementos estruturais conforme projeto.

4.2. CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAME

4.2.1. EMBASSAMENTO

4.2.1.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

O Material utilizado Tijolos cerâmicos furados (6 ou 8 furos), de dimensões nominais como 10x15x20 cm ou 10x20x20 cm (ou conforme especificado no projeto), de boa qualidade, sem deformações, e que atendam às normas técnicas. A argamassa preparada em obra, com traço em volume de 1 (um) parte de cimento Portland (CP II ou superior) para 4 (quatro) partes de areia média lavada, com consistência plástica. A alvenaria será executada conforme os detalhes e dimensões indicados no projeto estrutural e arquitetônico. Assentamento com juntas de argamassa uniformes (espessura recomendada: 1,0 a 1,5 cm), preenchidas completamente. Executar com prumo, nível e esquadro, garantindo o alinhamento e prumo das fiadas. As juntas horizontais e verticais devem ser rejuntadas. A argamassa deve ser preparada em betoneira, ou amassada manualmente, e aplicada em camadas uniformes. A camada de argamassa deve ser nivelada antes do assentamento do próximo tijolo. Deve garantir a espessura da parede conforme o projeto, formando a base para a estrutura. A alvenaria de embasamento deve ser protegida contra umidade ascendente (impermeabilização) conforme especificado no projeto de impermeabilização.

4.2.2. CONCRETAGEM

4.2.2.1. 96542 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Execução de fôrmas para vigas baldrame, incluindo fabricação, corte, montagem, escoramento, travamento, aplicação de desmoldante e posterior desmontagem, garantindo o alinhamento e as dimensões dos elementos estruturais, conforme projeto.

4.2.2.2. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Execução de concretagem de blocos de coroamento ou vigas baldrame, com concreto de resistência característica conforme especificação orçamentária, incluindo transporte com jerica, lançamento, adensamento e acabamento, garantindo o preenchimento adequado das fôrmas e o cobrimento das armaduras, conforme projeto estrutural.

4.2.2.3. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço

CA-50 com diâmetro de 6,3 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.2.2.4. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 8 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.2.2.5. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armadura para blocos de fundação, utilizando aço CA-50 com diâmetro de 10 mm, incluindo arame recozido, espaçadores e demais acessórios necessários ao posicionamento e à fixação das barras, conforme projeto estrutural.

4.2.2.6. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Execução de lastro de concreto magro aplicado sobre solo compactado, destinado à regularização e preparação da base para execução de pisos, lajes sobre solo ou radiers, incluindo lançamento, espalhamento e nivelamento do concreto, conforme espessura e especificações do projeto.

5. SUPERESTRUTURA

5.1. CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - PILARES

5.1.1. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Execução de concretagem de pilares com concreto usinado bombeável, com resistência característica à compressão de 25 MPa, incluindo bombeamento, lançamento nas fôrmas, adensamento com vibrador de imersão e acabamento, garantindo o preenchimento adequado dos elementos estruturais e o cobrimento das armaduras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.

5.1.2. 92419 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Execução de montagem e desmontagem de fôrmas para pilares e estruturas similares, utilizando chapas de madeira compensada resinada com espessura de 17 mm, previstas para quatro utilizações, incluindo fabricação dos painéis, montagem, travamento, aprumamento, aplicação de desmoldante e posterior desmontagem, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.

5.1.3. COM-69477631 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM (KG)

5.1.4. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armaduras em aço CA-50, com diâmetro de 10,0 mm, destinadas a pilares ou vigas de concreto armado, incluindo amarração, espaçadores e posicionamento das barras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.

5.1.5. COM-15778069 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU

SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

5.1.6. COM-33918657 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM (KG)

5.2. CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VIGAS E RESPALDO

5.2.1. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)
Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armaduras em aço CA-50, com diâmetro de 8,0 mm, destinadas a pilares ou vigas de concreto armado, incluindo amarração, espaçadores e posicionamento das barras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.
5.2.2. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)
Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armaduras em aço CA-50, com diâmetro de 10,0 mm, destinadas a pilares ou vigas de concreto armado, incluindo amarração, espaçadores e posicionamento das barras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.
5.2.3. 92763 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)
Fornecimento, corte, dobramento e montagem de armaduras em aço CA-50, com diâmetro de 12,5 mm, destinadas a pilares ou vigas de concreto armado, incluindo amarração, espaçadores e posicionamento das barras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.
5.2.4. 92475 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)
Execução de montagem e desmontagem de fôrmas para vigas, utilizando chapas de madeira plastificada, com escoramento em garfo de madeira e previsão de 14 utilizações, incluindo montagem, alinhamento, nivelamento, travamento, aplicação de desmoldante e posterior desmontagem, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.
5.2.5. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)
Execução de concretagem de pilares com concreto usinado bombeável, com resistência característica à compressão de 25 MPa, incluindo bombeamento, lançamento nas fôrmas, adensamento com vibrador de imersão e acabamento, garantindo o preenchimento adequado dos elementos estruturais e o cobrimento das armaduras, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.
5.3. CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VERGAS

5.3.1. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS) (M)
Fornecimento e instalação de vergas pré-moldadas em concreto armado, com espessura de 20 cm e comprimento compatível com vãos de até 1,50 m, incluindo assentamento, nivelamento e fixação, garantindo a distribuição das cargas sobre as aberturas de janelas, conforme projeto e especificações

técnicas.

5.3.2. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (PORTAS) (M)

Fornecimento e instalação de vergas pré-moldadas em concreto armado, com espessura de 20 cm e comprimento compatível com vãos de até 1,50 m, incluindo assentamento, nivelamento e fixação, garantindo a distribuição das cargas sobre as aberturas de janelas, conforme projeto e especificações técnicas.

5.3.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Execução de contraverga em concreto moldada no local, com espessura de 10 cm, incluindo formas, armaduras, lançamento, adensamento e acabamento do concreto, garantindo a distribuição dos esforços e a prevenção de fissuras na alvenaria abaixo dos vãos de janelas, conforme projeto e especificações técnicas.

5.4. LAJE PRÉ-MOLDADA

5.4.1. 106059 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 (M2)

Fornecimento e execução de laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, com vigotas treliçadas e elementos de enchimento em cerâmica, com altura total de 12 cm, sendo 8 cm de enchimento e 4 cm de capa de concreto, incluindo montagem, escoramento, armaduras complementares, concretagem e acabamento, conforme projeto estrutural e especificações técnicas.

6. PAREDES E PAINEIS

SERÃO EXECUTADAS OBEDECENDO À LOCALIZAÇÃO, DIMENSÕES E ALINHAMENTOS INDICADOS NO PROJETO ARQUITETÔNICO. CASO AS DIMENSÕES DOS TIJOLOS CONDICIONEM A PEQUENAS ALTERAÇÕES DA ESPESSURA, VARIAÇÕES DA ORDEM DE 1,5 CM PODEM SER ADMITIDAS, COM AUTORIZAÇÃO ESCRITA DA FISCALIZAÇÃO.

6.1. ELEMENTOS VAZADOS

6.1.1. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)

Execução de alvenaria de vedação com elementos vazados de concreto (cobogós), nas dimensões de 7 × 50 × 50 cm, incluindo preparo e aplicação de argamassa de assentamento em betoneira, alinhamento, nivelamento e acabamento, conforme projeto arquitetônico e especificações técnicas.

6.2. ALVENARIA DE VEDAÇÃO

6.2.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026 (M2)

Execução de alvenaria de vedação em blocos cerâmicos furados na horizontal (9×19×19 cm) com espessura de 9 cm, utilizando argamassa de assentamento preparada em betoneira. O serviço inclui assentamento dos blocos, alinhamento, nivelamento, verificação de prumo e limpeza, garantindo parede resistente, regular e conforme projeto estrutural e normas técnicas.

6.2.2. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 (M2)

Fornecimento e instalação de divisórias sanitárias em granito cinza polido, com espessura de 3 cm, incluindo cortes, acabamento das bordas, assentamento com argamassa colante AC III-E, ajustes e arremates necessários, conforme dimensões e especificações do projeto.

6.2.3. S02375 Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura hidracor ou similar. (m2)

Execução de muro em alvenaria de blocos cerâmicos, com espessura de 9 cm, incluindo assentamento com argamassa, alinhamento, nivelamento, prumo e demais serviços necessários à perfeita execução, conforme projeto e especificações técnicas.

6.2.4. C4727 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Fornecimento e instalação de cerca/gradil tipo Nylofor, com altura de 1,53 m, malha de 5 × 20 cm e fios de 5,00 mm, fixado por suportes de poliamida em postes de aço 40 × 60 mm, chumbados em base de concreto (não inclusa). Gradil e postes com revestimento em poliéster por pintura eletrostática, nas cores verde ou branca, incluindo fixadores e acessórios necessários à instalação, conforme especificações do projeto.

6.2.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Fornecimento e montagem de portão deslizante tipo Nylofor, composto por quadro metálico, painéis, postes em aço revestido e acessórios de fixação e deslizamento, com pintura eletrostática em tinta poliéster, nas cores verde ou branca, incluindo ajustes e instalação completa, conforme projeto e especificações técnicas.

7. ESQUADRIAS

7.1. PORTAS DE MADEIRA

7.1.1. 90790 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Fornecimento e instalação de kit de porta-pronta de madeira, com acabamento melamínico branco, dimensões de 80 × 210 cm, incluindo marco, alizares, folha da porta e fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva, excluindo a fechadura, conforme projeto e especificações técnicas.

7.1.2. 91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Fornecimento e instalação de fechadura de embutir completa para portas internas, com acabamento padrão médio, incluindo execução de furos, montagem do mecanismo, instalação de maçanetas, espelho, testa e contra-testa, ajustes e testes de funcionamento, conforme especificações técnicas.

7.2. PORTAS DE FERRO

7.2.1. 94805 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Fornecimento e instalação de porta de abrir em alumínio, com dimensões de 87 × 210 cm, sem guarnição e com fechamento em vidro, incluindo fixação por parafusos, ferragens, acessórios, ajustes e acabamento, garantindo o perfeito funcionamento e segurança, conforme projeto e especificações técnicas.

7.3. JANELAS DE FERRO

7.3.1. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Fornecimento e instalação de janela tipo basculante, confeccionada em aço, incluindo quadro, folhas móveis, ferragens, acessórios de fixação e vedação, bem como ajustes e acabamento necessários ao perfeito funcionamento, conforme dimensões e especificações do projeto.

7.3.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

DEVE OBEDECER TODAS AS ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO COM A TOTAL RETIRADA DE PORTA E JANELAS, INCLUSIVE OS BATENTES, FORRAMENTOS, ALISARES E VIDROS.

7.3.3. 94562 JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Fornecimento e instalação de janela de correr em aço, com quatro folhas para vidro, incluindo batente/requadro, ferragens, pintura anticorrosiva, fixação com argamassa e ajustes necessários à instalação, excluindo vidros e contramarco, conforme dimensões e especificações do projeto.

7.3.4. 102161 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 (M2)

Fornecimento e instalação de vidro liso incolor, com espessura de 3 mm, em esquadrias de alumínio ou PVC, incluindo baguetes, elementos de fixação, vedação, ajustes e acabamento, garantindo a correta instalação e segurança do conjunto, conforme projeto e especificações técnicas.

8. COBERTURA

COBERTURA

8.1. 94207 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 (M2)

Fornecimento e execução de cobertura com telhas onduladas de fibrocimento, com espessura de 6 mm, incluindo recobrimento lateral de 1/4 de onda, fixação, acessórios e içamento dos materiais, garantindo a correta vedação e estanqueidade da cobertura, conforme projeto e especificações técnicas.

8.2. 94227 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M)

Fornecimento e instalação de calha em chapa de aço galvanizado nº 24, com desenvolvimento de 33 cm, incluindo cortes, dobras, fixação, vedação das emendas e transporte vertical dos materiais, garantindo o correto escoamento das águas pluviais, conforme projeto e especificações técnicas.

8.3. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M)

Fornecimento e instalação de rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, com corte de 25 cm, incluindo cortes, dobras, fixação, vedação e transporte vertical dos materiais, garantindo a proteção contra infiltrações e o adequado escoamento das águas pluviais, conforme projeto e especificações técnicas.

8.4. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Fornecimento e instalação de chapim pré-moldado em concreto, destinado à cobertura ou acabamento superior de alvenarias, muros ou paredes, garantindo proteção contra infiltrações e desgaste. O serviço inclui posicionamento, nivelamento, fixação e acabamento final, conforme dimensões e especificações do projeto.

8.5. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

Execução de estrutura de madeira composta por terças, incluindo fornecimento, montagem, fixação, cortes, encaixes e transporte vertical dos materiais, destinada ao apoio e à sustentação de telhas, conforme projeto e especificações técnicas.

9. IMPERMEABILIZAÇÃO

9.1. 98546 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023 (M2)

Execução de impermeabilização de superfície com aplicação de primer asfáltico e manta asfáltica de 4 mm de espessura, em camada única, incluindo preparação da superfície, aplicação, sobreposição e acabamento das emendas, garantindo a estanqueidade, conforme especificações técnicas do fabricante.

9.2. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Execução de impermeabilização de superfície mediante aplicação de duas demãos de emulsão asfáltica, incluindo preparação e limpeza da base, aplicação uniforme do produto e intervalo de secagem entre demãos, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.

10. REVESTIMENTOS DE PAREDES

10.1. 87777 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Execução de emboço ou massa única em fachadas, com argamassa de traço 1:2:8, preparada manualmente e aplicada sobre a superfície, com espessura de 25 mm, incluindo preparo da base, aplicação, nivelamento e acabamento, conforme projeto e especificações técnicas.

