



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA

**SETEMBRO/2025
JAGUARIBARA - CE**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

SUMÁRIO

1. Introdução e Justificativa
2. Mapa de Localização
3. Memória de Cálculo
4. Memorial Descritivo com Especificações Técnicas
5. Planilha de Orçamento
6. Cronograma Físico-Financeiro
7. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART
8. Projetos
9. Composição da taxa de B.D.I e encargos sociais
10. Composição de preço unitário
11. Curva ABC



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Data: 03/11/2025
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto

AVANÇADA



Documento assinado digitalmente

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Data: 03/11/2025 13:39:23-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

1. INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

OBRA: AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA

1 – INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA

A Prefeitura Municipal de Jaguaribara, buscando alternativas mais viáveis, com vistas a oferecer a comunidade melhores serviços, resolveu empreender na AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA, NA VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE de forma a adequar o local ao uso adequado.

O presente trabalho trata-se do Projeto Básico e Executivo e engloba formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de Jaguaribara e Normas Vigentes. Incluíram-se no mesmo as Introdução e Justificativa, Dados Gerais do Município, Memória de Cálculo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Memorial descritivo com Especificações Técnicas dos serviços que serão executados, Composição da Taxa de B.D.I., Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de Projeto, Orçamento e Fiscalização que servirão de orientação para a execução da forma correta dos serviços.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA



Documento assinado digitalmente

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Data: 03/11/2025 13:39:23-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Avenida Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Jaguaribara – CEP: 63490 - 000

Estado do Ceará

2. MAPA DE LOCALIZAÇÃO



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

2 - Mapa de Localização

Jaguaribara é um município do estado do Ceará, no Brasil. Localiza-se no vale Jaguaribe, mais precisamente na Região do médio Jaguaribe, a uma Latitude (sul): 5° 39' 29" e a uma longitude (oeste): 38° 37' 12", estando a uma altitude de 150 metros. Sua população estimada em 2010 é de 10 405 habitantes. Possui uma área de 668 km² quilômetros quadrados. Seu principal acesso se dá através da BR-116.

Município de Jaguaribara



Bandeira



Brasão

Aniversário	9 de março
Fundação	9 de março de 1957
Gentílico	<i>jaguaribarense</i>
Prefeito(a)	José Nunes dos Santos Filho (2025–2028)



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Localização



Localização de Jaguaribara no Ceará



05° 39' 28" S 38° 37' 12" O 05° 39' 28" S 38° 37' 12" O

Unidade federativa  Ceará

Mesorregião Jaguaribe *IBGE/2008*¹

Microrregião Médio Jaguaribe *IBGE/2008*¹

Municípios limítrofes **Norte:** Morada Nova, **Leste:** Alto Santo e Iracema, **Sul:** Jaguaribe e Pereiro, **Oeste:** Jaguaretama

Distância até a capital 219 km

Características geográficas

Área	668,291 km ² ²
População	10 405 hab. <i>IBGE/2010</i> ³
Densidade	15,57 hab./km ²
Altitude	92 m



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
ANA MARIA DE OLIVEIRA AQUINO NETO
AVANÇADA



Poder Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Clima	Semiárido
Fuso horário	UTC-3
Indicadores	
IDHM	0,653 <i>médio</i> <u>PNUD/2000</u> ⁴
PIB	R\$ 46 065,971 mil <u>IBGE/2008</u> ⁵
PIB per capita	R\$ 4 493,80 <u>IBGE/2008</u> ⁵

FONTE: <http://pt.wikipedia.org/wiki/Jaguaribara>, 2025



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA



Documento assinado digitalmente

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Data: 03/11/2025 13:39:23-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

3. MEMÓRIA DE CÁLCULO



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025		
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	BDI : 25,81%			
			FORTE	VERSÃO		
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

100,00

	QUANT	QTD
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	QUANT	100,00
		100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

6,00

	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PLACA DA OBRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	3,00	2,00
				6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3. MOVIMENTO DE TERRA

3.1. C2789 ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)

28,90

	QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
SAPATAS	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	12,00	1,00	1,00	1,50
					18,00
ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO E PEDRA DA AMPLIAÇÃO DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	45,40	0,40	0,60
					10,90
					28,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,90

4. FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA

4.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

17,39

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
SAPATAS	QUANT*COMP*LARGURA	12,00	1,00	1,00
				12,00
GRELHA NO NOVO ESTACIONAMENTO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	17,95	0,30
				5,39
				17,39

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,39

4.2. 94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

11,43



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%	
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VIGAS BALDRAME		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
VIGA BALDRAME 01	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	9,30	0,12	0,30	0,33
VIGA BALDRAME 02	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	1,40	0,12	0,30	0,05
VIGA BALDRAME 03	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,30	0,08
VIGA BALDRAME 04	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,30	0,19
VIGA BALDRAME 05	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	9,00	0,12	0,30	0,32
VIGA BALDRAME 06	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,30	0,19
VIGA BALDRAME 07	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,30	0,08
VIGA BALDRAME 08	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	1,40	0,12	0,30	0,05
VIGAS BALDRAME						1,29

VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 09	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,40	0,11
VIGA DA SUPERESTRUTURA 10	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,40	0,26
VIGA DA SUPERESTRUTURA 11	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,07	0,12	0,40	0,10
VIGA DA SUPERESTRUTURA 12	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,40	0,11
VIGA DA SUPERESTRUTURA 13	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,40	0,11
VIGA DA SUPERESTRUTURA 14	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,07	0,12	0,40	0,10
VIGA DA SUPERESTRUTURA 15	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,40	0,26
VIGA DA SUPERESTRUTURA 16	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	2,30	0,12	0,40	0,11
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01						1,16

VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 17	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	4,25	0,12	0,40	0,20
VIGA DA SUPERESTRUTURA 18	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,40	0,26
VIGA DA SUPERESTRUTURA 19	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	4,25	0,12	0,40	0,20
VIGA DA SUPERESTRUTURA 20	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	5,40	0,12	0,40	0,26
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02						0,92



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03	QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 21	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 22	1,00	5,85	0,12	0,20	0,14
VIGA DA SUPERESTRUTURA 23	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 24	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 25	1,00	5,40	0,12	0,20	0,13
VIGA DA SUPERESTRUTURA 26	1,00	4,25	0,12	0,20	0,10
VIGA DA SUPERESTRUTURA 27	1,00	5,40	0,12	0,20	0,13
VIGA DA SUPERESTRUTURA 28	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 29	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 30	1,00	3,10	0,12	0,20	0,07
VIGA DA SUPERESTRUTURA 31	1,00	5,85	0,12	0,20	0,14
VIGA DA SUPERESTRUTURA 32	1,00	4,25	0,12	0,20	0,10
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03					1,16

PILARES	QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
PILAR P1	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P2	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P3	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P4	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P5	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P6	1,00	0,30	0,14	8,22	0,35
PILAR P7	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILAR P8	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILAR P9	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILAR P10	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILAR P11	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILAR P12	1,00	0,30	0,14	6,65	0,28
PILARES					3,78



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

SAPATAS	VOLUME	QTD
SAPATA 01	VOLUME	0,26
SAPATA 02	VOLUME	0,26
SAPATA 03	VOLUME	0,26
SAPATA 04	VOLUME	0,26
SAPATA 05	VOLUME	0,26
SAPATA 06	VOLUME	0,26
SAPATA 07	VOLUME	0,26
SAPATA 08	VOLUME	0,26
SAPATA 09	VOLUME	0,26
SAPATA 10	VOLUME	0,26
SAPATA 11	VOLUME	0,26
SAPATA 12	VOLUME	0,26
SAPATAS		3,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,43

4.3. C4419 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m (M2)

18,04

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30
LAJE DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30
				18,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,04

4.4. C4418 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

11,72

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70
LAJE DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70
LAJE DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,00	1,95
				11,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,72

4.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

35,54

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,55	4,40
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL DIREITA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL ESQUERDA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95
				35,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,54

4.6. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

0,02

	QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO 01	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	1,10	0,10	0,10
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO 01	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	1,10	0,10	0,10
					0,02



MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%	
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,02

4.7. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

65,30

		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,00	1,95	3,90
LAJE DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,55	4,40	24,42
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL DIREITA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL ESQUERDA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
					65,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,30

4.8. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

0,07

		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
CINTA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	2,00	3,70	0,10	0,10	0,07
						0,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,07

4.9. C3723 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

7,26

		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA DA AMPLIAÇÃO DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	45,40	0,40	0,40	7,26
						7,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,26

4.10. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

1,73

		QUANT	COMP	LARGURA	ALTURA	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO DA AMPLIAÇÃO DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA*ALTURA	1,00	45,40	0,19	0,20	1,73
						1,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,73

4.11. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

836,45

PILARES		KG	QTD
PILARES DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 10mm	KG	332,06	332,06
PILARES DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 5mm	KG	85,43	85,43
PILARES			417,49



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

SAPATAS	KG	QTD
SAPATAS DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 8mm	54,03	54,03
SAPATAS		54,03

VIGAS	KG	QTD
VIGAS BALDRAME DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 8mm	60,67	60,67
VIGAS BALDRAME DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 5mm	28,03	28,03
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 8mm	41,17	41,17
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 5mm	23,74	23,74
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 10mm	76,55	76,55
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 5mm	22,16	22,16
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 8mm	84,34	84,34
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03 DA UBS CONFORME PROJETO ESTRUTURAL 5mm	28,27	28,27
VIGAS		364,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 836,45