10.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Execução de chapisco em superfícies internas de alvenaria e concreto, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, preparada em betoneira de 400 litros e aplicada com colher de pedreiro, proporcionando aderência para o revestimento posterior, conforme especificações técnicas.

10.3. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E

ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Execução de chapisco em alvenarias e estruturas de concreto de fachadas, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, preparada em betoneira de 400 litros e aplicada com colher de pedreiro, proporcionando aderência para o revestimento posterior, conforme especificações técnicas.

10.4. 87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Execução de emboço em paredes internas, com argamassa de traço 1:2:8, preparada mecanicamente e aplicada manualmente, com espessura de 17,5 mm, incluindo taliscamento, nivelamento e acabamento da superfície, conforme projeto e especificações técnicas.

10.5. 90406 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Execução de revestimento em massa única em tetos, com argamassa de traço 1:2:8, preparada mecanicamente e aplicada manualmente, com espessura de 17,5 mm, incluindo taliscamento, nivelamento e acabamento da superfície, conforme projeto e especificações técnicas.

10.6. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Execução de revestimento em massa única em paredes internas, com argamassa de traço 1:2:8, preparada mecanicamente e aplicada manualmente, com espessura de 17,5 mm, incluindo taliscamento, nivelamento e acabamento da superfície, conforme projeto e especificações técnicas.

10.7. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico esmaltado, com placas de dimensões 33 x 45 cm, aplicado a meia altura das paredes internas, incluindo argamassa colante, rejuntamento, cortes e acabamentos necessários, conforme projeto e especificações técnicas.

10.8. S04440 Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux neve, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 (m2)

Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico para paredes, com peças de 10 x 10 cm, marca Elizabeth, linha Lux Neve, utilizando argamassa industrializada AC-II, incluindo cortes, ajustes e rejuntamento, excluindo a regularização da base ou emboço, conforme projeto e especificações técnicas.

10.9. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

REJUNTAMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA ASSENTADA C/ ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS COM DIMENSÃO ATÉ 30X30CM (900CM²) - PARA REVESTIMENTO DE PSIO.

10.10. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Execução de rejuntamento em cerâmica decorativa com peças de até 10×10 cm (100 cm²) para parede ou piso, utilizando argamassa pré-fabricada. O serviço inclui preparo da superfície, aplicação da argamassa, nivelamento das juntas, remoção do excesso e acabamento final, garantindo juntas uniformes, resistência adequada e acabamento estético conforme normas técnicas.

11. PAVIMENTAÇÃO

ANTES DE O ASSENTAMENTO SER INICIADO, DEVE-SE ESTABELECER AS LINHAS DE REFERÊNCIA ATRAVÉS DE
PIQUETES CRAVADOS NO EIXO DA VIA E NAS SARJETAS, PARA QUE 0 PAVIMENTO FIQUE COM A DECLIVIDADE
TRANSVERSAL ESTABELECIDA NO PROJETO. O ASSENTAMENTO DEVERÁ PROGREDIR DOS BORDOS PARA 0 EIXO DA VIA E AS FIADAS DEVERÃO SER RETILNEAS E NORMAIS AO EIXO, SENDO AS PEÇAS DE CADA FIADA DE LARGURAS APROXIMADAMENTE IGUAIS. AS JUNTAS DE PARALELEPIPEDOS DE CADA FIADA DEVEM SER ALTERNADAS EM RELAÇÃO AS DAS FIADAS VIZINHAS. OS PARALELEPÍPEDOS, AO SEREM COLOCADOS SOBRE 0 COLCHÃO DE ASSENTAMENTO, DEVERÃO FICAR CERCA DE 1 CM ACIMA DO NÍVEL, DE FORMA QUE SEJAM NECESSÁRIAS VÁRIAS BATIDAS COM O MARTELO DE CALCETEIRO PARA ASSENTÁ-LO NO NÍVEL DEFINIDO. DEPOIS DOS PARALELEPÍPEDOS ASSENTADOS, A PARTE SUPERIOR DAS JUNTAS, EM QUALQUER PONTO, NÃO DEVERÁ EXCEDERA 1,5 CM.

11.1. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico esmaltado para piso, com placas de dimensões 45 x 45 cm, incluindo argamassa colante, cortes, ajustes, rejuntamento e acabamento final, conforme projeto e especificações técnicas.

11.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

REJUNTAMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA ASSENTADA C/ ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS COM DIMENSÃO ATÉ 30X30CM (900CM²) - PARA REVESTIMENTO DE PSIO.

11.3. COM-12356525 IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

Execução de camada impermeabilizante em piso, utilizando argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante, com espessura de 2 cm, incluindo preparo, aplicação, nivelamento e acabamento da superfície, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.

11.4. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Execução de lastro de concreto magro em pisos, lajes sobre solo ou radiers, com espessura de 5 cm, incluindo preparo, lançamento, espalhamento, nivelamento e acabamento da superfície, conforme projeto e especificações técnicas.

11.5. 100323 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (M3)

Execução de lastro com areia média, com espessura de 10 cm, incluindo fornecimento, espalhamento, regularização e compactação do material, formando camada de apoio para pisos ou lajes sobre solo, conforme projeto e especificações técnicas.

11.6. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Execução de passeio em piso intertravado com blocos pré-moldados de concreto, formato retangular, dimensões de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, incluindo assentamento sobre camada de areia, compactação, rejuntamento e acabamento final, conforme projeto e especificações técnicas.

11.7. C4849 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM

ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) (M2)
Será utilizada grama sintética de alta qualidade, cujas fibras (fibriladas ou monofilamento) são fabricadas em polietileno (PE) virgem, material resistente aos raios UV, abrasão e condições climáticas, garantindo a durabilidade e o desempenho esportivo. A altura mínima das fibras será de 50 mm (5 centímetros), espessura padrão para campos de futebol sintético que requerem um enchimento adequado. A cor padrão será verde, podendo incluir marcações em branco para as linhas do campo, se especificado em projeto. A grama possui um suporte (backing) resistente, geralmente em polipropileno com revestimento de látex ou poliuretano para fixação das fibras e drenagem. Antes da colocação, a base do campo (geralmente contrapiso de concreto ou base asfáltica com caimento para drenagem) deve estar limpa, seca e nivelada. A grama será fornecida em rolos e assentada sobre a base, com o uso de fita de junção e cola de PU (poliuretano) bi-componente, garantindo a união perfeita e imperceptível entre as faixas. Após a fixação, o sistema será preenchido com uma camada de areia de sílica (para lastro e estabilização das fibras) e uma camada superior de grânulos de borracha (pneus reciclados, SBR ou EPDM), garantindo o amortecimento, o rolamento da bola e o conforto para os jogadores, conforme as especificações técnicas do fabricante e das normas esportivas.
12. RODAPÉS E PEITORIS

12.1. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)
RODAPÉ EM CERÂMICA ESMALTADA ASSENTADA C/ ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS COM DIMENSÃO ATÉ 45X45CM (900CM²) - PARA REVESTIMENTO DE PSIO.
12.2. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026 (M)
ELEMENTOS ASSENTADOS EM DIVISAS E/OU VÃO DE PORTAS EM GRANITO
12.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)
Fornecimento e instalação de peitoril em granito ou mármore, com largura de 15 cm, incluindo corte, ajuste, assentamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:6 com aditivo e acabamento das juntas, conforme projeto e especificações técnicas.
13. PINTURA
PINTURA
13.1. S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (TETO) (m2)
Execução de emassamento em tetos, com aplicação de duas demãos de massa corrida, incluindo preparação da superfície, correção de imperfeições, lixamento e acabamento, proporcionando superfície lisa e uniforme para posterior pintura, conforme especificações técnicas.
13.2. S88488S Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023 (m2)
Execução de pintura em teto com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente em duas demãos, incluindo preparação da superfície, aplicação uniforme e acabamento final, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.
13.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)
Execução de pintura em paredes com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente em duas demãos, incluindo preparação da superfície, aplicação uniforme e acabamento final, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.

13.4. S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (PAREDES) (m2)
Execução de emassamento em tetos, com aplicação de duas demãos de massa corrida, incluindo preparação da superfície, correção de imperfeições, lixamento e acabamento, proporcionando superfície lisa e uniforme para posterior pintura, conforme especificações técnicas.
13.5. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)
Execução de revestimento decorativo em paredes com textura acrílica, aplicada manualmente em uma demão, incluindo preparação e regularização da superfície e acabamento uniforme, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.
13.6. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)
Execução de aplicação de massa acrílica em paredes externas, em duas demãos, incluindo preparação da superfície, correção de imperfeições, lixamento e acabamento, proporcionando superfície lisa e uniforme para posterior pintura, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.
13.7. 102489 PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021 (M2)
Execução de pintura hidrofugante com produto à base de silicone, aplicado manualmente em duas demãos, incluindo preparação e limpeza da superfície, proporcionando proteção contra a absorção de água e umidade, conforme recomendações do fabricante e especificações técnicas.
14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

14.1. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO

14.1.1. 101882 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, para embutir, com barramento trifásico de capacidade nominal de 225 A e espaço para 30 disjuntores padrão DIN, incluindo fixação, conexões e identificação dos circuitos, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.1.2. 100561 QUADRO DE DISTRIBUICÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de quadro de distribuição telefônica nº 3, em chapa metálica, com dimensões de 40 x 40 x 12 cm, para embutir, sem acessórios, padrão TELEBRAS, incluindo fixação e acabamento, conforme projeto e especificações técnicas.
14.1.3. S04527 Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura (un)
Fornecimento e instalação de quadro de medição trifásica em material Noril, com lente transparente para leitura do medidor, incluindo fixação e adequação para instalação, conforme projeto elétrico e padrões da concessionária de energia.
14.1.4. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de disjuntor monopolar padrão DIN, com corrente nominal de 10 A, incluindo encaixe no quadro de distribuição, conexão dos condutores e fixação, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.

14.1.5. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de disjuntor monopolar padrão DIN, com corrente nominal de 16 A, incluindo encaixe no quadro de distribuição, conexão dos condutores e fixação, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.1.6. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de disjuntor monopolar padrão DIN, com corrente nominal de 20 A, incluindo encaixe no quadro de distribuição, conexão dos condutores e fixação, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.1.7. S08894 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v (un)
Fornecimento e instalação de dispositivo de proteção contra surtos de tensão (DPS), com capacidade de descarga de 40 kA e tensão nominal de 175 V, incluindo fixação, conexões elétricas e ligação ao sistema de aterramento, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.1.8. 93673 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de disjuntor tripolar padrão DIN, com corrente nominal de 50 A, incluindo fixação no quadro de distribuição, conexão dos condutores e aperto dos terminais, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.2. ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS

14.2.1. 91871 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)
Fornecimento e instalação de eletroduto rígido roscável em PVC, diâmetro nominal de 25 mm (3/4"), embutido em parede para passagem de condutores elétricos, incluindo cortes, conexões, fixação e demais acessórios necessários, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.2.2. 91872 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)
Fornecimento e instalação de eletroduto rígido roscável em PVC, diâmetro nominal de 32 mm (1"), embutido em parede para passagem de condutores elétricos, incluindo cortes, conexões, fixação e acessórios necessários, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.2.3. 91873 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)
Fornecimento e instalação de eletroduto rígido roscável em PVC, diâmetro nominal de 40 mm (1 1/4"), embutido em parede para passagem de condutores elétricos, incluindo cortes, conexões, fixação e acessórios necessários, conforme projeto elétrico e normas técnicas aplicáveis.
14.2.4. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)
Fornecimento e instalação de eletroduto rígido roscável de PVC DN 50 mm (1 1/2") em redes subterrâneas de energia elétrica, incluindo corte, confecção de roscas e montagem das tubulações conforme as normas da ABNT.
14.2.5. 93009 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)
Fornecimento e instalação de eletroduto rígido roscável de PVC DN 60 mm (2") em redes subterrâneas

de energia elétrica, incluindo corte, confecção de roscas e montagem das tubulações conforme as normas da ABNT.

14.2.6. S01303 Luva de pvc rígido roscável diâm = 3/4" (un)

Fornecimento e instalação de luva de PVC rígido roscável com diâmetro nominal de 3/4", destinada à união e continuidade mecânica de trechos de eletrodutos em instalações elétricas, conforme as normas da ABNT.

14.2.7. S01304 Luva de pvc rígido roscável diâm = 1" (un)

Fornecimento e instalação de luva de PVC rígido roscável com diâmetro nominal de 1", destinada à união e continuidade mecânica de trechos de eletrodutos em instalações elétricas, conforme as normas da ABNT.

14.2.8. S01305 Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/4" Rev.01 - 10/2022 (un)

Fornecimento e instalação de luva de PVC rígido roscável com diâmetro nominal de 1 1/4", destinada à união e continuidade mecânica de trechos de eletrodutos em instalações elétricas, conforme as normas da ABNT.

14.2.9. S01306 Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/2" (un)

Fornecimento e instalação de luva de PVC rígido roscável com diâmetro nominal de 1 1/2", destinada à união e continuidade mecânica de trechos de eletrodutos em instalações elétricas, conforme as normas da ABNT.

14.2.10. S03233 Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, com grelha de ferro fundido (un)

Execução de caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços (espessura de 0,12 m, dimensões internas de 0,40 x 0,40 x 0,60 m), com fundo e revestimento adequados e fechamento superior em grelha de ferro fundido, destinada a redes subterrâneas.

14.2.11. S00666 Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento (un)

Fornecimento de caixa de passagem metálica nas dimensões 30 x 30 cm, fabricada em chapa de aço galvanizado, destinada ao abrigamento e direcionamento de infraestrutura de cabos e condutores elétricos.

14.2.12. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de caixa de passagem/embutir retangular 4" x 2" de PVC em parede, posicionada a baixa altura (0,30 m do piso acabado), destinada ao abrigamento de tomadas ou interruptores conforme normas da ABNT.

14.2.13. S02797 Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

Execução de caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços (espessura de 0,12 m, dimensões internas de 0,60 x 0,60 x 0,60 m), com fundo e paredes estruturadas, destinada ao acesso, inspeção e enfiação de redes subterrâneas.

14.3. CABOS E FIOS (CONDUTORES)

14.3.1. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, seção nominal de 1,5 mm², com isolamento antichama para classe de tensão 0,6/1,0 kV, destinado à enfiação de circuitos terminais conforme as normas da ABNT.

14.3.2. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, seção nominal de 2,5 mm², com isolamento antichama para classe de tensão 0,6/1,0 kV, destinado à enfiação de circuitos terminais conforme as normas da ABNT.

14.3.3. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, seção nominal de 6 mm², com isolamento antichama para classe de tensão 0,6/1,0 kV, destinado à enfiação de circuitos terminais conforme as normas da ABNT.

14.3.4. 91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de cabo de cobre flexível isolado, seção nominal de 10 mm², com isolamento antichama para classe de tensão 0,6/1,0 kV, destinado à enfiação de circuitos terminais conforme as normas da ABNT.

14.3.5. S07138 Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6 (m)

Fornecimento e lançamento de cabo de par trançado UTP de 4 pares, categoria 6 (Cat 6), destinado ao cabeamento estruturado de redes de dados e comunicação, conforme as normas técnicas aplicáveis.

14.4. ILUMINAÇÃO E TOMADAS

14.4.1. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de tomada elétrica média de embutir com 1 módulo (2P+T, 10 A), posicionada a meia altura na parede, incluindo suporte e placa de acabamento, conforme as normas da ABNT.

14.4.2. 92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de tomada elétrica média de embutir com 2 módulos (2P+T, 10 A), posicionada a meia altura na parede, sem suporte e sem placa de acabamento, conforme as normas da ABNT.

14.4.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de interruptor elétrico simples de embutir com 1 módulo (10 A / 250 V), incluindo suporte e placa de acabamento, destinado ao acionamento de pontos de iluminação conforme as normas da ABNT.

14.4.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de conjunto de interruptores elétricos simples de embutir com 2 módulos (10 A / 250 V), incluindo suporte e placa de acabamento, destinado ao acionamento de pontos de iluminação conforme as normas da ABNT.

14.4.5. 91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Fornecimento e instalação de conjunto de interruptores elétricos simples de embutir com 3 módulos (10 A / 250 V), incluindo suporte e placa de acabamento, destinado ao acionamento de pontos de iluminação conforme as normas da ABNT.

14.4.6. S12984 Placa cega para caixa de pvc 4" x 2", para tomadas e interruptores (un)

Fornecimento e instalação de placa cega em PVC para caixa retangular 4" x 2", destinada ao fechamento e acabamento de esperas de tomadas e interruptores sem utilização de módulos, conforme

as normas da ABNT.
14.4.7. S12368 Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lampadas tubled de 20w (un)
Fornecimento e instalação de luminária de sobrepor (referência Tecnolux FLP-6478/2x20 ou similar), com corpo, refletor e aletas em chapa de aço tratada e pintada em epóxi branco, para acomodação de 2 lâmpadas fluorescentes/LED tubulares de 20 W, conforme especificações do projeto.
14.4.8. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)
Fornecimento e instalação de luminária de emergência de sobrepor tipo balizamento, composta por bloco autônomo com autonomia mínima de 3 horas (modelo KBR LLE 1106-1DFB ou equivalente técnico), destinada à sinalização de rotas de fuga conforme as normas de segurança contra incêndio e pânico.
14.4.9. 100903 LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS (UN)
Fornecimento e instalação de lâmpada tubular LED de 18/20 W, com soquete e base do tipo G13, destinada ao sistema de iluminação de ambientes, conforme as normas técnicas aplicáveis.
14.4.10. S08439 Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mm (un)
Fornecimento e instalação de mini rack de parede de 19 polegadas com altura útil de 8U e profundidade de 450 mm, destinado à acomodação e organização de equipamentos de rede e cabeamento estruturado.
14.4.11. S07867 Switch 24 portas 10/100 Mbps - fornecimento (un)
Fornecimento de switch de rede com 24 portas Fast Ethernet (10/100 Mbps), destinado à interconexão e distribuição de dados em sistemas de cabeamento estruturado.
14.4.12. 98301 PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de patch panel de 24 portas, categoria 5e (Cat 5e), destinado à terminação e organização de cabos de rede em sistemas de cabeamento estruturado, conforme as normas da ABNT.
14.4.13. COM-48920126 BLOCO DE CONEXAO PADRAO IDC P/ 100 PARES (UN)
Fornecimento e instalação de bloco de conexão padrão IDC (Insulation Displacement Connector) com capacidade para 100 pares, destinado à terminação e manobra de cabos de telecomunicações e redes de dados, conforme as normas técnicas aplicáveis.
14.4.14. 98307 TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de tomada de rede RJ45 para cabeamento estruturado, incluindo módulo de conexão e acessórios de acabamento, conforme as normas técnicas aplicáveis.
15. INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA

15.1. ESGOTO

15.1.1. 102264 TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021 (M)
Fornecimento e assentamento de tubo de PVC rígido branco para rede coletora de esgoto condominial, de parede maciça, com diâmetro nominal DN 100 mm e junta elástica, conforme as normas da ABNT.
15.1.2. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022

(M)
Fornecimento e instalação de tubo de PVC série normal para esgoto predial, com diâmetro nominal DN 50 mm, aplicado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, conforme as normas da ABNT.
15.1.3. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)
Fornecimento e instalação de tubo de PVC série normal para esgoto predial, com diâmetro nominal DN 40 mm, aplicado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, conforme as normas da ABNT.
15.1.4. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)
Fornecimento e instalação de caixa sifonada em PVC com dimensões de DN 100 x 100 x 50 mm, destinada ao recolhimento e desconexão hidráulica de efluentes de ramais de descarga em sistemas de esgoto predial, conforme as normas da ABNT.
15.1.5. 101808 CAIXA ENTERRADA DISTRIBUIDORA DE VAZÃO (SUMIDOUROS MÚLTIPLOS), RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 X H=0,50 M. AF_12/2020 (UN)
Fornecimento e instalação de caixa enterrada distribuidora de vazão para múltiplos sumidouros, em formato retangular de concreto pré-moldado com dimensões internas de 0,60 x 0,60 x 0,50 m, destinada ao sistema de tratamento e disposição final de efluentes sanitários, conforme as normas da ABNT.
15.1.6. 98102 CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020 (UN)
Fornecimento e instalação de caixa de gordura simples circular em concreto pré-moldado, com diâmetro interno de 0,40 m e altura interna de 0,40 m, destinada à retenção de resíduos gordurosos em sistemas de esgoto predial, conforme as normas da ABNT.
15.1.7. S01666 Terminal de ventilação em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm (un)
Fornecimento e instalação de terminal de ventilação em PVC rígido com anéis de vedação, com diâmetro nominal de 50 mm, destinado ao sistema de ventilação de esgoto sanitário primário, conforme as normas da ABNT.
15.1.8. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)
Fornecimento e instalação de caixa de inspeção de esgoto sanitário, com dimensões internas de 0,60 x 0,60 x 0,60 m, destinada à verificação, limpeza e desobstrução das tubulações, conforme as normas da ABNT.
15.1.9. S01714 Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros) (un)
Fornecimento e instalação de fossa séptica pré-moldada tipo OMS, com capacidade para 100 pessoas e volume útil de 5.290 litros, destinada ao tratamento primário de esgotos sanitários, conforme as normas da ABNT.
15.1.10. S01742 Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,00 m (un)
Fornecimento e execução de sumidouro com paredes em blocos cerâmicos de 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,00 m, destinado à infiltração e disposição final no solo de efluentes sanitários, conforme as normas da ABNT.
15.2. DRENAGEM

15.2.1. 89512 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)
Fornecimento e instalação de tubo de PVC série reforçada (R) para águas pluviais, com diâmetro nominal DN 100 mm, aplicado em ramal de encaminhamento, conforme as normas da ABNT.
15.2.2. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)
Fornecimento e instalação de tubo de PVC série reforçada (R) para águas pluviais, com diâmetro nominal DN 100 mm, aplicado em condutores verticais, conforme as normas da ABNT.
15.2.3. COM-02766734 CAIXA DE AREIA 60X60CM FUNDO DE BRITA COM GRELHA METÁLICA FERRO CHATO PADRÃO GOINFRA (UN)
Fornecimento e execução de caixa de areia retangular de 60 x 60 cm, com fundo em brita e grelha metálica em ferro chato, conforme o padrão GOINFRA, destinada à retenção de resíduos sólidos em sistemas de drenagem pluvial.
15.3. ÁGUA FRIA

15.3.1. S01430 Caixa d´água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros (un)
Fornecimento e instalação de reservatório/caixa d'água em fibra de vidro com capacidade de 3.000 litros, sem estrutura de suporte, destinado ao armazenamento de água potável em sistemas prediais, conforme as normas da ABNT.
15.3.2. COM-30541627 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)
Fornecimento e instalação de tubos de PVC soldável para água fria, com diâmetro nominal DN 40 mm, aplicados em prumadas, incluindo conexões, cortes e fixações, conforme as normas da ABNT.
15.3.3. COMP-62405547 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS (M)
Fornecimento e instalação de tubos de PVC soldável para água fria, com diâmetro nominal DN 25 mm, aplicados em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada, incluindo conexões, cortes e fixações, conforme as normas da ABNT.
15.3.4. COM-17699356 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)
Fornecimento e instalação de tubos de PVC soldável para água fria, com diâmetro nominal DN 20 mm, aplicados em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição, incluindo conexões, cortes e fixações, conforme as normas da ABNT.
15.3.5. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
Fornecimento e instalação de registro de gaveta bruto em latão roscável, com diâmetro de 3/4" e acabamento com canopla cromados, destinado ao controle e interrupção do fluxo em redes prediais de água fria, conforme as normas da ABNT.
15.3.6. 95250 VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E

INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
Fornecimento e instalação de válvula de esfera bruta em bronze com junta roscável, com diâmetro nominal de 1", destinada ao bloqueio ou controle de fluxo em redes prediais de água fria, conforme as normas da ABNT.
15.3.7. 94795 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
Fornecimento e instalação de torneira de boia para caixa d'água, com junta roscável e diâmetro de 1/2", destinada ao controle automático do nível de água no reservatório, conforme as normas da ABNT.
15.3.8. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)
Fornecimento e instalação de sifão do tipo flexível em PVC, com dimensões de 1" x 1.1/2", destinado ao escoamento de águas servidas e bloqueio de gases de esgoto em louças e metais sanitários, conforme as normas da ABNT.
15.3.9. 86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)
Fornecimento e instalação de engate flexível em plástico branco, com dimensões de 1/2" x 30 cm, destinado à conexão entre o ponto de água e o aparelho sanitário ou metal, conforme as normas da ABNT.
15.3.10. 102137 CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025 (UN)
Fornecimento e instalação de chave de boia automática para controle de nível superior/inferior, com capacidade de 15 A / 250 V, destinada ao acionamento e proteção de motobombas em reservatórios prediais, conforme as normas da ABNT.
15.3.11. COM-92108667 QUADRO DE COMANDO PARA BOMBA P = 0,5 CV, RECALQUE (UN)
Fornecimento e instalação de quadro de comando elétrico para bomba de recalque com potência de 0,5 CV, destinado ao acionamento, controle e proteção do sistema de bombeamento, conforme as normas da ABNT.
15.3.12. COM-91478809 BOMBA SUBMERSA VIBRATÓRIA (UN)
Fornecimento e instalação de bomba submersa vibratória, destinada à elevação ou recalque de água limpa em poços ou reservatórios prediais, conforme as normas da ABNT.
16. PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

16.1. S01511 Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721 (un)
Fornecimento e instalação de extintor de incêndio sobre suporte, à base de pó químico seco da classe ABC, com capacidade de 6 kg, tempo de descarga de 12 s e alcance médio do jato de 5 m, em conformidade com as normas ABNT NBR 9443, 9444 e 10721.
16.2. COM-11900237 PLACA FOTOLUMINESCENTE DE ORIENTACAO E SALVAMENTO 24x12cm (UN)
Fornecimento e instalação de placa de sinalização de emergência fotoluminosa de orientação e salvamento, com dimensões de 24 x 12 cm, destinada à rota de fuga em conformidade com as normas da ABNT.
16.3. S12138 Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm (Un)
Fornecimento e instalação de placa de sinalização de emergência fotoluminosa indicativa de "EXTINTOR", em PVC, com dimensões de 20 x 20 cm, destinada à identificação de equipamentos de combate a incêndio, conforme as normas da ABNT.