4.12. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

76,50

FORMAS DAS VIGAS BALDRAME	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
VIGA BALDRAME 01	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	9,30	0,30
VIGA BALDRAME 02	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	1,40	0,30
VIGA BALDRAME 03	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,30
VIGA BALDRAME 04	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,30
VIGA BALDRAME 05	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	9,00	0,30
VIGA BALDRAME 06	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,30
VIGA BALDRAME 07	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,30
VIGA BALDRAME 08	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	1,40	0,30
FORMAS DAS VIGAS BALDRAME				21,90



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 09	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,40	1,84
VIGA DA SUPERESTRUTURA 10	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,40	4,32
VIGA DA SUPERESTRUTURA 11	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,07	0,40	1,66
VIGA DA SUPERESTRUTURA 12	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,40	1,84
VIGA DA SUPERESTRUTURA 13	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,40	1,84
VIGA DA SUPERESTRUTURA 14	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,07	0,40	1,66
VIGA DA SUPERESTRUTURA 15	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,40	4,32
VIGA DA SUPERESTRUTURA 16	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	2,30	0,40	1,84
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 01					19,32
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 17	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	4,25	0,40	3,40
VIGA DA SUPERESTRUTURA 18	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,40	4,32
VIGA DA SUPERESTRUTURA 19	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	4,25	0,40	3,40
VIGA DA SUPERESTRUTURA 20	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,40	4,32
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 02					15,44
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
VIGA DA SUPERESTRUTURA 21	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 22	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,85	0,20	2,34
VIGA DA SUPERESTRUTURA 23	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 24	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 25	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,20	2,16
VIGA DA SUPERESTRUTURA 26	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	4,25	0,20	1,70
VIGA DA SUPERESTRUTURA 27	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,40	0,20	2,16
VIGA DA SUPERESTRUTURA 28	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 29	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 30	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	3,10	0,20	1,24
VIGA DA SUPERESTRUTURA 31	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,85	0,20	2,34
VIGA DA SUPERESTRUTURA 32	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	4,25	0,20	1,70
VIGAS DA SUPERESTRUTURA 03					19,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,50

4.13. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

50,04



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

PILARES		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PILAR P1	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,75	8,22	6,17
PILAR P2	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,75	8,22	6,17
PILAR P3	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,75	8,22	6,17
PILAR P4	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,75	8,22	6,17
PILAR P5	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,45	8,22	3,70
PILAR P6	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,45	8,22	3,70
PILAR P7	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,60	6,65	3,99
PILAR P8	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,45	6,65	2,99
PILAR P9	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,30	6,65	2,00
PILAR P10	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,60	6,65	3,99
PILAR P11	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,45	6,65	2,99
PILAR P12	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,30	6,65	2,00
PILARES					50,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,04

4.14. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

9,60

FORMAS DAS SAPATAS		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
SAPATA 01	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 02	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 03	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 04	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 05	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 06	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 07	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 08	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 09	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 10	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 11	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
SAPATA 12	QUANT*COMP*LARGURA	4,00	1,00	0,20	0,80
FORMAS DAS SAPATAS					9,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,60

5. IMPERMEABILIZAÇÃO

5.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

28,44



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

FORMAS DAS VIGAS BALDRAME	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
VIGA BALDRAME 01	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	9,30	0,75
VIGA BALDRAME 02	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	1,40	0,75
VIGA BALDRAME 03	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	0,75
VIGA BALDRAME 04	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,40	0,75
VIGA BALDRAME 05	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	9,00	0,75
VIGA BALDRAME 06	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,40	0,75
VIGA BALDRAME 07	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	0,75
VIGA BALDRAME 08	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	1,40	0,75
FORMAS DAS VIGAS BALDRAME				28,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,44

6. PAREDES E REVESTIMENTOS

6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

177,71

ALVENARIA	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA DA RECEPÇÃO, SANITARIOS PCD MASCULINO E PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	29,90	2,80
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,71	0,33
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,71	1,70
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	5,40	2,35
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	20,50	3,43
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	3,00	1,20
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	0,50	0,80
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	0,40	0,80
ALVENARIA				200,32

DESCONTOS	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	4,25	3,30
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
DESCONTOS				22,61

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
([ALVENARIA]) - ([DESCONTOS])
= 177,71



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

6.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2) 343,39

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA INTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	16,60	2,80	46,48
ALVENARIA EXTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	23,30	2,80	65,24
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	3,71	0,33	4,90
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	3,71	1,70	25,23
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	5,40	2,35	50,76
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	20,50	3,43	140,63
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,00	1,20	7,20
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	0,50	0,80	2,40
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	3,00	0,40	0,80	0,96
ALVENARIA					388,60
DESCONTOS		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	0,90	2,10	3,78
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	0,90	2,10	3,78
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	4,25	3,30	28,05
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	1,00	0,80	1,60
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	1,00	0,80	1,60
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	2,00	0,80	3,20
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	2,00	0,80	3,20
DESCONTOS					45,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 343,39

6.3. C3162 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2) 304,93



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA INTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	16,60	2,80	46,48
ALVENARIA EXTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	23,30	2,80	65,24
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	3,71	0,33	4,90
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	3,71	1,70	25,23
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	4,00	5,40	2,35	50,76
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	20,50	3,43	140,63
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,00	1,20	7,20
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	0,50	0,80	2,40
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	0,40	0,80	1,92
ALVENARIA					344,76

DESCONTOS		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	4,25	3,30	28,05
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	2,00	0,80	3,20
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	2,00	0,80	3,20
DESCONTOS					39,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 304,93

6.4. C3246 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2)

39,42

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA					44,80

DESCONTOS		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
DESCONTOS					5,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 39,42

6.5. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

65,30



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,00	1,95	3,90
LAJE DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,55	4,40	24,42
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL DIREITA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL ESQUERDA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
					65,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,30

6.6. C3034 REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

65,30

		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
LAJE DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,92	2,30	9,02
LAJE DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,30	1,70	3,91
LAJE DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,00	1,95	3,90
LAJE DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,55	4,40	24,42
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL DIREITA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
LAJE DA PLATIBANDA DA LATERAL ESQUERDA DA UBS	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,85	0,95	5,56
					65,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,30

6.7. C4447 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE (M2)

39,42

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80	22,40
ALVENARIA					44,80
DESCONTOS		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
DESCONTOS					5,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 39,42



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

6.8. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2) **39,42**

ALVENARIA	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80
ALVENARIA DO SANITARIOS PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	8,00	2,80
ALVENARIA				44,80
DESCONTOS	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
DESCONTOS				5,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 39,42

6.9. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M) **51,40**

	COMP	QTD
PLATIBANDAS DA RECEPÇÃO DA UBS	51,40	51,40
		51,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,40

7. COBERTURA

7.1. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2) **54,65**

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
TELHADO DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,70	2,80
TELHADO DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,70	2,80
TELHADO DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,80	1,70
TELHADO DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,80	1,70
TELHADO DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	1,95	1,70
TELHADO DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	5,55	3,80
				54,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,65

7.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M) **5,55**

	QUANT	COMP	QTD
TELHADO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	5,55
			5,55

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,55

7.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M) **23,85**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

		QUANT	COMP	QTD
TELHADO DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	3,70	3,70
TELHADO DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	3,70	3,70
TELHADO DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP	1,00	1,70	1,70
TELHADO DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP	1,00	1,70	1,70
TELHADO DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	1,95	1,95
TELHADO DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	2,00	5,55	11,10
				23,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,85

7.4. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

23,85

		QUANT	COMP	QTD
TELHADO DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	3,70	3,70
TELHADO DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	3,70	3,70
TELHADO DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP	1,00	1,70	1,70
TELHADO DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP	1,00	1,70	1,70
TELHADO DO CORREDOR DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	1,00	1,95	1,95
TELHADO DA PARTE DO CENTEO DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP	2,00	5,55	11,10
				23,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,85

8. PISOS

8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

3,66

		QUANT	AREA	ALTURA	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*AREA*ALTURA	1,00	3,91	0,07	0,27
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*AREA*ALTURA	1,00	3,91	0,07	0,27
RECEPÇÃO	QUANT*AREA*ALTURA	1,00	44,58	0,07	3,12
					3,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,66

8.2. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

52,40

		QUANT	AREA	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*AREA	1,00	3,91	3,91
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*AREA	1,00	3,91	3,91
RECEPÇÃO	QUANT*AREA	1,00	44,58	44,58
				52,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,40

8.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

52,40



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
ANACARDA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

		QUANT	AREA	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*AREA	1,00	3,91	3,91
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*AREA	1,00	3,91	3,91
RECEPÇÃO	QUANT*AREA	1,00	44,58	44,58
				52,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,40

8.4. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

5,85

		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
CALÇADA DE PROTEÇÃO DA NOVA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	2,00	5,85	0,50	5,85
					5,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,85

9. ESQUADRIAS E FERRAGENS

9.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

3,78

		QUANT	LARGURA	ALTURA	QTD
PORTA DE ALUMINIO DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA DE ALUMINIO DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	0,90	2,10	1,89
					3,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,78

9.2. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

4,80

		QUANT	LARGURA	ALTURA	QTD
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	2,00	0,80	1,60
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	2,00	0,80	1,60
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
					4,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,80

9.3. C2671 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO (M2)

4,80

		QUANT	LARGURA	ALTURA	QTD
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	2,00	0,80	1,60
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	2,00	0,80	1,60
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*LARGURA*ALTURA	1,00	1,00	0,80	0,80
					4,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,80

9.4. CPPJ - 02 COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE PORTA DE VIDRO DA ENTRADA PRINCIPAL (M2)

63,89



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DE ENTRADA DA UBS	COMP*COMP*ALTUR A	1,00	4,40	3,30	63,89
					63,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,89

10. PINTURA

10.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

38,16

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA INTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	16,60	2,80	46,48
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTUR A	2,00	3,71	0,33	2,45
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	2,00	3,00	1,20	7,20
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	6,00	0,50	0,80	2,40
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	2,00	0,40	0,80	0,64
ALVENARIA					59,17

DESCONTOS		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	0,90	2,10	1,89
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	4,25	3,30	14,03
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	2,00	0,80	1,60
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	2,00	0,80	1,60
DESCONTOS					21,01

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 38,16

10.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

265,48

ALVENARIA		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA EXTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTUR A	1,00	23,30	2,80	65,24
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTUR A	2,00	3,71	0,33	2,45
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTUR A	4,00	3,71	1,70	25,23
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTUR A	4,00	5,40	2,35	50,76
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTUR A	2,00	20,50	3,43	140,63
ALVENARIA					284,31



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

DESCONTOS	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	4,25	3,30
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
DESCONTOS				18,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 265,48

10.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

38,16

ALVENARIA	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA INTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	16,60	2,80
ALVENARIA DA RECEPÇÃO PARA ENCUNHAMENTO DA LAJE	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,71	0,33
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,00	1,20
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	0,50	0,80
ALVENARIA DA BANCADA NA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	0,40	0,80
ALVENARIA				59,17

DESCONTOS	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
PORTA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,90	2,10
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	4,25	3,30
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
DESCONTOS				21,01

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 38,16

10.4. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

154,72

ALVENARIA	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
ALVENARIA EXTERNA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	23,30	2,80
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	3,71	1,70
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	2,00	5,40	2,35
PLATIBANDA DA UBS	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	20,50	3,43
ALVENARIA				173,55



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2025
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

DESCONTOS	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PORTA FRONTAL DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	4,25	3,30
JANELA DO SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DO SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,00	0,80
JANELA DA LATERAL DIREITA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
JANELA DA LATERAL ESQUERDA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,00	0,80
DESCONTOS				18,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO:
[ALVENARIA]-[DESCONTOS] = 154,72

11. LOUÇAS E METAIS

11.1. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.3. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.4. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.6. C1898 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

4,00

	QUANT	COMP	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	2,00	0,80
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	2,00	0,80
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

0,70

	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,50	0,70
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,50	0,70
				0,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,70

11.8. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

2,93

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
BANCADA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	3,00	0,30
BANCADA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	0,70	0,15
BANCADA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	2,35	0,50
BANCADA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	0,70	0,50
BANCADA DA RECEPÇÃO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	0,98	0,40
				2,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,93

12. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

12.2. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

10,15

	QUANT	COMP	QTD
AGUAS PLUVIAIS DA COBERTURA	QUANT*COMP	1,00	10,15
			10,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,15

13. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

13.1. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

2,00

	QUANT	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT	1,00
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT	1,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

13.2. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

0,36

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	0,60	0,36
				0,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,36

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

14.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

7,00

	QUANT	QTD
TOMADA DUPLA NA RECEPÇÃO	QUANT	7,00
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

14.2. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

2,00

	QUANT	QTD
TOMADA DUPLA NA RECEPÇÃO	QUANT	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

14.3. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

3,00

	QUANT	QTD
INTERRUPTOR DA RECEPÇÃO	QUANT	1,00
INTERRUPTOR DO SANITARIO MASCULINO	QUANT	1,00
INTERRUPTOR DO SANITARIO FEMININO	QUANT	1,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

14.4. C1663 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

8,00

	QUANT	QTD
LUMINARIA DA RECEPÇÃO	QUANT	6,00
LUMINARIA DO SANITARIO MASCULINO	QUANT	1,00
LUMINARIA DO SANITARIO FEMININO	QUANT	1,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

14.5. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

17,00

	QUANT	QTD
LUMINARIA DA RECEPÇÃO	QUANT	14,00
LUMINARIA DO SANITARIO MASCULINO	QUANT	2,00
LUMINARIA DO SANITARIO FEMININO	QUANT	1,00
		17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

15. SERVIÇOS DIVERSOS

15.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

52,40

	QUANT	AREA	QTD
SANITARIO PCD MASCULINO	QUANT*AREA	1,00	3,91
SANITARIO PCD FEMININO	QUANT*AREA	1,00	3,91
RECEPÇÃO	QUANT*AREA	1,00	44,58
			52,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,40



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA



Documento assinado digitalmente
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA
Data: 03/11/2025 13:39:23-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

4. MEMORIAL DESCRITIVO **COM ESPECIFICAÇÕES** **TÉCNICAS**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA

	MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%	
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
			PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%		

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MEMORIAL DESCRITIVO

INTRODUÇÃO

Este documento tem como finalidade elencar as principais concepções adotadas no projeto da CONSTRUÇÃO E REFORMA DE ARENINHAS, além de destacar alguns procedimentos que devem ser adotados visando melhor vida útil e durabilidade da referida edificação.

Este memorial descritivo compõe-se de especificações gerais e especificações técnicas que devem ser tomadas nos serviços presentes no projeto, além de informar como serão executados os diversos serviços.

PROJETOS

- Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e referidos neste Caderno de Especificações Técnicas, salvo disposto no item seguinte.
- Cabe à CONTRATADA elaborar, caso se faça necessário, desenho de detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e rubricados, pelo CONTRATANTE.
- Durante a construção, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela CONTRATADA.

FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria da Infraestrutura do Estado do Ceará, na versão 28.1 – desonerada, com data base de setembro de 2025, tabela SINAPI CE desonerada, com data base de setembro de 2025, bem como composições próprias.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CE.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

	MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%	
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
			PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%		

NORMAS

São parte integrantes deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

DESPESAS INDIRETAS E ENCARGOS SOCIAIS

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim, multas e taxas de quaisquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal, devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE.

CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao Construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de “segurança” dos operários e sistema de proteção de máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação “NR-18” da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		BDI : 25,81%
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Compreende as operações necessárias a apropriação do terreno disponível e equivalente, providenciando todas as ações de demolições e retiradas livrando o respectivo terreno de impedimentos que impeçam a locação da obra e serviços.

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A placa da obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizada sobre armação de madeira de lei, nas dimensões de 4,00 m x 2,00 m.

Antes de ser procedida a abertura dos letreiros deverá ser aplicada uma demão de tinta anticorrosiva tipo zarcão ou similar em ambas as faces da chapa. Tanto a pintura de fundo como a pintura de letreiros deverá ser executada com tinta óleo em modelo a ser fornecido pelos órgãos competentes.

A armação de madeira de lei também receberá uma demão de tinta óleo.

3. MOVIMENTO DE TERRA

Os equipamentos a serem utilizados nas operações de aterro serão selecionados de acordo com a natureza e Classificação dos materiais envolvidos, e com a produção necessária.

3.1. C2789 ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)

Nenhum movimento de terra poderá ser iniciado enquanto o serviço de preparação da área da construção não estiver totalmente concluído. O controle das operações necessárias será acompanhado por apreciação visual que correspondera à liberação da locação.

Trata-se das aberturas em solo para a implantação de blocos de fundação, sapatas isoladas ou corridas, reservatórios enterrados ou qualquer outra estrutura abaixo do nível natural do terreno. O material procedente da escavação do terreno natural, geralmente, é constituído por solo, alteração de rocha, rocha ou associação destes tipos.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE			
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

Antes de ser iniciada a escavação, deverá ser feita a pesquisa das interferências existentes no trecho a ser escavado, para que não sejam danificados quaisquer tubos, caixas, postes ou estrutura que esteja na zona atingida pela escavação ou em suas proximidades.

Deverão ser seguidos os projetos e as Especificações no que se refere a locação, profundidade e declividade da escavação. Entretanto, em alguns casos, as escavações poderão ser levadas até uma profundidade superior à projetada, até que se encontrem as condições necessárias de suporte para apoio das estruturas, a critério da Fiscalização.

Quando necessário, os locais escavados deverão ser isolados, escorados e esgotados por processo que assegure proteção adequada. As escavações com mais de 1,25m de profundidade deverão dispor de escadas ou rampas, colocadas próximas aos postos de trabalho, a fim de permitir, em caso de emergência, a saída rápida dos trabalhadores, independentemente de adoção de escoramento. As áreas sujeitas a escavações em caráter permanente deverão

ser estabilizadas de maneira a não permitir movimento das camadas adjacentes.

Quando o material for considerado, a critério da Fiscalização, apropriado para utilização no

reaterro, será ele, a princípio, estocado ao longo da escavação, a uma distância equivalente à profundidade escavada, medida a partir da borda do talude. Materiais não reutilizáveis serão encaminhados aos locais de "bota-fora".

4. FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA

Os materiais utilizados para a execução das fundações diretas, concreto, aço e forma, obedecerão às especificações de projeto.

Os equipamentos para execução das fundações serão conforme a função do tipo e dimensão do serviço. Poderão ser utilizados os equipamentos e ferramentarias usuais para as operações de escavação, equipamentos para concretagem, como vibradores, betoneiras, mangueiras, caçambas, e demais e correlatos e necessários.

As fundações diretas, como sapatas, blocos, sapatas associadas, vigas de fundação, vigas baldrame vigas de travamento, "radier" e outros deverão ser locados perfeitamente de acordo com o projeto.