16.4. COM-42437778 LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS (UN)
Fornecimento e instalação de luminária de emergência autônoma com 30 LEDs, tensão bivolt, modelo LDE (Intelbras) ou equivalente técnico, destinada à iluminação de aclive e rotas de fuga em conformidade com as normas da ABNT.
17. LOUÇAS E METAIS

17.1. BANHEIROS COLETIVOS

17.1.1. COM-53675447 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 (UN)
Fornecimento e instalação de vaso sanitário sifonado convencional em louça branca, incluindo conjunto de ligação ajustável para bacia sanitária, fixações e vedação, conforme as normas da ABNT.
17.1.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)
Fornecimento e instalação de bacia sanitária em louça branca com caixa acoplada, destinada a banheiros residenciais ou públicos. O serviço inclui fixação da bacia, instalação da caixa acoplada, conexão hidráulica e de esgoto, vedação e testes de funcionamento, garantindo uso seguro, estanqueidade e conformidade com o projeto hidráulico e normas técnicas aplicáveis.
17.1.3. 103018 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
Fornecimento e instalação de válvula de descarga metálica para bacia sanitária, com base de 1 1/4" e acabamento metálico cromado, destinada ao acionamento e controle de descarga em redes hidráulicas, conforme as normas da ABNT.
17.1.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)
Fornecimento e instalação de lavatório de louça branca sem coluna, incluindo torneira e acessórios necessários. Contempla fixação ao suporte ou parede, ligação hidráulica de entrada e saída de água, teste de funcionamento e verificação de estanqueidade.
17.1.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)
Fornecimento e instalação de chuveiro elétrico comum com corpo em plástico, tipo ducha, destinado à infraestrutura sanitária predial e conexões elétricas correspondentes, conforme as normas da ABNT.
17.2. BANHEIRO ADM

17.2.1. COM-53675447 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 (UN)
Fornecimento e instalação de vaso sanitário sifonado convencional em louça branca, incluindo conjunto de ligação ajustável para bacia sanitária, fixações e vedação, conforme as normas da ABNT.
17.2.2. 103018 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
Fornecimento e instalação de válvula de descarga metálica para bacia sanitária, com base de 1 1/4" e acabamento metálico cromado, destinada ao acionamento e controle de descarga em redes hidráulicas, conforme as normas da ABNT.
17.2.3. 86941 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE,

PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Fornecimento e instalação de lavatório de louça branca com coluna de apoio, dimensões de 45 x 55 cm, padrão médio, incluindo sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40 cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, conforme as normas da ABNT.

17.2.4. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Fornecimento e instalação de torneira cromada de mesa, com diâmetro de 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular, destinada ao controle de vazão de água fria em louças sanitárias, conforme as normas da ABNT.

18. TANQUES E BANCADAS

18.1. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 (M2)

Fornecimento e instalação de divisórias sanitárias em granito cinza polido, com espessura de 3 cm, incluindo cortes, acabamento das bordas, assentamento com argamassa colante AC III-E, ajustes e arremates necessários, conforme dimensões e especificações do projeto.

18.2. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Fornecimento e instalação de bancada em granito cinza, com espessura de 2 cm, incluindo corte, acabamento das bordas, ajustes, fixação e assentamento, conforme dimensões e especificações do projeto.

18.3. 86936 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Fornecimento e instalação de cuba de embutir de aço inoxidável tamanho médio, incluindo válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado, destinada a bancadas sanitárias e de apoio, conforme as normas da ABNT.

18.4. 86938 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Fornecimento e instalação de cuba de embutir oval em louça branca, com dimensões de 35 x 50 cm ou equivalente, incluindo válvula e sifão tipo garrafa em metal cromado, destinada a bancadas de lavatório, conforme as normas da ABNT.

18.5. 00020234 TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO SUSPENSO, CAPACIDADE *38* L, *60 X 60* CM (UN)

Fornecimento e instalação de tanque simples suspenso em mármore sintético, com capacidade de 38 L e dimensões de 60 x 60 cm, destinado à infraestrutura sanitária predial, conforme as normas da ABNT.

18.6. C3682 TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)

Fornecimento e instalação de tanque de lavanderia em aço inoxidável com cuba e esfregador integrado, com dimensões de 1.200 x 600 x 200 mm, destinado à infraestrutura sanitária predial, conforme as normas da ABNT.

19. SERVIÇOS FINAIS

19.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Ao término da execução dos serviços, será realizada a limpeza geral da obra, contemplando a remoção de todos os resíduos provenientes da construção, tais como restos de materiais, argamassa, poeira, embalagens, entulhos e demais detritos existentes nas áreas de intervenção.

A limpeza abrangerá pisos, revestimentos, forros, esquadrias, vidros, instalações, equipamentos, calçadas e áreas externas afetadas pela obra, deixando todos os ambientes em perfeitas condições de higiene, conservação e utilização. Também será promovida a remoção de materiais excedentes e equipamentos provisórios utilizados durante a execução dos serviços.

Ao final, a obra deverá ser entregue completamente limpa, organizada e em condições adequadas para vistoria, recebimento definitivo e imediata utilização, atendendo às exigências da fiscalização e às boas práticas da engenharia.

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 15:12:26-03'00'

PAULO HENRIQUE MUNIZ
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/CE: 50.456-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**						**R$ 83.223,00**
1.1	COMP-ADM-2026	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA - SLC	Composições Próprias	%	100,00	R$ 832,23	R$ 83.223,00
2	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 82.288,12**
2.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	680,00	R$ 6,34	R$ 4.311,20
2.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	12,00	R$ 510,00	R$ 6.120,00
2.3	C0374	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A5	SEINFRA	UN	1,00	R$ 43.459,30	R$ 43.459,30
2.4	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	116,00	R$ 111,26	R$ 12.906,16
2.5	C4125	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	SEINFRA	M3	583,44	R$ 10,34	R$ 6.032,77
2.6	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	375,20	R$ 6,51	R$ 2.442,55
2.7	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	SEINFRA	UN	1,00	R$ 4.500,04	R$ 4.500,04
2.8	S09416	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	ORSE	un	1,00	R$ 2.516,10	R$ 2.516,10
3	**MOVIMENTO DE TERRA**						**R$ 46.744,00**
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	86,77	R$ 125,64	R$ 10.901,78
3.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	211,17	R$ 160,35	R$ 33.861,11
3.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	51,02	R$ 38,83	R$ 1.981,11
4	**INFRA-ESTRUTURA**						**R$ 147.541,28**
4.1	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - SAPATAS**						**R$ 63.261,35**
4.1.1	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	SINAPI	M3	1,18	R$ 1.149,24	R$ 1.356,10
4.1.2	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	142,05	R$ 26,96	R$ 3.829,67
4.1.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	331,45	R$ 20,99	R$ 6.957,14
4.1.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	473,50	R$ 18,13	R$ 8.584,56
4.1.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	18,94	R$ 1.265,86	R$ 23.975,39
4.1.6	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	94,72	R$ 195,93	R$ 18.558,49
4.2	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAME**						**R$ 84.279,93**
4.2.1	**EMBASSAMENTO**						**R$ 13.235,83**
4.2.1.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	14,95	R$ 885,34	R$ 13.235,83
4.2.2	**CONCRETAGEM**						**R$ 71.044,10**
4.2.2.1	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	224,15	R$ 139,44	R$ 31.255,48
4.2.2.2	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	16,81	R$ 1.043,24	R$ 17.536,86
4.2.2.3	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	302,58	R$ 23,75	R$ 7.186,28
4.2.2.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	252,15	R$ 20,99	R$ 5.292,63
4.2.2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	453,87	R$ 18,13	R$ 8.228,66
4.2.2.6	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	56,03	R$ 27,56	R$ 1.544,19
5	**SUPERESTRUTURA**						**R$ 167.924,15**

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI : 25,00%**

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
5.1	**CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - PILARES**						**R$ 27.284,43**
5.1.1	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	5,00	R$ 882,78	R$ 4.413,90
5.1.2	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	99,90	R$ 128,36	R$ 12.823,16
5.1.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	SINAPI	KG	117,50	R$ 25,55	R$ 3.002,13
5.1.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	167,50	R$ 13,76	R$ 2.304,80
5.1.5	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	211,50	R$ 15,44	R$ 3.265,56
5.1.6	92780	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM	SINAPI	KG	103,50	R$ 14,25	R$ 1.474,88
5.2	**CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VIGAS E RESPALDO**						**R$ 47.553,43**
5.2.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	111,60	R$ 15,61	R$ 1.742,08
5.2.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	218,50	R$ 13,76	R$ 3.006,56
5.2.3	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	375,10	R$ 11,46	R$ 4.298,65
5.2.4	92475	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	219,66	R$ 122,25	R$ 26.853,44
5.2.5	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	13,20	R$ 882,78	R$ 11.652,70
5.3	**CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VERGAS**						**R$ 4.017,56**
5.3.1	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS)	SINAPI	M	29,40	R$ 39,44	R$ 1.159,54
5.3.2	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (PORTAS)	SINAPI	M	30,40	R$ 39,44	R$ 1.198,98
5.3.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	29,40	R$ 56,43	R$ 1.659,04
5.4	**LAJE PRÉ-MOLDADA**						**R$ 89.068,73**
5.4.1	106059	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	SINAPI	M2	375,20	R$ 237,39	R$ 89.068,73
6	**PAREDES E PAINEIS**						**R$ 207.731,01**
6.1	**ELEMENTOS VAZADOS**						**R$ 11.516,77**
6.1.1	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	34,47	R$ 334,11	R$ 11.516,77
6.2	**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**						**R$ 196.214,24**
6.2.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	M2	579,45	R$ 137,45	R$ 79.645,40
6.2.2	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	SINAPI	M2	13,23	R$ 1.526,96	R$ 20.201,68
6.2.3	S02375	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior	ORSE	m2	189,18	R$ 463,76	R$ 87.734,12

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
6.2.3	S02375	(9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura hidracor ou similar.					
6.2.4	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	15,84	R$ 377,23	R$ 5.975,32
6.2.5	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	3,37	R$ 788,64	R$ 2.657,72
7	**ESQUADRIAS**						**R$ 34.530,57**
7.1	**PORTAS DE MADEIRA**						**R$ 17.379,00**
7.1.1	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 1.244,95	R$ 14.939,40
7.1.2	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 203,30	R$ 2.439,60
7.2	**PORTAS DE FERRO**						**R$ 3.524,58**
7.2.1	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	3,00	R$ 1.174,86	R$ 3.524,58
7.3	**JANELAS DE FERRO**						**R$ 13.626,99**
7.3.1	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 850,10	R$ 3.978,47
7.3.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	14,40	R$ 364,38	R$ 5.247,07
7.3.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	2,16	R$ 680,98	R$ 1.470,92
7.3.4	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	SINAPI	M2	6,84	R$ 428,44	R$ 2.930,53
8	**COBERTURA**						**R$ 66.201,91**
8.1	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	395,76	R$ 87,11	R$ 34.474,65
8.2	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M	64,70	R$ 97,31	R$ 6.295,96
8.3	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M	47,76	R$ 72,19	R$ 3.447,79
8.4	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	42,01	R$ 179,44	R$ 7.538,27
8.5	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	395,76	R$ 36,50	R$ 14.445,24
9	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						**R$ 17.088,34**

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE	DATA : 19/10/2026		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE	ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
9.1	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	SINAPI	M2	8,31	R$ 164,89	R$ 1.370,24
9.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	280,18	R$ 56,10	R$ 15.718,10
10	**REVESTIMENTOS DE PAREDES**						**R$ 119.589,69**
10.1	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	114,46	R$ 85,94	R$ 9.836,69
10.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	584,88	R$ 6,53	R$ 3.819,27
10.3	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	718,68	R$ 10,11	R$ 7.265,85
10.4	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	252,21	R$ 48,34	R$ 12.191,83
10.5	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	375,28	R$ 63,88	R$ 23.972,89
10.6	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	584,88	R$ 53,94	R$ 31.548,43
10.7	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	252,21	R$ 103,06	R$ 25.992,76
10.8	S04440	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux neve, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	ORSE	m2	18,03	R$ 72,14	R$ 1.300,68
10.9	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	252,21	R$ 13,16	R$ 3.319,08
10.10	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	18,03	R$ 18,98	R$ 342,21
11	**PAVIMENTAÇÃO**						**R$ 112.432,84**
11.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	396,16	R$ 74,63	R$ 29.565,42
11.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	396,16	R$ 13,16	R$ 5.213,47
11.3	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	396,16	R$ 74,68	R$ 29.585,23
11.4	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	396,16	R$ 52,99	R$ 20.992,52
11.5	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	5,51	R$ 293,51	R$ 1.617,24
11.6	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	55,09	R$ 117,61	R$ 6.479,13
11.7	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M2	89,46	R$ 212,16	R$ 18.979,83
12	**RODAPÉS E PEITORIS**						**R$ 12.963,97**
12.1	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	104,87	R$ 12,13	R$ 1.272,07
12.2	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	SINAPI	M	37,58	R$ 209,96	R$ 7.890,30

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
12.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	18,00	R$ 211,20	R$ 3.801,60
13	**PINTURA**						**R$ 82.347,30**
13.1	S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (TETO)	ORSE	m2	375,28	R$ 27,29	R$ 10.241,39
13.2	S88488S	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	ORSE	m2	375,28	R$ 22,61	R$ 8.485,08
13.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	833,74	R$ 18,01	R$ 15.015,66
13.4	S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (PAREDES)	ORSE	m2	833,74	R$ 27,29	R$ 22.752,76
13.5	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	454,55	R$ 18,99	R$ 8.631,90
13.6	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	192,35	R$ 37,69	R$ 7.249,67
13.7	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	SINAPI	M2	230,86	R$ 43,19	R$ 9.970,84
14	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**R$ 105.282,90**
14.1	**QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**						**R$ 3.617,05**
14.1.1	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.819,34	R$ 1.819,34
14.1.2	100561	QUADRO DE DISTRIBUICÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 220,68	R$ 220,68
14.1.3	S04527	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	ORSE	un	1,00	R$ 1.009,09	R$ 1.009,09
14.1.4	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	11,00	R$ 16,13	R$ 177,43
14.1.5	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 16,13	R$ 16,13
14.1.6	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	9,00	R$ 17,43	R$ 156,87
14.1.7	S08894	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	ORSE	un	1,00	R$ 84,41	R$ 84,41
14.1.8	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 133,10	R$ 133,10
14.2	**ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS**						**R$ 29.447,28**
14.2.1	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	750,00	R$ 19,20	R$ 14.400,00
14.2.2	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	55,00	R$ 24,00	R$ 1.320,00
14.2.3	91873	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	20,00	R$ 28,68	R$ 573,60
14.2.4	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	32,00	R$ 22,89	R$ 732,48
14.2.5	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	41,00	R$ 33,30	R$ 1.365,30
14.2.6	S01303	Luva de pvc rígido roscável diâm = 3/4"	ORSE	un	150,00	R$ 10,71	R$ 1.606,50
14.2.7	S01304	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1"	ORSE	un	22,00	R$ 14,39	R$ 316,58
14.2.8	S01305	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/4" Rev.01 - 10/2022	ORSE	un	2,00	R$ 25,04	R$ 50,08
14.2.9	S01306	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/2"	ORSE	un	6,00	R$ 29,38	R$ 176,28
14.2.10	S03233	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, com grelha de ferro fundido	ORSE	un	4,00	R$ 679,29	R$ 2.717,16

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
14.2.11	S00666	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	ORSE	un	7,00	R$ 115,00	R$ 805,00
14.2.12	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	250,00	R$ 15,75	R$ 3.937,50
14.2.13	S02797	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	2,00	R$ 723,40	R$ 1.446,80
14.3	**CABOS E FIOS (CONDUTORES)**						**R$ 33.707,50**
14.3.1	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	750,00	R$ 5,46	R$ 4.095,00
14.3.2	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.850,00	R$ 7,35	R$ 13.597,50
14.3.3	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	320,00	R$ 15,31	R$ 4.899,20
14.3.4	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	60,00	R$ 24,48	R$ 1.468,80
14.3.5	S07138	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	ORSE	m	550,00	R$ 17,54	R$ 9.647,00
14.4	**ILUMINAÇÃO E TOMADAS**						**R$ 38.511,07**
14.4.1	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	48,00	R$ 48,73	R$ 2.339,04
14.4.2	92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	9,00	R$ 62,54	R$ 562,86
14.4.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	22,00	R$ 41,14	R$ 905,08
14.4.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R$ 62,46	R$ 249,84
14.4.5	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 83,80	R$ 83,80
14.4.6	S12984	Placa cega para caixa de pvc 4" x 2", para tomadas e interruptores	ORSE	un	24,00	R$ 6,11	R$ 146,64
14.4.7	S12368	Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lampadas tubled de 20w	ORSE	un	65,00	R$ 297,95	R$ 19.366,75
14.4.8	S11866	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	24,00	R$ 293,61	R$ 7.046,64
14.4.9	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	SINAPI	UN	65,00	R$ 36,15	R$ 2.349,75
14.4.10	S08439	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mm	ORSE	un	2,00	R$ 1.016,95	R$ 2.033,90
14.4.11	S07867	Switch 24 portas 10/100 Mbps - fornecimento	ORSE	un	1,00	R$ 650,00	R$ 650,00
14.4.12	98301	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	2,00	R$ 762,93	R$ 1.525,86
14.4.13	063818	BLOCO DE CONEXAO PADRAO IDC P/ 100 PARES	SBC	UN	1,00	R$ 374,91	R$ 374,91
14.4.14	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 73,00	R$ 876,00
15	**INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA**						**R$ 60.921,03**
15.1	**ESGOTO**						**R$ 27.724,37**
15.1.1	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	52,00	R$ 29,59	R$ 1.538,68
15.1.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	80,00	R$ 40,29	R$ 3.223,20
15.1.3	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	SINAPI	M	26,00	R$ 31,74	R$ 825,24

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
15.1.3	89711	FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022					
15.1.4	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	24,00	R$ 66,99	R$ 1.607,76
15.1.5	101808	CAIXA ENTERRADA DISTRIBUIDORA DE VAZÃO (SUMIDOUROS MÚLTIPLOS), RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 X H=0,50 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	6,00	R$ 700,88	R$ 4.205,28
15.1.6	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	3,00	R$ 223,08	R$ 669,24
15.1.7	S01666	Terminal de ventilação em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	ORSE	un	3,00	R$ 17,48	R$ 52,44
15.1.8	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	6,00	R$ 1.046,38	R$ 6.278,28
15.1.9	S01714	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros)	ORSE	un	1,00	R$ 3.155,04	R$ 3.155,04
15.1.10	S01742	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,00 m	ORSE	un	1,00	R$ 6.169,21	R$ 6.169,21
15.2	**DRENAGEM**						**R$ 13.756,25**
15.2.1	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	79,00	R$ 72,95	R$ 5.763,05
15.2.2	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R$ 49,05	R$ 1.177,20
15.2.3	081828	CAIXA DE AREIA 60X60CM FUNDO DE BRITA COM GRELHA METÁLICA FERRO CHATO PADRÃO GOINFRA	AGETOP CIVIL	UN	8,00	R$ 852,00	R$ 6.816,00
15.3	**ÁGUA FRIA**						**R$ 19.440,41**
15.3.1	S01430	Caixa d´água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	ORSE	un	2,00	R$ 2.397,25	R$ 4.794,50
15.3.2	91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	88,00	R$ 48,85	R$ 4.298,80
15.3.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	SINAPI	M	82,00	R$ 63,89	R$ 5.238,98
15.3.4	91784	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	10,00	R$ 56,23	R$ 562,30
15.3.5	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	18,00	R$ 124,88	R$ 2.247,84
15.3.6	95250	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 109,61	R$ 219,22
15.3.7	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 49,08	R$ 49,08
15.3.8	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	23,00	R$ 16,89	R$ 388,47
15.3.9	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	32,00	R$ 15,58	R$ 498,56
15.3.10	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 177,75	R$ 177,75
15.3.11	ED-49507	QUADRO DE COMANDO PARA BOMBA P = 0,5 CV, RECALQUE	SETOP	UN	1,00	R$ 305,73	R$ 305,73
15.3.12	081819	BOMBA SUBMERSA VIBRATÓRIA	AGETOP CIVIL	UN	1,00	R$ 659,18	R$ 659,18
16	**PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**						**R$ 2.601,52**
16.1	S01511	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	ORSE	un	3,00	R$ 265,06	R$ 795,18

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — **BDI : 25,00%**

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
16.2	055918	PLACA FOTOLUMINESCENTE DE ORIENTACAO E SALVAMENTO 24x12cm	SBC	UN	22,00	R$ 39,81	R$ 875,82
16.3	S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Un	3,00	R$ 31,95	R$ 95,85
16.4	060680	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS	SBC	UN	19,00	R$ 43,93	R$ 834,67
17	**LOUÇAS E METAIS**						**R$ 12.457,27**
17.1	**BANHEIROS COLETIVOS**						**R$ 10.010,54**
17.1.1	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	1,00	R$ 507,60	R$ 507,60
17.1.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R$ 838,69	R$ 3.354,76
17.1.3	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 590,86	R$ 1.181,72
17.1.4	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	6,00	R$ 693,79	R$ 4.162,74
17.1.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R$ 200,93	R$ 803,72
17.2	**BANHEIRO ADM**						**R$ 2.446,73**
17.2.1	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	1,00	R$ 507,60	R$ 507,60
17.2.2	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 590,86	R$ 590,86
17.2.3	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.249,66	R$ 1.249,66
17.2.4	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 98,61	R$ 98,61
18	**TANQUES E BANCADAS**						**R$ 34.657,98**
18.1	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	SINAPI	M2	12,98	R$ 1.526,96	R$ 19.819,94
18.2	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	15,20	R$ 523,20	R$ 7.952,64
18.3	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R$ 651,94	R$ 2.607,76
18.4	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	3,00	R$ 633,21	R$ 1.899,63
18.5	00020234	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO SUSPENSO, CAPACIDADE *38* L, *60 X 60* CM	SINAPI	UN	2,00	R$ 184,89	R$ 369,78
18.6	C3682	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	SEINFRA	UN	1,00	R$ 2.008,23	R$ 2.008,23
19	**SERVIÇOS FINAIS**						**R$ 12.056,40**
19.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	680,00	R$ 17,73	R$ 12.056,40
						VALOR BDI TOTAL:	**R$ 281.734,21**
						VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 1.126.849,07**
						VALOR TOTAL:	**R$ 1.408.583,28**

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R$ 83.223,00	5,91%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 82.288,12	5,84%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R$ 46.744,00	3,32%
4	INFRA-ESTRUTURA	R$ 147.541,28	10,47%
5	SUPERESTRUTURA	R$ 167.924,15	11,92%
6	PAREDES E PAINEIS	R$ 207.731,01	14,75%
7	ESQUADRIAS	R$ 34.530,57	2,45%
8	COBERTURA	R$ 66.201,91	4,70%
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 17.088,34	1,21%
10	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R$ 119.589,69	8,49%
11	PAVIMENTAÇÃO	R$ 112.432,84	7,98%
12	RODAPÉS E PEITORIS	R$ 12.963,97	0,92%
13	PINTURA	R$ 82.347,30	5,85%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 105.282,90	7,47%
15	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA	R$ 60.921,03	4,32%
16	PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R$ 2.601,52	0,18%
17	LOUÇAS E METAIS	R$ 12.457,27	0,88%
18	TANQUES E BANCADAS	R$ 34.657,98	2,46%
19	SERVIÇOS FINAIS	R$ 12.056,40	0,86%
	VALOR BDI TOTAL:	R$ 281.734,21	100,00%
	VALOR ORÇAMENTO:	R$ 1.126.849,07	
	VALOR TOTAL:	R$ 1.408.583,28	

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMP-ADM-2026 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA - SLC (%)

			QTD
PERCENTUAL	100	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.1. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

		C	L	QTD
ÁREA DO TERRENO	C*L	34,00000000	20,00000000	680,00
				680,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 680,00

2.2. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

		C	H	QTD
ÁREA DA PLACA	C*H	4,00000000	3,00000000	12,00
				12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

2.3. C0374 BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A5 (UN)

		Q	QTD
CANTEIRO DE OBRA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.4. 105009 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

		C	L	QTD
GABARITO	2*(C+L)	36,00000000	22,00000000	116,00
				116,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 116,00

2.5. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

		V	QTD
ANDAIMES	V	583,44000000	583,44
			583,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 583,44

2.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

		A	QTD
ÁREA DA LAJE	A	375,20000000	375,20
			375,20

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,20

2.7. C1622 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO (UN)

		Q	QTD
LIGAÇÃO DE ÁGUA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.8. S09416 Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor (un)

		Q	QTD
LGAÇÃO DE ENERGIA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

		C	L	H	Q	QTD
BLOCOS	C*L*H*Q	1,30000000	1,30000000	0,85000000	37,00000000	53,15
BALDRAME	C*L*H	373,58000000	0,30000000	0,30000000	0,00000000	33,62
						86,77

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 86,77

3.2. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)

		V	QTD
VOLUME DE ATERRO	V	211,17000000	211,17
			211,17

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 211,17

3.3. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

		V1	V2	QTD
BLOCOS	V1-V2	53,15000000	18,94000000	34,21
BALDRAME	V1-V2	33,62000000	16,81000000	16,81
				51,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,02

4.1.1. 96616 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024 (M3)

		C	L	E	Q	QTD
BLOCOS	C*L*E*Q	0,80000000	0,80000000	0,05000000	37,00000000	1,18
						1,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,18

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

4.1.2. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONCRETO X TAXA DE ARMADURA	V*T	18,94000000	7,50000000	142,05
				142,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 142,05

4.1.3. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONCRETO X TAXA DE ARMADURA	V*T	18,94000000	17,50000000	331,45
				331,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 331,45

4.1.4. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONCRETO X TAXA DE ARMADURA	V*T	18,94000000	25,00000000	473,50
				473,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 473,50

4.1.5. 96556 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

		C	L	H	Q	QTD
BLOCOS	C*L*H*Q	0,80000000	0,80000000	0,80000000	37,00000000	18,94
						18,94

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,94

4.1.6. 96535 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

		C	L	H	Q	QTD
BLOCOS	2*(C+L)*H*Q	0,80000000	0,80000000	0,80000000	37,00000000	94,72
						94,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 94,72

4.2.1.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

		C	H	L	QTD
MURETA	C*H*L	17,55000000	0,20000000	0,20000000	0,70
MURO	C*H*L	180,40000000	0,20000000	0,20000000	7,22
PAREDES	C*H*L	175,63000000	0,20000000	0,20000000	7,03
					14,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,95

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

4.2.2.1. 96542 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

		C	H	QTD
MURETA	C*H*2	17,55000000	0,30000000	10,53
MURO	C*H*2	180,40000000	0,30000000	108,24
PAREDES	C*H*2	175,63000000	0,30000000	105,38
				224,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 224,15

4.2.2.2. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

		C	H	L	QTD
MURETA	C*H*L	17,55000000	0,30000000	0,15000000	0,79
MURO	C*H*L	180,40000000	0,30000000	0,15000000	8,12
PAREDES	C*H*L	175,63000000	0,30000000	0,15000000	7,90
					16,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,81

4.2.2.3. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
BALDRAMES	V*T	16,81000000	18,00000000	302,58
				302,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 302,58

4.2.2.4. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
BALDRAMES	V*T	16,81000000	15,00000000	252,15
				252,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,15

4.2.2.5. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

		V	T	QTD
BALDRAMES	V*T	16,81000000	27,00000000	453,87
				453,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 453,87

4.2.2.6. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		C	L	QTD
MURETA	C*L	17,55000000	0,15000000	2,63
MURO	C*L	180,40000000	0,15000000	27,06
PAREDES	C*L	175,63000000	0,15000000	26,34
				56,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,03