A escavação será realizada com a inclinação prevista no projeto e uma vez atingida a profundidade prevista no projeto, o terreno de fundação será examinado para a confirmação da tensão admissível admitida. No caso de não se atingir terreno com resistência compatível com a adotada no projeto, a critério da Fiscalização e consultado o autor do projeto, a escavação será aprofundada até a ocorrência de material adequado.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

Uma vez liberada a cota de assentamento das fundações, será preparada a superfície através da remoção de Material solto ou amolecido, para a colocação do lastro de concreto magro previsto no projeto.

As operações de colocação de armaduras e concretagem dos elementos de fundação serão realizadas dentro dos requisitos do projeto e de conformidade com a Prática de Construção de Estruturas de Concreto, tanto quanto às dimensões e locações, quanto às características de resistência dos materiais utilizados. Cuidados especiais serão tomados para permitir a drenagem da superfície de assentamento das fundações diretas e para impedir o amolecimento do solo superficial.

Se as condições do terreno permitir, poderá ser dispensada a utilização de fôrmas, executando-se a concretagem contra "barranco", desde que aprovada pela Fiscalização. O reaterro será executado após a desforma dos blocos e vigas baldrames, ou 48 horas após a cura do concreto, se este for executado "contra barranco".

4.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

O referido item diz respeito ao fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra para execução de lastro de concreto regularizado com espessura de 5 cm.

Para a perfeita execução do serviço a base deve estar convenientemente preparada e regularizada com todos os detalhes e normatizações elencadas neste memorial. A brita a ser utilizada deve ser a 19 e deve ser espalhada e apiloadada manualmente.

4.2. 94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Antes do lançamento do concreto, assegurar-se que as armaduras atendem a todas as disposições do projeto estrutural;

- Assegurar-se da correta montagem das fôrmas (geometria dos elementos, nivelamento, estanqueidade) e do cimbramento;

- Após verificação da trabalhabilidade (abatimento / "slump") e moldagem dos corpos de prova para controle da resistência à compressão, lançar o material com a utilização de jericas e adensá-lo com uso de vibrador de imersão, de forma a que toda a armadura seja adequadamente envolvida na massa de concreto;

- Realizar o acabamento das sapatas com uso de desempenadeira, garantindo a inclinação das faces definidas em projeto e uma superfície uniforme.

4.3. C4419 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m (M2)

- Posicionar as linhas de escoras de madeira e as travessas conforme previsto em projeto;

nivelar as travessas (tábuas de 20cm posicionadas em espelho) recorrendo a pequenas cunhas de madeira sob os pontaletes;

- O escoramento deve ser contraventado nas duas direções para impedir deslocamentos laterais do conjunto e, quando for o caso, a flambagem local dos pontaletes;



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

- Caso o projeto estrutural preveja a adoção de contraflechas, adotar escoras de maior comprimento ou calços mais altos nos apoios intermediários, obedecendo a cotas estabelecidas;

- Com o escoramento já executado, apoiar as vigotas nas extremidades, observando espaçamento e paralelismo entre elas;

para tanto, utilizar as próprias lajotas (tabelas) para determinar o afastamento entre as vigotas;

- As vigotas devem manter apoio nas paredes ou vigas periféricas conforme determinado no projeto estrutural, com avanço nunca menor do que 5cm;

- Conferir alinhamento e esquadro das vigotas;

apoiar as lajotas sobre as vigotas, garantindo a justaposição para evitar vazamentos durante a concretagem;

4.4. C4418 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

- Posicionar as linhas de escoras de madeira e as travessas conforme previsto em projeto;

nivelar as travessas (tábuas de 20cm posicionadas em espelho) recorrendo a pequenas cunhas de madeira sob os pontaletes;

- O escoramento deve ser contraventado nas duas direções para impedir deslocamentos laterais do conjunto e, quando for o caso, a flambagem local dos pontaletes;

- Caso o projeto estrutural preveja a adoção de contraflechas, adotar escoras de maior comprimento ou calços mais altos nos apoios intermediários, obedecendo a cotas estabelecidas;

- Com o escoramento já executado, apoiar as vigotas nas extremidades, observando espaçamento e paralelismo entre elas;

para tanto, utilizar as próprias lajotas (tabelas) para determinar o afastamento entre as vigotas;

- As vigotas devem manter apoio nas paredes ou vigas periféricas conforme determinado no projeto estrutural, com avanço nunca menor do que 5cm;

- Conferir alinhamento e esquadro das vigotas;

apoiar as lajotas sobre as vigotas, garantindo a justaposição para evitar vazamentos durante a concretagem;

4.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

- Posicionar as linhas de escoras de madeira e as travessas conforme previsto em projeto;

nivelar as travessas (tábuas de 20cm posicionadas em espelho) recorrendo a pequenas cunhas de madeira sob os pontaletes;

- O escoramento deve ser contraventado nas duas direções para impedir deslocamentos laterais do conjunto e, quando for o caso, a flambagem local dos pontaletes;

- Caso o projeto estrutural preveja a adoção de contraflechas, adotar escoras de maior comprimento ou calços mais altos nos apoios intermediários, obedecendo a cotas estabelecidas;

- Com o escoramento já executado, apoiar as vigotas nas extremidades, observando espaçamento e paralelismo entre elas;



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%

para tanto, utilizar as próprias lajotas (tabelas) para determinar o afastamento entre as vigotas;

- As vigotas devem manter apoio nas paredes ou vigas periféricas conforme determinado no projeto estrutural, com avanço nunca menor do que 5cm;

- Conferir alinhamento e esquadro das vigotas;

apoiar as lajotas sobre as vigotas, garantindo a justaposição para evitar vazamentos durante a concretagem;

4.6. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Portas e janelas em paredes de alvenaria exigem reforços estruturais, vergas - sobre o vão, que melhoram a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as esquadrias.

4.7. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

O escoramento das lajes deverá ser executado com escoras metálicas. Os escoramentos compõem uma estrutura auxiliar para realizar a estrutura permanente e definitiva conforme projeto, dando estabilidade para as formas para evitar deformações verticais, impedindo, assim, a introdução de quaisquer más formações na estrutura permanente de concreto.

4.8. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Anel de impermeabilização melhora a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as paredes.

4.9. C3723 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

As cavas para fundações das paredes serão preenchidas em rachões de pedra calcária

ou granítica, cuidadosamente assentada e devidamente calçadas, afim de evitar posteriores

deslocamentos.

4.10. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

A CONTRATADA deverá fornecer e executar alvenaria de embasamento com tijolo de cerâmica furado, com dimensão nominal de 09x19x19cm, de primeira qualidade. Poderão ser utilizados tijolos com dimensões especiais para atender as espessuras indicadas nos projetos. O assentamento dos tijolos será com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia peneirada, traço de 1:2:8.

Serão aprumadas e niveladas, com juntas uniformes, cuja espessura não deverá ultrapassar 15mm. As juntas serão rebaixadas a ponta de colher e, no caso de alvenaria aparente, abauladas com ferramenta provida de ferro redondo.

4.11. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

A execução das armaduras para concreto armado obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural. Serão conferidas pela fiscalização, na etapa de execução das armaduras para verificar se atendem ao disposto no projeto quanto a quantidade de barras, tipo de aço empregado, dobramento, bitolas, posição nas formas e recobrimento, além de outros requisitos que a fiscalização achar pertinente.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

O aço deve obedecer às prescrições das NBR 7480 E NBR 6118, ambas da ABNT.

Qualquer mudança dos materiais que sejam divergentes das especificações propostas no projeto estrutural e/ou neste manual deverá ter a anuência prévia da fiscalização.

Na colocação das armaduras nas formas, as mesmas devem estar limpas, isentas de qualquer material pulverulento ou que possa prejudicar a aderência com o concreto ou qualquer material que venha a prejudicar a boa qualidade do serviço, retirando-se inclusive os excessos proveniente da oxidação. No caso de previsão do emprego de aços de diferentes categorias, cuidado especial deverá ser tomado na fase de estocagem do material, de forma a evitar possíveis trocas involuntárias.

4.12. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

- A partir dos projetos de fabricação de fôrmas, conferir as medidas e realizar o corte das peças de madeira não aparelhada; em obediência ao projeto, observar perfeita marcação das posições dos cortes, utilizando trena metálica calibrada, esquadro de braços longos, transferidor mecânico ou marcador eletrônico de ângulo, etc;
- Estruturar a fôrma das laterais da viga baldrame, pregando pontaletes às tábuas;
- Executar demais dispositivos do sistema de fôrmas, conforme projeto de fabricação;
- Fazer a marcação das faces para auxílio na montagem das fôrmas;
- Posicionar as faces laterais, conforme projeto e escorá-las com sarrafos de madeira apoiados no terreno;
- Travar as duas faces com sarrafos pregados na face superior da viga.