5.1.1. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

		C	L	H	Q	QTD
PILARES	C*L*H*Q	0,30000000	0,15000000	3,00000000	37,00000000	5,00
						5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

5.1.2. 92419 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

		C	L	H	Q	QTD
PILARES	2*(C+L)*H*Q	0,30000000	0,15000000	3,00000000	37,00000000	99,90
						99,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 99,90

5.1.3. COM-69477631 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONC X TAXA DE ARM	V*T	5,00000000	23,50000000	117,50
				117,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 117,50

5.1.4. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONC X TAXA DE ARM	V*T	5,00000000	33,50000000	167,50
				167,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 167,50

5.1.5. COM-15778069 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONC X TAXA DE ARM	V*T	5,00000000	42,30000000	211,50
				211,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 211,50

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

5.1.6. COM-33918657 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM (KG)

		V	T	QTD
VOLUME DE CONC X TAXA DE ARM	V*T	5,00000000	20,70000000	103,50
				103,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 103,50

5.2.1. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

		M	QTD
ESTRIBOS	M	111,60000000	111,60
			111,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 111,60

5.2.2. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

		M	QTD
VIGAS	M	218,50000000	218,50
			218,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 218,50

5.2.3. 92763 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

		M	QTD
VIGAS	M	375,10000000	375,10
			375,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,10

5.2.4. 92475 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

		A	QTD
VIGAS	A	219,66000000	219,66
			219,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 219,66

5.2.5. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

		V	QTD
VIGAS	V	13,20000000	13,20
			13,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,20

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

5.3.1. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS) (M)

		C1	C2	Q	QTD
J1	(C1+C2)*Q	0,60000000	0,40000000	2,00000000	2,00
J2	(C1+C2)*Q	0,60000000	0,40000000	10,00000000	10,00
J3	(C1+C2)*Q	1,50000000	0,40000000	8,00000000	15,20
J4	(C1+C2)*Q	1,80000000	0,40000000	1,00000000	2,20
					29,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,40

5.3.2. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (PORTAS) (M)

		C1	C2	Q	QTD
PM1	(C1+C2)*Q	0,80000000	0,40000000	21,00000000	25,20
PA1	(C1+C2)*Q	0,80000000	0,40000000	3,00000000	3,60
PA2	(C1+C2)*Q	1,20000000	0,40000000	1,00000000	1,60
					30,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,40

5.3.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

		C1	C2	Q	QTD
J1	(C1+C2)*Q	0,60000000	0,40000000	2,00000000	2,00
J2	(C1+C2)*Q	0,60000000	0,40000000	10,00000000	10,00
J3	(C1+C2)*Q	1,50000000	0,40000000	8,00000000	15,20
J4	(C1+C2)*Q	1,80000000	0,40000000	1,00000000	2,20
					29,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,40

5.4.1. 106059 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 (M2)

		A	QTD
COZINHA	A	29,66000000	29,66
TRIAGEM	A	4,25000000	4,25
DESPENSA	A	6,98000000	6,98
LAVANDERIA	A	5,62000000	5,62
REFEITÓRIO	A	28,37000000	28,37
ADM / SALA DOS PROFESSORES	A	25,79000000	25,79
DML	A	2,71000000	2,71
ALMOXARIFADO	A	4,83000000	4,83
BHO	A	4,33000000	4,33
BHO FEM	A	19,28000000	19,28
BHO MASC	A	19,28000000	19,28
SALA 01	A	47,95000000	47,95
SALA 02	A	48,27000000	48,27
SALA 03	A	48,29000000	48,29
RECREIO COBERTO	A	79,59000000	79,59
			375,20

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,20

6.1.1. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)

			QTD
REFEITORIO	3*4,65	13,95000000	13,95
ENTRADA	(4,04+2,8)*3	20,52000000	20,52
			34,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 34,47

6.2.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026 (M2)

			QTD
paredes	175,63*3	526,89000000	526,89
caixa d-agua	11,68*4,5	52,56000000	52,56
			579,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 579,45

6.2.2. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 (M2)

			QTD
BANHEIROS	2*3*1,05*2,1	13,23000000	13,23
			13,23

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,23

6.2.3. S02375 Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura hidracor ou similar. (m2)

			QTD
FRENTE MURO	17,55*0,5	8,78000000	8,78
LATERAIS MURO EXTERNO	(2,2+88)*2	180,40000000	180,40
			189,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 189,18

6.2.4. C4727 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

		C	QTD
GRADIL DA FRENTE	C-1,66	17,50000000	15,84
			15,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,84

6.2.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		C	H	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	C*H	1,66000000	2,03000000	3,37
				3,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,37

7.1.1. 90790 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

		Q	QTD
PORTAS	Q	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

7.1.2. 91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

		Q	QTD
FECHADURA PARA PORTAS	Q	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

7.2.1. 94805 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

		Q	QTD
PORTAS	Q	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

7.3.1. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
J2	10*0,6*0,6	3,60000000	3,60
J1	2*0,9*0,6	1,08000000	1,08
			4,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,68

7.3.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
SALAS	8*1,5*1,2	14,40000000	14,40
			14,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,40

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

7.3.3. 94562 JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
J4	1,8*1,2*1	2,16000000	2,16
			2,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,16

7.3.4. 102161 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 (M2)

			QTD
J2	10*0,6*0,6	3,60000000	3,60
J1	2*0,9*0,6	1,08000000	1,08
J4	1*1,80*1,20	2,16000000	2,16
			6,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,84

8.1. 94207 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 (M2)

		A	QTD
CONFORME PROJETO	A	395,76000000	395,76
			395,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 395,76

8.2. 94227 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M)

			QTD
CONFORME PROJETO	13,95*2+16*2+4,80	64,70000000	64,70
			64,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,70

8.3. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M)

		C	QTD
RUFOS	7,54+7,54+7,54+7,54+ 5,60+5,60+5,60+0,80	0,00000000	47,76
			47,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,76

8.4. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		C	L	QTD
CHAPIM PLATIBANDA	C*L	102,05000000	0,20000000	20,41
CHAPIM MURO	C*L	108,00000000	0,20000000	21,60
				42,01

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,01

8.5. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

		A	QTD
CONFORME PROJETO	A	395,76000000	395,76
			395,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 395,76

9.1. 98546 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023 (M2)

			QTD
CAIXA DAGUA	2,54*3,27	8,31000000	8,31
			8,31

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,31

9.2. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

		C	H	L	QTD
MURETA	C*H*2+C*L	17,55000000	0,30000000	0,15000000	13,16
MURO	C*H*2+C*L	180,40000000	0,30000000	0,15000000	135,30
PAREDES	C*H*2+C*L	175,63000000	0,30000000	0,15000000	131,72
					280,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 280,18

10.1. 87777 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

			QTD
fachada edificação	1,6*71,54	114,46000000	114,46
			114,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 114,46

10.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,60000000	36,64
lavanderia	p*h	9,50000000	1,60000000	15,20
triagem	p*h	8,40000000	1,60000000	13,44
bho adm	p*h	8,36000000	1,60000000	13,38
bhos	p*h*2	22,96000000	1,60000000	73,47
despensa	p*h	10,60000000	1,60000000	16,96
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,60000000	14,18
dml	p*h	6,66000000	1,60000000	10,66
refeitorio/recepção	p*h	47,71000000	1,60000000	76,34
sala 03	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 02	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 01	p*h	28,39000000	3,00000000	85,17
adm/sala dos professores	p*h	20,90000000	3,00000000	62,70
				584,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 584,88

10.3. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		p	h	QTD
frente muro	p*h*2	17,55000000	0,50000000	17,55
externo da edificação	p*h	71,54000000	3,00000000	214,62
caixa dágua	p*h	11,65000000	4,25000000	49,51
muro laterias	p*h*2	87,40000000	2,50000000	437,00
				718,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 718,68

10.4. 87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,40000000	32,06
lavanderia	p*h	9,50000000	1,40000000	13,30
triagem	p*h	8,40000000	1,40000000	11,76
bho adm	p*h	8,36000000	1,40000000	11,70
bhos	p*h*2	22,96000000	1,40000000	64,29
despensa	p*h	10,60000000	1,40000000	14,84
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,40000000	12,40
dml	p*h	6,66000000	1,40000000	9,32
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	1,40000000	82,54
				252,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,21

10.5. 90406 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		a	QTD
triagem	a	4,25000000	4,25
despensa	a	6,98000000	6,98
lavanderia	a	5,62000000	5,62
cozinha	a	29,66000000	29,66
recreio coberto	a	79,59000000	79,59
refeitorio	a	28,37000000	28,37
adm/professores	a	25,80000000	25,80
bho adm	a	4,35000000	4,35
almoxarifado	a	4,83000000	4,83
dml	a	2,70000000	2,70
bhos	a*2	19,24000000	38,48
sala 01	a	48,09000000	48,09
sala 02	a	48,27000000	48,27
sala 03	a	48,29000000	48,29
			375,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,28

10.6. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,60000000	36,64
lavanderia	p*h	9,50000000	1,60000000	15,20
triagem	p*h	8,40000000	1,60000000	13,44
bho adm	p*h	8,36000000	1,60000000	13,38
bhos	p*h*2	22,96000000	1,60000000	73,47
despensa	p*h	10,60000000	1,60000000	16,96
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,60000000	14,18
dml	p*h	6,66000000	1,60000000	10,66
refeitorio/recepção	p*h	47,71000000	1,60000000	76,34
sala 03	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 02	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 01	p*h	28,39000000	3,00000000	85,17
adm/sala dos professores	p*h	20,90000000	3,00000000	62,70
				584,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 584,88

10.7. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,40000000	32,06
lavanderia	p*h	9,50000000	1,40000000	13,30
triagem	p*h	8,40000000	1,40000000	11,76
bho adm	p*h	8,36000000	1,40000000	11,70
bhos	p*h*2	22,96000000	1,40000000	64,29
despensa	p*h	10,60000000	1,40000000	14,84
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,40000000	12,40
dml	p*h	6,66000000	1,40000000	9,32
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	1,40000000	82,54
				252,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,21

10.8. S04440 Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux neve, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 (m2)

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	0,10000000	2,29
lavanderia	p*h	9,50000000	0,10000000	0,95
triagem	p*h	8,40000000	0,10000000	0,84
bho adm	p*h	8,36000000	0,10000000	0,84
bhos	p*h*2	22,96000000	0,10000000	4,59
despensa	p*h	10,60000000	0,10000000	1,06
almoxarifado	p*h	8,86000000	0,10000000	0,89
dml	p*h	6,66000000	0,10000000	0,67
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	0,10000000	5,90
				18,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,03

10.9. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,40000000	32,06
lavanderia	p*h	9,50000000	1,40000000	13,30
triagem	p*h	8,40000000	1,40000000	11,76
bho adm	p*h	8,36000000	1,40000000	11,70
bhos	p*h*2	22,96000000	1,40000000	64,29
despensa	p*h	10,60000000	1,40000000	14,84
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,40000000	12,40
dml	p*h	6,66000000	1,40000000	9,32
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	1,40000000	82,54
				252,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,21

10.10. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	0,10000000	2,29
lavanderia	p*h	9,50000000	0,10000000	0,95
triagem	p*h	8,40000000	0,10000000	0,84
bho adm	p*h	8,36000000	0,10000000	0,84
bhos	p*h*2	22,96000000	0,10000000	4,59
despensa	p*h	10,60000000	0,10000000	1,06
almoxarifado	p*h	8,86000000	0,10000000	0,89
dml	p*h	6,66000000	0,10000000	0,67
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	0,10000000	5,90
				18,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,03

11.1. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

		a	QTD
triagem	a	4,25000000	4,25
despensa	a	6,98000000	6,98
lavanderia	a	5,62000000	5,62
cozinha	a	29,66000000	29,66
recreio coberto	a	79,59000000	79,59
refeitorio	a	28,37000000	28,37
adm/professores	a	25,80000000	25,80
bho adm	a	4,35000000	4,35
almoxarifado	a	4,83000000	4,83
dml	a	2,70000000	2,70
bhos	a*2	19,24000000	38,48
sala 01	a	48,09000000	48,09
sala 02	a	48,27000000	48,27
sala 03	a	48,29000000	48,29
entrada/recepção	a	20,88000000	20,88
			396,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 396,16

11.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PARED E/PISO) (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		a	QTD
triagem	a	4,25000000	4,25
despensa	a	6,98000000	6,98
lavanderia	a	5,62000000	5,62
cozinha	a	29,66000000	29,66
recreio coberto	a	79,59000000	79,59
refeitorio	a	28,37000000	28,37
adm/professores	a	25,80000000	25,80
bho adm	a	4,35000000	4,35
almoxarifado	a	4,83000000	4,83
dml	a	2,70000000	2,70
bhos	a*2	19,24000000	38,48
sala 01	a	48,09000000	48,09
sala 02	a	48,27000000	48,27
sala 03	a	48,29000000	48,29
entrada/recepção	a	20,88000000	20,88
			396,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 396,16

11.3. COM-12356525 IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

		A	QTD
ÁREA DE PISO	A	396,16000000	396,16
			396,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 396,16

11.4. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

		A	QTD
ÁREA DE PISO	A	396,16000000	396,16
			396,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 396,16

11.5. 100323 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (M3)

		A	E	QTD
BASE INTERTRAVADO	A*E	55,09000000	0,10000000	5,51
				5,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,51

11.6. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

			QTD
entrada interna e lateral serviço	55,09	55,09000000	55,09
			55,09

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 55,09

11.7. C4849 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) (M2)

			QTD
parquinho	89,46	89,46000000	89,46
			89,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 89,46