4.13. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

- A partir dos eixos de referência considerados no projeto de estrutura, posicionar os gualchos dos pés dos pilares, realizando medições e conferências com trena metálica, esquadros de braços longos, nível laser e outros dispositivos;
- fixar os gualchos na laje com pregos de aço ou recursos equivalentes;
- Posicionar três faces da fôrma de pilar, cuidando para que fiquem solidarizadas no gualcho;
- Fixar os apuradores e conferir prumo, nível e ortogonalidade do conjunto usando esquadro metálico;
- Sobre a superfície limpa, aplicar desmoldante com broxa ou spray em toda a face interna da fôrma;
- Após posicionamento das armaduras e dos espaçadores, colocar a quarta face da fôrma de pilar e executar o travamento com as vigas metálicas e as barras de ancoragem, espaçadas a cada 60cm, de modo a garantir as dimensões durante o lançamento do concreto;
- Conferir posicionamento, rigidez, estanqueidade e prumo da fôrma, introduzindo os contraventamentos previstos no projeto das fôrmas;
- Promover a retirada das fôrmas de acordo com o prazo indicado no projeto estrutural, somente quando o concreto atingir resistência suficiente para suportar as cargas, conforme NBR 14931:2004;



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO A CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

	MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%	
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
			PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%		

- Logo após a desfôrma, fazer a limpeza das peças e armazená-las de forma adequada para impedir o empenamento.

4.14. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

As formas devem ser perfeitamente alinhadas e niveladas. As formas devem ser executadas de modo a conferir aos elementos estruturais as dimensões descritas em projeto, além de reproduzir os alinhamentos definidos.

As tábuas devem garantir a estanqueidade dos elementos, impedindo a fuga de nata de cimento, além de serem executadas de forma a garantir a qualidade dos elementos estruturais.

5. IMPERMEABILIZAÇÃO

5.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

As superfícies a serem impermeabilizadas deverão ser cuidadosamente limpas, removendo-se os excessos de argamassa, partículas soltas, graxas ou materiais estranhos. As falhas de adensamento e vazios deverão ser obturadas com cimento e areia.

Deverão ser atendidas rigorosamente as recomendações dos fabricantes dos produtos de impermeabilização a serem utilizados, inclusive quanto ao preparo da base.

6. PAREDES E REVESTIMENTOS

6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Os tijolos cerâmicos serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho. Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares.

Suas características técnicas serão enquadradas nas especificações das Normas NBR 7170 e NBR 8041, para tijolos maciços, e NBR 7171, para tijolos furados. Se necessário, especialmente nas alvenarias com função estrutural, os tijolos serão ensaiados de conformidade com os métodos indicados nas normas.

O armazenamento e o transporte dos tijolos serão realizados de modo a evitar quebras, trincas, umidade, contato com substâncias nocivas e outras condições prejudiciais.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO A CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		BDI : 25,81%
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	47,48%
		PROPRIA	PROPRIA	92,17%
				53,50%
				0,00%
				0,00%

O assentamento dos tijolos será executado com argamassa de cimento e areia – traço 1:6 - ou cal em pasta e areia, no traço volumétrico 1:2:8, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A critério da Fiscalização poderá ser utilizada argamassa pré-misturada.

6.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida a ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão máxima entre 2,4 e 6,3 mm. O chapisco deverá apresentar espessura máxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base.

O procedimento de execução do chapisco deverá obedecer ao previsto na NBR 7200 - Revestimentos de paredes e tetos com argamassas — materiais, preparo, aplicação e manutenção.

O chapisco deverá ser aplicado sobre as bases que não apresentem condições adequadas de aderência, como nas bases lisas, densas pouco porosas e de baixa capacidade de sucção. Deverão ser chapiscadas, também, as bases que apresentem sucção heterogênea.

Produtos adesivos poderão sr adicionados a argamassa de chapisco, para melhorar as condições de aderência, desde que compatíveis corri o cimento empregado e com o material da base. As bases de revestimento deverão atender as condições de planeza, prumo e nivelamento, fixadas pela especificação da norma brasileira.

Para aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pá, graxas, oleos, eflorcências, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência. Quando a base apresentar elevada absorção, deverá ser suficientemente molhada.

A aplicação do chapisco deverá ser realizada através de aspersão vigorosa da argamassa continuamente sobre a área da base, que se pretende revestir.

6.3. C3162 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2)

O procedimento de execução do reboco devera obedecer ao previsto na NBP, 7200 - Revestimento de paredes e tetos com argamassas - materiais, preparo, aplicação e manutenção. O reboco pode ser camurçado chapiscado, desempenado, lavado, raspado e imitação travertino, a depender do acabamento realizado.

O reboco devera aderir bem ao chapisco e, preferencialmente, ter resistência inferior a este. Deverá possuir textura e composição uniforme, proporcionar facilidade na aplicação material ou no processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão estar de acordo com a decoração especificada.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do chapisco, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista 'cimento e cal' ou de cimento.

A espessura da camada de reboco deverá ter no mínimo 1,5mm e no máximo 2,5 mm.

o plano de revestimento será determinado através de pontos de referências, dispostos de forma tal, que a distância entre eles seja compatível com o tamanho da desempenadeira a ser utilizada. Nesses pontos deverão ser fixados Taliscas de madeira ou cacos planos de material cerâmico, usando-se para tanta argamassa idêntica a que será empregada no revestimento.

Uma vez definido o plano de revestimento, deverá ser feito o preenchimento das faixas entre as taliscas, empregando-se argamassa que será sarrafeada, constituindo as guias ou mestras. Estando a área preenchida por argamassa, deverá ser feita a retirada do excesso e regularização da superfície, pela passagem da desempenadeira. Em seguida, deverão ser preenchida as depressões, mediante novos lançamentos de argamassa. nos pontos necessários, repetindo-se a operação, até conseguir uma superfície cheia e homogênea.

6.4. C3246 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2)

Nas paredes de revestimento de azulejo o revestimento será com chapisco e emboço.

O plano de revestimento será determinado através de pontos de referências dispostos de forma tal que a distância entre eles seja compatível com o tamanho da desempenadeira, geralmente régua de alumínio, a ser utilizada. Nesses pontos, deverão ser fixados cacos planos de material cerâmico ou taliscas de madeira usando-se, para tanto, argamassa idêntica à que será empregada no revestimento.

6.5. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida a ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão maxima entre 2,4 e 6,3 mm. O chapisco deverá apresentar espessura maxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas areas da base.

O procedimento de execução do chapisco deverá obedecer ao previsto na NBR 7200 - Revestimentos de paredes e tetos com argamassas — materiais, preparo, aplicação e manutenção.

O chapisco deverá ser aplicado sobre as bases que não apresentem condições adequadas de aderência, como nas bases lisas, densas pouco porosas e de baixa capacidade de sucção. Deverão ser chapiscadas, também, as bases que apresentem sucção heterogênea.

Produtos adesivos poderão sr adicionados a argamassa de chapisco, para melhorar as condições de aderência, desde que compatíveis corri o cimento empregado e com o material da base. As bases de revestimento deverão atender as condições de planeza, prumo e nivelamento, fixadas pela especificação da norma brasileira.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

Para aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pá, graxas, óleos, eflorescências, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência. Quando a base apresentar elevada absorção, deverá ser suficientemente molhada.

A aplicação do chapisco deverá ser realizada através de aspersão vigorosa da argamassa continuamente sobre to a area da base, que se pretende revestir.

6.6. C3034 REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O procedimento de execução do reboco devera obedecer ao previsto na NBP, 7200 - Revestimento de paredes e tetos com argamassas - materiais, preparo, aplicação e manutenção. O reboco pode ser camurçado chapiscado, desempenado, lavado, raspado e imitação travertino, a depender do

acabamento realizado.

O reboco devera aderir bem ao chapisco e, preferencialmente, ter resistência inferior a este. Deverá possuir textura e composição uniforme, prporcionar facilidade na aplicação material ou no processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverá estar de acordo com a decoração especificada.

O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do chapisco, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista 'cimento e cal' ou de cimento.

A espessura da camada de reboco deverá ter no mínimo 1,5mm e no máximo 2,5 mm.

o plano de revestimento sera determinado através de pontos de referências, dispostos de forma tal, que a distancia entre eles seja compatível com o tamanho da desempenadeira a ser utilizada. Nesses pontos deverão ser fixados Taliscas de madeira ou cacos planos de material cerâmico, usando-se para tanto argamassa idêntica a que sera empregada no revestimento.

Uma vez definido o plano de revestimento, deverá ser feito o preenchimento das faixas entre as taliscas, empregando-se argamassa que será sarrafiada, constituindo as guias ou mestras. Estando a área preenchida por argamassa, deverá ser feita a retirada do excesso e regularização da superfície, pela passagem da desempenadeira. Em seguida, deverão ser preenchida as depressões, mediante novos lançamentos de argamassa. nos pontos necessários, repetindo-se a operação, até conseguir uma superfície cheia e homogênea.

6.7. C4447 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE (M2)

Assentamento da placa de revestimento: assentar a placa cerâmica posicionandoa na posição adequada e batendo com o auxílio de peça de madeira de modo a desmanchar os cordões. Deverão ser atendidas as recomendações do fabricante da pastilha cerâmica e da argamassa colante. Após cerca de 45 a 60 minutos,



	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA			
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE			
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

remover o excesso de argamassa colante existente nas juntas (este tempo poderá ser maior devido à temperatura e condições climáticas quando da execução do revestimento).

Limpeza da pastilha: Com uma esponja limpa e úmida, remover da superfície das placas qualquer resíduo existente de argamassa colante. Aguardar cerca de 15 minutos e iniciar o processo de limpeza da área com uma estopa seca e preparar para a etapa de rejuntamento.

6.8. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

O piso será com cerâmica acima de 30x30cm, assentada sobre argamassa de cimento colante. A colocação será feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, serão assentados com rejunte. Com pano úmido, retirar-se-á o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza com um pano seco

6.9. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)

Este serviço consiste na troca do chapim com defeitos, com a finalidade de proteção contra infiltrações.

7. COBERTURA

O madeiramento deverá ser executado em maçaranduba de 1º qualidade ou equivalente, a critério da fiscalização. O projeto de telhamento obedecerá as NBR 6120 e NBR 6123.

O armazenamento e o transporte dos materiais de coberta tais como as telhas e peças de acabamento serão realizados de modo a evitar quebras, trincas, contato com substâncias nocivas e outras condições prejudiciais.

Os materiais serão estocados em pilhas, de conformidade com as suas dimensões, na posição indicada pelo fabricante, de modo a evitar deslizamentos e quaisquer outros danos.

Todas as peças de fixação, como ganchos chatos e especiais, sem ou com rosca, parafusos, porcas, arruelas de PVC rígido ou flexível, serão estocadas em caixas fechadas e etiquetadas com o nome do fabricante, tipo, quantidade e discriminação de cada peça.

Antes do início da montagem dos materiais de coberta, será verificada a compatibilidade da estrutura de madeira com o projeto da cobertura.

7.1. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

As telhas deverão ser de boa qualidade, fabricadas em barro fino e bem cozido, bem desempenadas de forma a permitir perfeita superposição e encaixe. A superfície das peças deverá ser lisa e de coloração uniforme.

A cobertura deverá ser executada conforme as prescrições da NBR 8039 da ABNT e nas dimensões e formas indicadas nos projetos.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		BDI : 25,81%
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE		
		FORTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%

A declividade utilizada foi de 25%, que corresponderá à relação entre as distâncias vertical e horizontal expressa em porcentagem.

As telhas serão assentadas diretamente sobre as ripas. A colocação das telhas será realizada por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção cumeeira. As telhas que se encontram nos espigões deverão ser cortadas com inclinação apropriada, de tal como que a concordância entre as duas águas do telhado.

O corte das telhas será realizado sempre que possível antes do transporte vertical, através de serrote, serra manual ou elétrica. O assentamento deverá ser executado no sentido oposto ao dos ventos predominantes, da calha ou beiral para a cumeeira.

As telhas serão fixadas às estruturas de madeira por meio de parafusos e às estruturas metálicas mediante ganchos especiais, chatos ou providos de roscas, de conformidade com os detalhes do projeto. O assentamento das telhas será realizado cobrindo-se simultaneamente as águas opostas do telhado, a fim de efetuar simetricamente o carregamento da estrutura de sustentação.

Os furos deverão ser executados com broca, vedada a utilização de pregos ou outros dispositivos à percussão. Os diâmetros dos furos para a colocação dos grampos e parafusos serão ligeiramente maiores do que os diâmetros destes dispositivos e nunca deverão ser localizados a uma distância inferior a 5 cm das bordas das telhas. Deverá ser evitado o aperto dos parafusos ou roscas contra as telhas.

7.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Colocação de cumeeira cerâmica em telhado. Deverão ser usadas telhas capa para o arremate do encontro horizontal de duas partes mais altas do telhado. As telhas serão assentadas com a concavidade voltada para baixo, encaixadas e alinhadas ao longo da aresta formada pelas duas águas.

A cumeeira deverá ser assentada com argamassa, após concluir a colocação das telhas, nas duas águas adjacentes. A argamassa deverá ter capacidade de retenção de água, ser impermeável, insolúvel em água e garantir boa aderência. O traço deverá ser determinado em função das características dos materiais locais. Como dosagem inicial recomenda-se argamassa de proporção 1:2:9 ou 1:3:12 em volume de cimento, cal e areia respectivamente. Outras argamassas poderão ser usadas desde que apresentem propriedades equivalentes. A fim de manter a estética da cobertura será recomendável o uso de pigmentos na argamassa, que lhe conferirão uma coloração semelhante à coloração da telha. O mesmo procedimento deverá ser seguido para arrematar encontros entre duas águas do telhado, que formam ângulo saliente como os espigões.

7.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Fixação da última fiada de telha no beiral do telhado. Nos beirais da cobertura com telha cerâmica é necessário fixar de tal modo que se evite escorregamento dos componentes.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO
		PROPRIA	PROPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

As telhas serão fixadas umas as outras por meio de argamassa colocada entre elas. Na extremidade das telhas voltadas para o beiral, a argamassa deverá ser aplainada, de tal forma que as extremidades das telhas e argamassa formem o mesmo plano. Nos beirais laterais, as telhas deverão ser fixadas com argamassa auxiliadas por uma segunda camada de telhas capa sobreposta.

A argamassa deverá ter capacidade de retenção de água, ser impermeável, insolúvel em água e garantir boa aderência. O traço deverá ser determinado em função das características dos materiais locais. Como dosagem inicial, recomenda-se argamassa de proporção 1:2: 9 ou 1:3: 12 em volume de cimento, cal e areia respectivamente. Outras argamassas poderão ser usadas desde que apresentem propriedades equivalentes. A fim de manter a estética da cobertura será recomendável o uso de pigmentos na argamassa.

7.4. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

O contratado deverá realizar a instalação e fornecimento do material e mão de obra.

8. PISOS

8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

O piso morto será executado uma camada de FCK= 13,5MPa (cimento, areia e brita) com espessura adequada. Será executado somente após o aterro estar devidamente nivelado e apiloado e depois de colocadas as canalizações que passam por baixo do piso.

8.2. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Assentamento da placa de revestimento: assentar a placa cerâmica posicionando-a na posição adequada e batendo com o auxílio de peça de madeira de modo a desmanchar os cordões. Deverão ser atendidas as recomendações do fabricante da pastilha cerâmica e da argamassa colante. Após cerca de 45 a 60 minutos, remover o excesso de argamassa colante existente nas juntas (este tempo poderá ser maior devido à temperatura e condições climáticas quando da execução do revestimento).

Limpeza da pastilha: Com uma esponja limpa e úmida, remover da superfície das placas qualquer resíduo existente de argamassa colante. Aguardar cerca de 15 minutos e iniciar o processo de limpeza da área com uma estopa seca e preparar para a etapa de rejuntamento.

8.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

O piso será com cerâmica acima de 30x30cm, assentada sobre argamassa de cimento colante. A colocação será feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, serão assentados com rejunte. Com pano úmido, retirar-se-á o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza com um pano seco

8.4. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Deverá ser executada uma calçada de proteção em cimentado com base de concreto. Os cimentados, sempre que possível, serão obtidos pelo simples sarrafeamento, desempenho e moderado alisamento, do próprio concreto do lastro, quando este ainda estiver plástico. Nos locais em que o refluxo da argamassa de concreto for insuficiente, será permitida a adição de argamassa. Quando for de todo impossível a execução dos cimentados e respectivos



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA :	28/09/2025	BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

lastros (pisos mortos) numa só operação, será a superfície de base perfeitamente limpa e abundantemente lavada, no momento do lançamento do cimentado, o qual será inteiramente constituído por uma camada de argamassa com 1,5cm de espessura. A superfície dos cimentados, salvo quando expressamente especificado de modo diverso, será dividida em painéis, por sulcos profundos ou por juntas que atinjam a base de concreto. Os painéis não poderão ter lados com dimensão superior a 1,20m. A disposição das juntas obedecerá a desenho simples, em resultado, devendo ser evitado cruzamento em ângulos agudos e juntas alternadas. – As superfícies dos cimentados serão cuidadosamente curadas, sendo, para tal fim, conservadas sob permanentemente umidade, durante os 7 dias que sucederem à sua execução.

9. ESQUADRIAS E FERRAGENS

9.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

As portas deverão ser de alumínio anodizado de abrir de lambrir, compreendendo toda a estrutura necessária como: guarnição de alumínio, compreendendo dobradiças fixadas com parafusos, as fechaduras e o cilindro das mesmas.

9.2. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Deverão ser observados o prumo e o alinhamento da esquadria com o vidro. A folga entre a esquadria com vidro e o vão deverá ser uniforme em todo o perímetro. Após o assentamento, deverá ser verificado o funcionamento da esquadria com vidro. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

9.3. C2671 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO (M2)

Deverão ser observados o prumo e o alinhamento da esquadria e do vidro. A folga entre a esquadria e o vão deverá ser uniforme em todo o perímetro. Após o assentamento, deverá ser verificado o funcionamento da esquadria. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

9.4. CPPJ - 02 COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE PORTA DE VIDRO DA ENTRADA PRINCIPAL (M2)

Deverão ser observados o prumo e o alinhamento da esquadria e do vidro. A folga entre a esquadria e o vão deverá ser uniforme em todo o perímetro. Após o assentamento, deverá ser verificado o funcionamento da esquadria. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

10. PINTURA

Consiste na execução de uma pintura com tinta a base de "CAL" sobre o meio fio. A pintura do meio fio deverá ser executada por meio manual.