12.1. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)

		p	QTD
sala 03	p	27,79000000	27,79
sala 02	p	27,79000000	27,79
sala 01	p	28,39000000	28,39
adm/sala dos professores	p	20,90000000	20,90
			104,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 104,87

12.2. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026 (M)

		l	q	QTD
portas 0,80	l*q	0,80000000	15,00000000	12,00
refeitorio/recepção	l*q	25,58000000	1,00000000	25,58
				37,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,58

12.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

		l	q	QTD
bhos	l*q	0,60000000	10,00000000	6,00
salas	l*q	1,50000000	8,00000000	12,00
				18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

13.1. S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (TETO) (m2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		a	QTD
triagem	a	4,25000000	4,25
despensa	a	6,98000000	6,98
lavanderia	a	5,62000000	5,62
cozinha	a	29,66000000	29,66
recreio coberto	a	79,59000000	79,59
refeitorio	a	28,37000000	28,37
adm/professores	a	25,80000000	25,80
bho adm	a	4,35000000	4,35
almoxarifado	a	4,83000000	4,83
dml	a	2,70000000	2,70
bhos	a*2	19,24000000	38,48
sala 01	a	48,09000000	48,09
sala 02	a	48,27000000	48,27
sala 03	a	48,29000000	48,29
			375,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,28

13.2. S88488S Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023 (m2)

		a	QTD
triagem	a	4,25000000	4,25
despensa	a	6,98000000	6,98
lavanderia	a	5,62000000	5,62
cozinha	a	29,66000000	29,66
recreio coberto	a	79,59000000	79,59
refeitorio	a	28,37000000	28,37
adm/professores	a	25,80000000	25,80
bho adm	a	4,35000000	4,35
almoxarifado	a	4,83000000	4,83
dml	a	2,70000000	2,70
bhos	a*2	19,24000000	38,48
sala 01	a	48,09000000	48,09
sala 02	a	48,27000000	48,27
sala 03	a	48,29000000	48,29
			375,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 375,28

13.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,60000000	36,64
lavanderia	p*h	9,50000000	1,60000000	15,20
triagem	p*h	8,40000000	1,60000000	13,44
bho adm	p*h	8,36000000	1,60000000	13,38
bhos	p*h*2	22,96000000	1,60000000	73,47
despensa	p*h	10,60000000	1,60000000	16,96
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,60000000	14,18
dml	p*h	6,66000000	1,60000000	10,66
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	1,60000000	94,34
sala 03	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 02	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 01	p*h	28,39000000	3,00000000	85,17
adm/sala dos professores	p*h	20,90000000	3,00000000	62,70
externo da edificação	p*h	60,45000000	3,00000000	181,35
caixa dágua	p*h	11,65000000	4,25000000	49,51
				833,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 833,74

13.4. S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (PAREDES) (m2)

		p	h	QTD
cozinha	p*h	22,90000000	1,60000000	36,64
lavanderia	p*h	9,50000000	1,60000000	15,20
triagem	p*h	8,40000000	1,60000000	13,44
bho adm	p*h	8,36000000	1,60000000	13,38
bhos	p*h*2	22,96000000	1,60000000	73,47
despensa	p*h	10,60000000	1,60000000	16,96
almoxarifado	p*h	8,86000000	1,60000000	14,18
dml	p*h	6,66000000	1,60000000	10,66
fachada/refeitorio/recepção	p*h	58,96000000	1,60000000	94,34
sala 03	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 02	p*h	27,79000000	3,00000000	83,37
sala 01	p*h	28,39000000	3,00000000	85,17
adm/sala dos professores	p*h	20,90000000	3,00000000	62,70
externo da edificação	p*h	60,45000000	3,00000000	181,35
caixa dágua	p*h	11,65000000	4,25000000	49,51
				833,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 833,74

13.5. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
FRENTE MURO	17,55*0,5*2	17,55000000	17,55
LATERAIS MURO EXTERNO	87,4*2,5*2	437,00000000	437,00
			454,55

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 454,55

13.6. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

			QTD
FRENTE MURO	17,55*0,5*2	17,55000000	17,55
LATERAIS MURO EXTERNO	87,4*2	174,80000000	174,80
			192,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 192,35

13.7. 102489 PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021 (M2)

		p	h	QTD
externo da edificação	p*h	60,45000000	3,00000000	181,35
caixa dágua	p*h	11,65000000	4,25000000	49,51
				230,86

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 230,86

14.1.1. 101882 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.2. 100561 QUADRO DE DISTRIBUICÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 (UN)

		Q	QTD
QUADRO PARA TELEFONE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.3. S04527 Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura (un)

		Q	QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.4. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
MONO 10 A	Q	11,00000000	11,00
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

14.1.5. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

		Q	QTD
MONO 16 A	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.6. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
MONO 20 A	Q	9,00000000	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

14.1.7. S08894 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v (un)

		Q	QTD
DPS	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.8. 93673 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
GERAL	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

15.1.8. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

		Q	QTD
CAIXA DE INSPEÇÃO	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

16.2. COM-11900237 PLACA FOTOLUMINESCENTE DE ORIENTACAO E SALVAMENTO 24x12cm (UN)

			QTD
QNT	22	22,00000000	22,00
			22,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,00

16.4. COM-42437778 LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS (UN)

			QTD
QNT	19	19,00000000	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

17.1.1. COM-53675447 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 (UN)

			QTD	
QNT	1	1,00000000		1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

17.1.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD	
QNT	4	4,00000000		4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

17.1.3. 103018 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD	
QNT	2	2,00000000		2,00
				2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

17.1.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD	
QNT	6	6,00000000		6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

17.1.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

			QTD	
QNT	4	4,00000000		4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

17.2.1. COM-53675447 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 (UN)

			QTD	
QNT	1	1,00000000		1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

17.2.2. 103018 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

			QTD
QNT	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

17.2.3. 86941 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

		Q	QTD
LAVATÓRIO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

17.2.4. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

		Q	QTD
TORNEIRA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

18.1. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 (M2)

		I	h	q	QTD
divisoria do banheiro	I*h*6	1,03000000	2,10000000	6,00000000	12,98
					12,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,98

18.2. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

		Q	L	C	QTD
SALAS	Q*L*C	3,00000000	2,00000000	0,50000000	3,00
PIA BANHEIROS	Q*L*C	2,00000000	2,25000000	0,50000000	2,25
PRATELEIRA BANHEIROS	Q*L*C	4,00000000	1,64000000	0,50000000	3,28
BANCADA COZINHA	Q*L*C	1,00000000	2,20000000	0,60000000	1,32
BANCADA COZINHA	Q*L*C	1,00000000	2,45000000	0,55000000	1,35
BANCADA COZINHA	Q*L*C	1,00000000	2,90000000	0,55000000	1,60
BANCADA COZINHA	Q*L*C	1,00000000	2,00000000	0,60000000	1,20
janela adm	Q*L*C	1,00000000	1,80000000	0,40000000	0,72
cozinha/lavanderia	Q*L*C	2,00000000	0,60000000	0,40000000	0,48
					15,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,20

18.3. 86936 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

		Q	QTD
COZINHA	Q	4,00000000	4,00
			4,00

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

18.4. 86938 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

		Q	QTD
SALA 01	Q	1,00000000	1,00
SALA 02	Q	1,00000000	1,00
SALA 03	Q	1,00000000	1,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

18.5. 00020234 TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO SUSPENSO, CAPACIDADE *38* L, *60 X 60* CM (UN)

		Q	QTD
LAVANDERIA	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

18.6. C3682 TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)

		Q	QTD
TRIAGEM	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

19.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
ÁREA DO TERRENO	680	680,00000000	680,00
			680,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 680,00

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMP-ADM-2026 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA - SLC (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,50000000	R$ 6.963,71	R$ 3.481,86
I8583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,30000000	R$ 25.381,61	R$ 7.614,48
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 11.096,34
					VALOR:	**665,78**

2.1. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R$ 20,2600	R$ 5,0650
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 5,0650
					VALOR:	**5,07**

2.2. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R$ 36,3000	R$ 6,1710
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 87,5300	R$ 87,5300
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	R$ 46,7500	R$ 7,9475
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	R$ 50,5300	R$ 75,7950
					TOTAL Material:	R$ 177,4435

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 26,8600	R$ 80,5800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 26,8600	R$ 80,5800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 20,2600	R$ 60,7800
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 221,9400

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R$ 688,9500	R$ 8,6119
					TOTAL Serviço:	R$ 8,6119
					VALOR:	**408,00**

2.3. C0374 BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A5 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 223,0000	R$ 446,0000
I0197	BARROTE DE 2"x2"	SEINFRA	M	71,00000000	R$ 6,8900	R$ 489,1900
I0400	CADEADO MEDIO	SEINFRA	UN	4,00000000	R$ 28,4900	R$ 113,9600
I0414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 81,5300	R$ 163,0600
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 38,2700	R$ 76,5400
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	147,00000000	R$ 35,9500	R$ 5.284,6500
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 7,2200	R$ 14,4400
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	3,00000000	R$ 11,0900	R$ 33,2700

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

I2311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	32,00000000	R$ 12,1400	R$ 388,4800
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 4,5700	R$ 13,7100
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 8,1500	R$ 16,3000
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	6,00000000	R$ 53,1200	R$ 318,7200
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	SEINFRA	M	146,00000000	R$ 1,7400	R$ 254,0400
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	SEINFRA	UN	10,00000000	R$ 11,2800	R$ 112,8000
I2373	LÂMPADA INCANDECENTE DE 100W	SEINFRA	UN	10,00000000	R$ 3,8900	R$ 38,9000
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 100,9600	R$ 201,9200
I2379	MINI POSTE F.G. 1 1/14" C/2.00M E REX MONOFASICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 67,4600	R$ 67,4600
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	138,00000000	R$ 22,1100	R$ 3.051,1800
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	5,00000000	R$ 17,2300	R$ 86,1500
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 47,0400	R$ 47,0400
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 34,4300	R$ 68,8600
I2416	REGISTRO DE PRESSÃO EM BRONZE Ø 1/2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 23,1300	R$ 46,2600
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	56,98000000	R$ 1,7200	R$ 98,0056
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	24,27000000	R$ 36,6400	R$ 889,2528
I2433	TARGETA DE FERRO 2"	SEINFRA	UN	12,00000000	R$ 5,8700	R$ 70,4400
I2440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)	SEINFRA	UN	65,00000000	R$ 25,0600	R$ 1.628,9000
I2444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)	SEINFRA	UN	7,00000000	R$ 16,7600	R$ 117,3200
I2447	TORNEIRA DE METAL AMARELO Ø 3/4" CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 17,9900	R$ 35,9800
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	6,00000000	R$ 15,8200	R$ 94,9200
I2458	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 40MM - (NBR 5688)	SEINFRA	M	6,00000000	R$ 6,9100	R$ 41,4600
I2457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5688)	SEINFRA	M	6,00000000	R$ 10,7500	R$ 64,5000
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	12,00000000	R$ 4,3300	R$ 51,9600
					TOTAL Material:	R$ 14.425,6684

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	212,00000000	R$ 26,8600	R$ 5.694,3200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	52,00000000	R$ 26,8600	R$ 1.396,7200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	264,00000000	R$ 20,2600	R$ 5.348,6400
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 12.439,6800

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	1,15200000	R$ 520,8900	R$ 600,0653
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	131,40000000	R$ 55,5700	R$ 7.301,8980
					TOTAL Serviço:	R$ 7.901,9633

VALOR:	34.767,44

2.4. 105009 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03740000	R$ 37,21	R$ 1,39
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00930000	R$ 38,63	R$ 0,35

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,74

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R$ 28,35	R$ 15,59
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,10120000	R$ 15,05	R$ 1,52
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,80930000	R$ 7,89	R$ 6,38
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R$ 12,49	R$ 6,86
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R$ 32,59	R$ 0,83
					TOTAL Material:	R$ 31,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91030000	R$ 26,28	R$ 23,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91030000	R$ 32,20	R$ 29,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 53,23

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00540000	R$ 529,69	R$ 2,86
					TOTAL Serviço:	R$ 2,86

VALOR:	89,01

2.5. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I7947	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	SEINFRA	M3xMÊS	1,00000000	R$ 2,9200	R$ 2,9200
					TOTAL Material:	R$ 2,9200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,05000000	R$ 21,1000	R$ 1,0550
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,16000000	R$ 26,8600	R$ 4,2976
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 5,3526

VALOR:	8,27

2.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1095	ESCORA METALICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 1000 KGF (10KN), INCLUSIVE TRIPÉ E FORCADO - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,1800	R$ 3,1800
					TOTAL Material:	R$ 3,1800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R$ 20,2600	R$ 2,0260
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 2,0260

VALOR:	5,21

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

2.7. C1622 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01890000	R$ 83,5800	R$ 1,5797
I0177	BACIA TURCA DE LOUÇA COM SIFÃO INTEGRADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 650,7200	R$ 650,7200
I10268	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 584,7500	R$ 584,7500
I2943	HIDROM TIPO TAQUIMÉTRICO 3 m3/h, 3/4"- COMPLETO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 93,6700	R$ 93,6700
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	25,00000000	R$ 16,0900	R$ 402,2500
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	1,00000000	R$ 15,9900	R$ 15,9900
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	8,00000000	R$ 12,7700	R$ 102,1600
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	30,00000000	R$ 0,4700	R$ 14,1000
I2167	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4')	SEINFRA	M	30,00000000	R$ 23,2400	R$ 697,2000
I2161	TUBO CERÂMICO DE 100MM	SEINFRA	M	5,00000000	R$ 29,9000	R$ 149,5000
					TOTAL Material:	R$ 2.711,9197