10.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

As superfícies que irão receber tinta látex acrílica deverão ser secas, deverá ser aplicado uma ou duas demãos de selador. Em seguida deverá ser aplicada tinta látex acrílica com rolo, pincel ou trincha, diluída em 20% de água. A primeira demão servirá como seladora em superfícies pouco porosas. A segunda mão em diante deverá ser aplicada pura, sendo que, entre uma demão e outra deverão ser observados intervalo mínimo de 06 horas. As tintas deverão ser rigorosamente agitadas dentro das latas e periodicamente revolvidas antes de usadas, evitando-se dessa forma a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

10.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

As superfícies que irão receber tinta látex acrílica deverão ser secas, deverá ser aplicado uma ou duas demãos de selador. Em seguida deverá ser aplicada tinta látex acrílica com rolo, pincel ou trincha, diluída em 20% de água. A primeira demão servirá como seladora em superfícies pouco porosas. A segunda mão em diante deverá ser aplicada pura, sendo que, entre uma demão e outra deverão ser observados intervalo mínimo de 06 horas. As tintas deverão ser rigorosamente agitadas dentro das latas e periodicamente revolvidas antes de usadas, evitando-se dessa forma a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

10.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Deve ser aplicada sobre uma superfície firme, limpa, seca, sem poeira, gordura, sabão ou mofo. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Deve ser aplicada com a desempenadeira de aço ou espátula sobre a superfície em camadas finas e sucessivas. Aplicada a 1ª demão, após um intervalo mínimo de 8 a 10 horas, ou conforme orientação do fabricante, a superfície deve ser lixada, com lixa de grão 100 a 150, a fim de eliminar os relevos; deve-se aplicar a 2ª demão corrigindo o nivelamento e, após o período de secagem, proceder o lixamento final.

10.4. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Deve ser aplicada sobre uma superfície firme, limpa, seca, sem poeira, gordura, sabão ou mofo. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Deve ser aplicada com a desempenadeira de aço ou espátula sobre a superfície em camadas finas e sucessivas. Aplicada a 1ª demão, após um intervalo mínimo de 8 a 10 horas, ou conforme orientação do fabricante, a superfície deve ser lixada, com lixa de grão 100 a 150, a fim de eliminar os relevos; deve-se aplicar a 2ª demão corrigindo o nivelamento e, após o período de secagem, proceder o lixamento final.

11. LOUÇAS E METAIS

11.1. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Lavatório de louça branca sem coluna com torneira de metal e acessórios. Toda instalação hidráulica deverá respeitar o projeto hidráulico executivo.

11.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Fixação da bacia sanitária com a utilização dos parafusos fornecidos pelo fabricante. Rejuntamento entre a bacia e o piso para acabamento final. Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de rachaduras, lascas e quaisquer outras imperfeições.

11.3. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Ducha para banheiro coletivo

11.4. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Porta sabão líquido para banheiro coletivo, nas pias, de embutir na parede.



MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		DATA : 28/09/2025
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA		BDI : 25,81%
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%

11.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Porta papéis higiênicos papel toalha para banheiro coletivo, na cor branca, de embutir na parede.

11.6. C1898 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

No sanitário para PNE deverão ser instaladas barras de apoio cromadas de 0,80m junto às bacias, obedecendo às prescrições da NBR9050, conforme projeto arquitetônico.

11.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

A contratada deverá instalar nos banheiros espelho cristal, conforme indicado em Projeto Arquitetônico, com espessura de 4 mm fixo com parafusos e sem molduras. As placas de espelho não deveram apresentar nenhum defeito de corte (beiradas lascadas, pontas salientes, cantos, quebrados, corte em bisel).

11.8. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

A contratada deverá realizar o assentamento e fornecimento de material e mão de obra, para assentamento de bancada em granito.

12. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

PONTO HIDRAULICO PARA PONTOS DE AGUA.

12.2. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

As tubulação de esgoto deverão ser de tubo de pvc, série R, DN de 150mm, na cor branca. Usar mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

13. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

13.1. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

13.2. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

A caixa de inspeção será de alvenaria. A caixa de inspeção recebe as águas servidas da caixa de gordura, tanque e do vaso sanitário e as conduz para a fossa séptica. As paredes internas devem ser revestidas com chapisco de cimento e areia no traço 1:3 e rebocada com argamassa de cimento e areia no traço de 1:4, a tubulação de entrada deve ficar localizada em uma cota mais elevada em relação à tubulação de saída. A caixa de inspeção deve ser nivelada.

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

14.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FORTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Todas as tomadas elétricas para computadores e equipamentos ligados a energia estabilizada, deverá ser do tipo 2P+T pino chato, corrente nominal mínima de 10 A, tensão nominal 250V. Deve ser de placa e corpo de termoplástico, contato de prata e componente com função elétrica de liga de cobre, conforme normas NBR 6147 e NBR 6527 e devem ter certificação de conformidade emitido pelo INMETRO. As demais tomadas de força serão do tipo universal conforme indicação em projeto.

14.2. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Todas as tomadas elétricas para computadores e equipamentos ligados a energia estabilizada, deverá ser do tipo 2P+T pino chato, corrente nominal mínima de 10A, tensão nominal 250V. Deve ser de placa e corpo de termoplástico, contato de prata e componente com função elétrica de liga de cobre, conforme normas NBR 6147 e NBR 6527 e devem ter certificação de conformidade emitido pelo INMETRO. As demais tomadas de força serão do tipo universal conforme indicação em projeto.

14.3. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Todas as tomadas elétricas para computadores e equipamentos ligados a energia estabilizada, deverá ser do tipo 2P+T pino chato, corrente nominal mínima de 10A, tensão nominal 250V. Deve ser de placa e corpo de termoplástico, contato de prata e componente com função elétrica de liga de cobre, conforme normas NBR 6147 e NBR 6527 e devem ter certificação de conformidade emitido pelo INMETRO. As demais tomadas de força serão do tipo universal conforme indicação em projeto.

14.4. C1663 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Verificar desde o interruptor de comando a correta operação da luminária. A montagem compreenderá a fixação da luminária que poderá ser fluorescente ou plafon de led na forma indicada. A instalação das luminárias serão de forma de sobrepo.

14.5. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

15. SERVIÇOS DIVERSOS

15.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Limpeza geral da área construída, incluindo remoção de entulho, lavagem polimento e remoção de detritos.

O serviço de limpeza geral será considerado concluído quando não houver mais sujeira e todas as superfícies estiverem polidas. Evitar danos nos vidros, móveis, luminárias, equipamentos, revestimentos e pintura. Remover todo o entulho, detritos e equipamentos, ferramentas e demais objetos.

Lavar com água e detergente as superfícies laváveis. Dar polimento com cera e polidores nos pisos, balcões, equipamentos, luminárias, lâmpadas, metais e ferragens. O serviço de limpeza será aceito a partir dos itens de controle: ausência de sujeira, pó, riscos, colas, salpicos de tinta e grau de polimento satisfatório ao cliente.



5. PLANILHA **ORÇAMENTÁRIA**

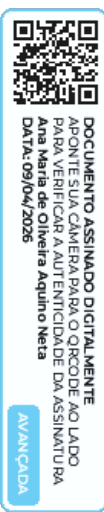


DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				DATA :	28/09/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
						SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
						PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								R\$ 5.002,00
1.1	CPPJ -01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	R\$ 39,76	R\$ 10,26	R\$ 50,02	R\$ 5.002,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 1.384,50
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 47,34	R\$ 230,75	R\$ 1.384,50
3	MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 347,96
3.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	SEINFRA	M3	28,90	R\$ 9,57	R\$ 2,47	R\$ 12,04	R\$ 347,96
4	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA								R\$ 51.447,93
4.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	17,39	R\$ 45,88	R\$ 11,84	R\$ 57,72	R\$ 1.003,75
4.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	11,43	R\$ 481,76	R\$ 124,34	R\$ 606,10	R\$ 6.927,72
4.3	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	18,04	R\$ 130,01	R\$ 33,56	R\$ 163,57	R\$ 2.950,80
4.4	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	11,72	R\$ 125,88	R\$ 32,49	R\$ 158,37	R\$ 1.856,10
4.5	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	35,54	R\$ 134,55	R\$ 34,73	R\$ 169,28	R\$ 6.016,21
4.6	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,02	R\$ 1.808,40	R\$ 466,75	R\$ 2.275,15	R\$ 45,50
4.7	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	65,30	R\$ 5,03	R\$ 1,30	R\$ 6,33	R\$ 413,35
4.8	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,07	R\$ 808,69	R\$ 208,72	R\$ 1.017,41	R\$ 71,22
4.9	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	7,26	R\$ 517,89	R\$ 133,67	R\$ 651,56	R\$ 4.730,33
4.10	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	1,73	R\$ 663,36	R\$ 171,21	R\$ 834,57	R\$ 1.443,81
4.11	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	836,45	R\$ 12,87	R\$ 3,32	R\$ 16,19	R\$ 13.542,13
4.12	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	76,50	R\$ 74,34	R\$ 19,19	R\$ 93,53	R\$ 7.155,05
4.13	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	50,04	R\$ 69,18	R\$ 17,86	R\$ 87,04	R\$ 4.355,48

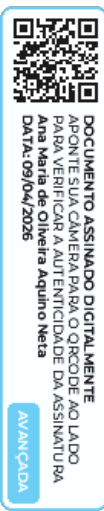


 OBRA: AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA DESCRIÇÃO: AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA LOCAL: VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE DATA : 28/09/2025 BDI : 25,81%									
						SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%	SINAPI 2025/08 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%	PRÓPRIA PRÓPRIA 0,00% 0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4.14	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	9,60	R\$ 77,54	R\$ 20,01	R\$ 97,55	R\$ 936,48
5	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 1.437,64
5.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	28,44	R\$ 40,18	R\$ 10,37	R\$ 50,55	R\$ 1.437,64
6	PAREDES E REVESTIMENTOS								R\$ 47.594,35
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	177,71	R\$ 62,98	R\$ 16,26	R\$ 79,24	R\$ 14.081,74
6.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	343,39	R\$ 7,42	R\$ 1,92	R\$ 9,34	R\$ 3.207,26
6.3	C3162	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	304,93	R\$ 36,42	R\$ 9,40	R\$ 45,82	R\$ 13.971,89
6.4	C3246	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	39,42	R\$ 34,25	R\$ 8,84	R\$ 43,09	R\$ 1.698,61
6.5	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,30	R\$ 14,44	R\$ 3,73	R\$ 18,17	R\$ 1.186,50
6.6	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,30	R\$ 41,64	R\$ 10,75	R\$ 52,39	R\$ 3.421,07
6.7	C4447	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	39,42	R\$ 140,65	R\$ 36,30	R\$ 176,95	R\$ 6.975,37
6.8	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	39,42	R\$ 11,30	R\$ 2,92	R\$ 14,22	R\$ 560,55
6.9	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	51,40	R\$ 38,53	R\$ 9,94	R\$ 48,47	R\$ 2.491,36
7	COBERTURA								R\$ 14.875,67
7.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	54,65	R\$ 178,73	R\$ 46,13	R\$ 224,86	R\$ 12.288,60
7.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	5,55	R\$ 30,10	R\$ 7,77	R\$ 37,87	R\$ 210,18
7.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	23,85	R\$ 14,00	R\$ 3,61	R\$ 17,61	R\$ 420,00
7.4	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	23,85	R\$ 65,22	R\$ 16,83	R\$ 82,05	R\$ 1.956,89
8	PISOS								R\$ 14.826,34
8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	3,66	R\$ 647,03	R\$ 167,00	R\$ 814,03	R\$ 2.979,35
8.2	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	52,40	R\$ 135,54	R\$ 34,98	R\$ 170,52	R\$ 8.935,25

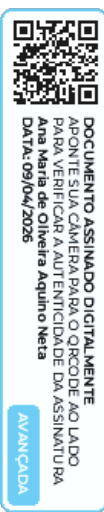
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				DATA :	28/09/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
						SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
						PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	52,40	R\$ 11,30	R\$ 2,92	R\$ 14,22	R\$ 745,13
8.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	5,85	R\$ 294,38	R\$ 75,98	R\$ 370,36	R\$ 2.166,61
9	ESQUADRIAS E FERRAGENS								R\$ 7.930,46
9.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	3,78	R\$ 640,10	R\$ 165,21	R\$ 805,31	R\$ 3.044,07
9.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,80	R\$ 311,95	R\$ 80,51	R\$ 392,46	R\$ 1.883,81
9.3	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,80	R\$ 209,33	R\$ 54,03	R\$ 263,36	R\$ 1.264,13
9.4	C4951	COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE PORTA DE VIDRO DA ENTRADA PRINCIPAL	SEINFRA	M2	63,89	R\$ 21,63	R\$ 5,58	R\$ 27,21	R\$ 1.738,45
10	PINTURA								R\$ 12.422,55
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	38,16	R\$ 21,07	R\$ 5,44	R\$ 26,51	R\$ 1.011,62
10.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	265,48	R\$ 22,85	R\$ 5,90	R\$ 28,75	R\$ 7.632,55
10.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	38,16	R\$ 12,83	R\$ 3,31	R\$ 16,14	R\$ 615,90
10.4	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	154,72	R\$ 16,25	R\$ 4,19	R\$ 20,44	R\$ 3.162,48
11	LOUÇAS E METAIS								R\$ 6.398,16
11.1	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 542,11	R\$ 139,92	R\$ 682,03	R\$ 1.364,06
11.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 661,55	R\$ 170,75	R\$ 832,30	R\$ 1.664,60
11.3	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 72,80	R\$ 18,79	R\$ 91,59	R\$ 183,18
11.4	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 53,36	R\$ 13,77	R\$ 67,13	R\$ 134,26
11.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 34,26	R\$ 8,84	R\$ 43,10	R\$ 86,20
11.6	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	4,00	R\$ 195,90	R\$ 50,56	R\$ 246,46	R\$ 985,84
11.7	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	0,70	R\$ 524,98	R\$ 135,50	R\$ 660,48	R\$ 462,34
11.8	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	2,93	R\$ 411,72	R\$ 106,26	R\$ 517,98	R\$ 1.517,68



	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				DATA :		28/09/2025	BDI :		25,81%
	DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA				FONTE		VERSÃO		HORA	MES
	LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%
						SINAPI		2025/08 COM DESONERAÇÃO		92,17%	53,50%
						PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 1.504,82
12.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 66,19	R\$ 322,66	R\$ 645,32
12.2	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	10,15	R\$ 67,31	R\$ 17,37	R\$ 84,68	R\$ 859,50
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								R\$ 699,63
13.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 61,44	R\$ 299,48	R\$ 598,96
13.2	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	0,36	R\$ 222,28	R\$ 57,37	R\$ 279,65	R\$ 100,67
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 6.881,53
14.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 28,50	R\$ 7,36	R\$ 35,86	R\$ 251,02
14.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 18,43	R\$ 4,76	R\$ 23,19	R\$ 46,38
14.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 17,52	R\$ 4,52	R\$ 22,04	R\$ 66,12
14.4	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 86,28	R\$ 22,27	R\$ 108,55	R\$ 868,40
14.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	17,00	R\$ 264,15	R\$ 68,18	R\$ 332,33	R\$ 5.649,61
15	SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 851,50
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	52,40	R\$ 12,92	R\$ 3,33	R\$ 16,25	R\$ 851,50
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 35.616,20
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 137.988,84
VALOR TOTAL:									R\$ 173.605,04



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

Documento assinado digitalmente
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA
Data: 03/11/2025 13:46:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

6. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	DATA : 28/09/2025		BDI : 25,81%
DESCRIÇÃO:	AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	VILA MINEIRO, S/N, ZONA RURAL - JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 5.002,00	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			R\$ 1.667,17	R\$ 1.667,17	R\$ 1.667,66	R\$ 5.002,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.384,50	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.384,50			R\$ 1.384,50
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 347,96	100,00 %			100,00 %
			R\$ 347,96			R\$ 347,96
4	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA	R\$ 51.447,93	100,00 %			100,00 %
			R\$ 51.447,93			R\$ 51.447,93
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.437,64	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.437,64			R\$ 1.437,64
6	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 47.594,35	4,00 %	96,00 %		100,00 %
			R\$ 1.903,77	R\$ 45.690,58		R\$ 47.594,35
7	COBERTURA	R\$ 14.875,67		70,00 %	30,00 %	100,00 %
				R\$ 10.412,97	R\$ 4.462,70	R\$ 14.875,67
8	PISOS	R\$ 14.826,34			100,00 %	100,00 %
					R\$ 14.826,34	R\$ 14.826,34
9	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 7.930,46			100,00 %	100,00 %
					R\$ 7.930,46	R\$ 7.930,46
10	PINTURA	R\$ 12.422,55			100,00 %	100,00 %
					R\$ 12.422,55	R\$ 12.422,55
11	LOUÇAS E METAIS	R\$ 6.398,16			100,00 %	100,00 %
					R\$ 6.398,16	R\$ 6.398,16
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.504,82			100,00 %	100,00 %
					R\$ 1.504,82	R\$ 1.504,82
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 699,63			100,00 %	100,00 %
					R\$ 699,63	R\$ 699,63
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.881,53			100,00 %	100,00 %
					R\$ 6.881,53	R\$ 6.881,53
15	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 851,50			100,00 %	100,00 %
					R\$ 851,50	R\$ 851,50
		R\$ 173.605,04	R\$ 58.188,97	R\$ 57.770,72	R\$ 57.645,35	R\$ 173.605,04
			R\$ 58.188,97	R\$ 115.959,69	R\$ 173.605,04	R\$ 173.605,04



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

Documento assinado digitalmente
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA
Data: 03/11/2025 13:46:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

7. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Ana Maria de Oliveira Aquino Neto
DATA: 09/04/2026

AVANÇADA



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251758269

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2619666805**

Registro: **367235CE**

Empresa contratada: **EA ENGENHARIA E ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA**

Registro : **0010528741-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

AVENIDA AV. BEZERRA DE MENEZES

Complemento:

Cidade: **JAGUARIBARA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

Nº: **350**

CEP: **63490000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 173.605,04**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

VILA MINEIRO

Nº: **S/N**

Complemento: **PROXIMO A ESCOLA**

Cidade: **JAGUARIBARA**

Data de Início: **03/11/2025**

Previsão de término: **02/02/2026**

Bairro: **ZONA RURAL**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Coordenadas Geográficas: **-5.680581, -38.488519**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Quantidade

Unidade

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00

un

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Quantidade

Unidade

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

1,00

un



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO A CÂMERA PARA O QRCODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
ANA MARIA DE OLIVEIRA AQUINO NETO
AVANÇADA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZxZ3y
Impresso em: 03/11/2025 às 19:34:06 por: , ip: 177.91.46.30

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251758269

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETONICO, ELETRICO, HIDRAULICO, SANITARIO, ESTRUTURAL, ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DA UBS MARIA DA CONCEIÇÃO SARAIVA SALDANHA NO MUNICIPIO DE JAGUARIBARA/CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA
RNP: 2619666805
Data: 03/11/2025 19:34:07

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA - CPF: 605.919.683-71

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 271,47** Registrada em: **03/11/2025** Valor pago: **R\$ 271,47** Nosso Número: **8218327792**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 09/04/2026
AVANÇADA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZxZ3y
Impresso em: 03/11/2025 às 19:34:07 por: , ip: 177.91.46.30

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará