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R$ 21,1000	R$ 84,4000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R$ 26,8600	R$ 214,8800
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	R$ 26,1800	R$ 209,4400
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R$ 26,8600	R$ 214,8800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,12000000	R$ 20,2600	R$ 164,5112
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 888,1112

VALOR:	**3.600,03**

2.8. S09416 Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	8,00000000	R$ 3,83	R$ 30,64
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R$ 3,88	R$ 7,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	8,00000000	R$ 3,98	R$ 31,84
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 70,24

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00208	Arruela de alumínio p/eletroduto d=1 "	ORSE	un	2,00000000	R$ 1,40	R$ 2,80
I00313	Bucha alumínio p/eletroduto d=1 "	ORSE	un	2,00000000	R$ 1,85	R$ 3,70
I00414	Cabo cobre rígido, isolado, 16mm2 - 450/750v / 70°	ORSE	m	30,00000000	R$ 20,78	R$ 623,40
I03331	Cabo de cobre nú 16 mm2 - 4AWG	ORSE	Kg	0,43220000	R$ 166,83	R$ 72,10
I00436	Caixa de medicao bi ou trifásica, em noril (policarbonato)	ORSE	un	1,00000000	R$ 87,00	R$ 87,00
I00420S	Cinta circular em aco galvanizado de 150 mm de diametro para fixacao de caixa medicao, inclui parafusos e porcas	ORSE	un	1,00000000	R$ 45,00	R$ 45,00
I02392S	Disjuntor tipo nema, tripolar 10 ate 50a, tensao maxima de 415 v	ORSE	un	1,00000000	R$ 133,58	R$ 133,58
I02685S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1", sem luva	ORSE	m	6,00000000	R$ 9,09	R$ 54,54
I04676	Fita em aço 1/2" Fusimec ou similar	ORSE	m	0,13330000	R$ 1,99	R$ 0,27
I03379S	Haste de aterramento em aco com 3,00 m de comprimento e dn = 5/8", revestida com baixa camada de cobre, sem conector	ORSE	un	1,00000000	R$ 39,45	R$ 39,45
I03398S	Isolador de porcelana, tipo roldana, dimensoes de *72* x *72* mm, para uso em baixa tensao	ORSE	un	1,00000000	R$ 4,79	R$ 4,79

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 — BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I01892S	Luva em pvc rigido roscavel, de 1", para eletroduto	ORSE	un	4,00000000	R$ 2,32	R$ 9,28
I04786	Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 6"	ORSE	cj	2,00000000	R$ 12,22	R$ 24,44
I02645	Poste de ferro galvanizado, 3" x 6m, completo, para entrada de energia	ORSE	un	1,00000000	R$ 405,37	R$ 405,37
					TOTAL Material:	R$ 1.505,72

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	8,00000000	R$ 24,37	R$ 194,96
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R$ 24,37	R$ 48,74
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	8,00000000	R$ 16,71	R$ 133,68
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 377,38

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,08000000	R$ 746,02	R$ 59,68
					TOTAL Serviço:	R$ 59,68

VALOR:	**2.012,88**

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R$ 25,41	R$ 100,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 100,51

VALOR:	**100,51**

3.2. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 83,73	R$ 0,05
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 371,49	R$ 2,00
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R$ 46,05	R$ 9,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 11,08

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R$ 70,00	R$ 97,22
					TOTAL Material:	R$ 97,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R$ 25,41	R$ 19,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 19,98

VALOR:	**128,28**

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

3.3. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 83,73	R$ 0,05
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 371,49	R$ 2,00
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R$ 46,05	R$ 9,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 11,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R$ 25,41	R$ 19,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 19,98
					VALOR:	31,06

4.1.1. 96616 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,78100000	R$ 32,77	R$ 222,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45300000	R$ 25,41	R$ 62,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 284,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,38000000	R$ 460,04	R$ 634,85
					TOTAL Serviço:	R$ 634,85
					VALOR:	919,39

4.1.2. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,14300000	R$ 0,22	R$ 0,25
					TOTAL Material:	R$ 0,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R$ 26,57	R$ 2,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25200000	R$ 32,63	R$ 8,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,79

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,10	R$ 10,10

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R$ 10,10
VALOR:	**21,57**

4.1.3. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	R$ 0,22	R$ 0,13
					TOTAL Material:	R$ 0,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	R$ 26,57	R$ 1,51
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R$ 32,63	R$ 4,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,40

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,83	R$ 9,83
					TOTAL Serviço:	R$ 9,83
					VALOR:	**16,79**

4.1.4. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	R$ 0,22	R$ 0,10
					TOTAL Material:	R$ 0,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R$ 26,57	R$ 1,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	R$ 32,63	R$ 3,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,03	R$ 9,03
					TOTAL Serviço:	R$ 9,03
					VALOR:	**14,50**

4.1.5. 96556 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,93800000	R$ 0,60	R$ 1,16
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,59800000	R$ 1,49	R$ 0,89

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 BDI : 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,59800000	R$ 32,77	R$ 183,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,07100000	R$ 25,41	R$ 128,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 312,29

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,19000000	R$ 586,85	R$ 698,35
					TOTAL Serviço:	R$ 698,35

VALOR:	1.012,69

4.1.6. 96535 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,28200000	R$ 37,21	R$ 10,49
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07000000	R$ 38,63	R$ 2,70
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 13,19

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R$ 9,04	R$ 0,15
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,00500000	R$ 16,87	R$ 0,08
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,03800000	R$ 15,34	R$ 0,58
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04700000	R$ 18,58	R$ 0,87
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,60900000	R$ 3,87	R$ 13,96
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22700000	R$ 18,33	R$ 22,49
					TOTAL Material:	R$ 38,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08100000	R$ 26,28	R$ 28,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,39200000	R$ 32,20	R$ 77,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 105,42

VALOR:	156,74

4.2.1.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R$ 0,5300	R$ 124,5500
					TOTAL Material:	R$ 124,5500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R$ 26,8600	R$ 228,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R$ 20,2600	R$ 186,3920

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R$ 414,7020

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R$ 563,3800	R$ 169,0140
					TOTAL Serviço:	R$ 169,0140

VALOR:	708,27

4.2.2.1. 96542 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05600000	R$ 37,21	R$ 2,08
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01400000	R$ 38,63	R$ 0,54
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,62

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,31500000	R$ 55,74	R$ 17,55
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00955000	R$ 9,04	R$ 0,08
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,21800000	R$ 11,05	R$ 13,45
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00900000	R$ 16,67	R$ 0,15
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,00800000	R$ 15,34	R$ 0,12
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01500000	R$ 18,58	R$ 0,27
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,72200000	R$ 3,87	R$ 2,79
					TOTAL Material:	R$ 34,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73100000	R$ 26,28	R$ 19,21
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,71800000	R$ 32,20	R$ 55,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 74,52

VALOR:	111,55

4.2.2.2. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R$ 0,60	R$ 0,66
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R$ 1,49	R$ 0,50
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R$ 32,77	R$ 79,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R$ 25,41	R$ 73,23

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 152,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R$ 586,85	R$ 680,74
					TOTAL Serviço:	R$ 680,74

VALOR:	834,59

4.2.2.3. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,85600000	R$ 0,22	R$ 0,18
					TOTAL Material:	R$ 0,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	R$ 26,57	R$ 1,99
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	R$ 32,63	R$ 6,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,38

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,01	R$ 10,01
					TOTAL Serviço:	R$ 10,01

VALOR:	19,00

4.2.2.4. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	R$ 0,22	R$ 0,13
					TOTAL Material:	R$ 0,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	R$ 26,57	R$ 1,51
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R$ 32,63	R$ 4,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,40

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,83	R$ 9,83
					TOTAL Serviço:	R$ 9,83

VALOR:	16,79

4.2.2.5. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	R$ 0,22	R$ 0,10
					TOTAL Material:	R$ 0,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R$ 26,57	R$ 1,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	R$ 32,63	R$ 3,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,03	R$ 9,03
					TOTAL Serviço:	R$ 9,03
					VALOR:	**14,50**

4.2.2.6. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 32,77	R$ 5,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R$ 25,41	R$ 1,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,46

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	R$ 460,04	R$ 15,59
					TOTAL Serviço:	R$ 15,59
					VALOR:	**22,05**

5.1.1. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13000000	R$ 0,60	R$ 0,07
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09400000	R$ 1,49	R$ 0,14
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,21

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 595,92	R$ 657,29
					TOTAL Material:	R$ 657,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R$ 32,20	R$ 7,21
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R$ 32,77	R$ 7,34

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,34500000	R$ 25,41	R$ 34,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 48,72
					VALOR:	706,22

5.1.2. 92419 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXMES	0,19600000	R$ 20,74	R$ 4,06
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R$ 7,98	R$ 6,26
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXMES	0,39300000	R$ 21,68	R$ 8,52
					TOTAL Equipamento:	R$ 18,84

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R$ 9,04	R$ 0,09
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R$ 18,58	R$ 0,35
					TOTAL Material:	R$ 0,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	R$ 26,28	R$ 4,17
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86600000	R$ 32,20	R$ 27,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 32,05

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,26300000	R$ 195,30	R$ 51,36
					TOTAL Serviço:	R$ 51,36
					VALOR:	102,69

5.1.3. 92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R$ 0,22	R$ 0,26
					TOTAL Material:	R$ 0,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R$ 26,57	R$ 0,98
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	R$ 32,63	R$ 7,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,31

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂ	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 11,44	R$ 11,44

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

TOTAL Serviço:	R$ 11,44
VALOR:	**20,44**

5.1.4. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R$ 26,57	R$ 0,17
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R$ 32,63	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,03	R$ 9,03
					TOTAL Serviço:	R$ 9,03
					VALOR:	**11,01**

5.1.5. 92779 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,36700000	R$ 0,22	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R$ 26,57	R$ 0,30
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06980000	R$ 32,63	R$ 2,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,58

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,26	R$ 9,26
					TOTAL Serviço:	R$ 9,26
					VALOR:	**12,35**

5.1.6. 92780 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,21200000	R$ 0,22	R$ 0,05
					TOTAL Material:	R$ 0,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00770000	R$ 26,57	R$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04730000	R$ 32,63	R$ 1,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,74

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92796	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 16,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,18	R$ 9,18
					TOTAL Serviço:	R$ 9,18
					VALOR:	**11,40**

5.2.1. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R$ 0,22	R$ 0,16
					TOTAL Material:	R$ 0,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R$ 26,57	R$ 0,24
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R$ 32,63	R$ 1,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,83	R$ 9,83
					TOTAL Serviço:	R$ 9,83
					VALOR:	**12,49**

5.2.2. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R$ 26,57	R$ 0,17
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R$ 32,63	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,03	R$ 9,03
					TOTAL Serviço:	R$ 9,03
					VALOR:	**11,01**

5.2.3. 92763 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 17,24	R$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,36700000	R$ 0,22	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00420000	R$ 26,57	R$ 0,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02570000	R$ 32,63	R$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 7,72	R$ 7,72
					TOTAL Serviço:	R$ 7,72
					VALOR:	**9,17**

5.2.4. 92475 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00400000	R$ 9,04	R$ 0,03
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R$ 18,58	R$ 0,91
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R$ 20,49	R$ 6,72
					TOTAL Material:	R$ 7,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R$ 26,28	R$ 3,36
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69800000	R$ 32,20	R$ 22,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 25,83

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92272	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M	0,84700000	R$ 46,50	R$ 39,38
92266	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,13500000	R$ 184,67	R$ 24,93
					TOTAL Serviço:	R$ 64,31
					VALOR:	**97,80**

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

5.2.5. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13000000	R$ 0,60	R$ 0,07
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09400000	R$ 1,49	R$ 0,14
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,21

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 595,92	R$ 657,29
					TOTAL Material:	R$ 657,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R$ 32,20	R$ 7,21
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R$ 32,77	R$ 7,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,34500000	R$ 25,41	R$ 34,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 48,72

VALOR:	706,22

5.3.1. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R$ 9,04	R$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 0,22	R$ 1,32
					TOTAL Material:	R$ 1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R$ 32,77	R$ 1,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R$ 25,41	R$ 2,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,09

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,00190000	R$ 743,76	R$ 1,41
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R$ 558,16	R$ 11,72
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R$ 10,01	R$ 4,90
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,04200000	R$ 191,96	R$ 8,06
					TOTAL Serviço:	R$ 26,09

VALOR:	31,55

paulo henrique muniz

Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
DESCRIÇÃO:	CRECHE COM CAPACIDADE PARA 50 CRIANÇAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU-CE
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU - CE

DATA : 19/10/2026 **BDI :** 25,00%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2026/09 SEM DESONERAÇÃO	115,61%	72,46%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

5.3.2. 93184 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (PORTAS) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R$ 9,04	R$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 0,22	R$ 1,32
					TOTAL Material:	R$ 1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R$ 32,77	R$ 1,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R$ 25,41	R$ 2,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,09

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,00190000	R$ 743,76	R$ 1,41
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R$ 558,16	R$ 11,72
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R$ 10,01	R$ 4,90
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,04200000	R$ 191,96	R$ 8,06
					TOTAL Serviço:	R$ 26,09
					VALOR:	**31,55**

5.3.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R$ 9,04	R$ 0,07
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 0,22	R$ 1,32
					TOTAL Material:	R$ 1,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R$ 32,77	R$ 6,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	R$ 25,41	R$ 2,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R$ 558,16	R$ 11,72
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R$ 9,83	R$ 7,76
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R$ 191,96	R$ 14,58
					TOTAL Serviço:	R$ 34,06
					VALOR:	**45,14**

paulo henrique muniz
Assinado digitalmente por paulo henrique muniz
Data: 2026.11.10 10:23:24 -03'00'